



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 256 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE BROEN AS
Forretningsadresse: Granborgveien 10A
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 448	11 826
Annen driftsinntekt		666 755	677 137
Sum inntekter		676 203	688 963
Kostnader			
Lønnskostnad	1	72 544	191 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 309	163 366
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		410 314	221 474
Sum kostnader		644 166	576 816
Driftsresultat		32 037	112 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	52
Sum finansinntekter		1	52
Annen rentekostnad		206 830	252 134
Sum finanskostnader		206 830	252 134
Netto finans		-206 830	-252 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 793	-139 935
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 206	-14 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 587	-125 646
Årsresultat	4	-137 587	-125 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 587	-125 646
Totalresultat		-137 587	-125 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 587	-125 646



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-137 587	-125 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	246 788	209 582
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler	2	246 788	209 582
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 037 569	3 102 821
Maskiner og anlegg	2		188 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 057
Sum varige driftsmidler		3 037 569	3 292 878
Sum anleggsmidler		3 284 357	3 502 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		351 457	2 666
Andre kortsiktige fordringer		125 849	108 548
Sum fordringer		477 306	111 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 832	63 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 832	63 132
Sum omløpsmidler		583 139	174 346
SUM EIENDELER		3 867 496	3 676 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 344 996	1 207 409
Sum opptjent egenkapital		-1 344 996	-1 207 409
Sum egenkapital		-1 238 996	-1 101 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 613 579	3 861 647
Øvrig langsiktig gjeld		1 068 953	558 866
Sum annen langsiktig gjeld		4 682 532	4 420 513
Sum langsiktig gjeld		4 682 532	4 420 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 055	81 552
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		219 686	80 052
Annen kortsiktig gjeld		193 218	196 098
Sum kortsiktig gjeld		423 959	357 702
Sum gjeld		5 106 491	4 778 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 867 496	3 676 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728194

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 256 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE BRØEN AS
Forretningsadresse: Granborgveien 10A
3153 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørn Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 889 256 982
VESTRE BROEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 448	11 826
Annen driftsinntekt		666 755	677 137
Sum inntekter		676 203	688 963
Kostnader			
Lønnskostnad	1	72 544	191 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 309	163 366
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	410 314	221 474
Annen driftskostnad		644 166	576 816
Sum kostnader		644 166	576 816
Driftsresultat		32 037	112 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	52
Sum finansinntekter		1	52
Annen rentekostnad		206 830	252 134
Sum finanskostnader		206 830	252 134
Netto finans		-206 830	-252 082
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 206	-14 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 587	-125 646
Årsresultat	4	-137 587	-125 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 587	-125 646
Totalresultat		-137 587	-125 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 587	-125 646
Sum overføringer og disponeringer		-137 587	-125 646



Organisasjonsnr: 889 256 982
VSTRE BROEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	246 788	209 582
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler	2	246 788	209 582

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 037 569	3 102 821
Maskiner og anlegg	2		188 000
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		2 057
Sum varige driftsmidler		3 037 569	3 292 878

Sum anleggsmidler		3 284 357	3 502 460
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		351 457	2 666
Andre kortsiktige			
fordringer		125 849	108 548
Sum fordringer		477 306	111 214

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		105 832	63 132
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		105 832	63 132
Sum omløpsmidler		583 139	174 346

SUM EIENDELER		3 867 496	3 676 806
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 344 996	1 207 409
Sum opptjent egenkapital		-1 344 996	-1 207 409
Sum egenkapital		-1 238 996	-1 101 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 613 579	3 861 647
Øvrig langsiktig gjeld		1 068 953	558 866
Sum annen langsiktig gjeld		4 682 532	4 420 513
Sum langsiktig gjeld		4 682 532	4 420 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 055	81 552
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		219 686	80 052
Annen kortsiktig gjeld		193 218	196 098
Sum kortsiktig gjeld		423 959	357 702
Sum gjeld		5 106 491	4 778 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 867 496	3 676 806



Organisasjonsnr: 889 256 982
VESTRE BROEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
2020_Årsregnskap Vestre Broen AS.pdf	Hagen, Jørn Olav	30.12.1949	13.07.2022 10:21

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: MNJldEOw5m6TM4z/PfDJdGyNJxq7Ezf4YydjT3UNyE=



Årsregnskap 2020 Vestre Broen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 256 982



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PfDJGyNjxq7EzI4YyGjT3UNyE=



RESULTATREGNSKAP

VESTRE BROEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 448	11 826
Annen driftsinntekt		666 755	677 137
Sum driftsinntekter		676 203	688 963
Lønnskostnad	1	72 544	191 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 309	163 366
Annen driftskostnad		410 314	221 474
Sum driftskostnader		644 166	576 816
Driftsresultat		32 037	112 147
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	52
Annen rentekostnad		206 830	252 134
Resultat av finansposter		-206 830	-252 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-174 793	-139 935
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 206	-14 289
Ordinært resultat		-137 587	-125 646
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-137 587	-125 646
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		137 587	125 646
Sum overføringer		-137 587	-125 646

VESTRE BROEN AS

SIDE 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PfDJDGyNjxq7EzI4YyqjT3UNyE=



BALANSE

VESTRE BROEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	246 788	209 582
Sum immaterielle eiendeler	2	246 788	209 582
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 037 569	3 102 821
Maskiner og anlegg	2	0	188 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 057
Sum varige driftsmidler		3 037 569	3 292 878
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 284 357	3 502 460
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		351 457	2 666
Andre kortsiktige fordringer		125 849	108 548
Sum fordringer		477 306	111 214
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 832	63 132
Sum omløpsmidler		583 139	174 346
Sum eiendeler		3 867 496	3 676 806

VESTRE BROEN AS

SIDE 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PIDJGyNjxq7EzI4YyqjT3UNyE=



BALANSE

VESTRE BROEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 344 996	-1 207 409
Sum opptjent egenkapital		-1 344 996	-1 207 409
Sum egenkapital		-1 238 996	-1 101 409
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 613 579	3 861 647
Øvrig langsiktig gjeld		1 068 953	558 866
Sum annen langsiktig gjeld		4 682 532	4 420 513
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 055	81 552
Skyldig offentlige avgifter		219 686	80 052
Annen kortsiktig gjeld		193 218	196 098
Sum kortsiktig gjeld		423 959	357 702
Sum gjeld		5 106 491	4 778 215
Sum egenkapital og gjeld		3 867 496	3 676 806

Sem, 31.05.2022
Styret i Vestre Broen AS

Jørn Olav Hagen
styreleder

VESTRE BROEN AS

SIDE 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PfDJGyNjxq7EzI4YyqjT3UNyE=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	64 000	141 960
Arbeidsgiveravgift	8 544	20 016
Andre ytelser	0	30 000
Sum	72 544	191 976

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PfDJDGyNjxq7EzI4YyqjT3UNyE=



Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Maskiner og driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 903 595	484 399	4 387 994
Avgang solgte driftsmidler	0	-188 000	-188 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 903 595	296 399	4 199 994
Akkumulerte avskrivninger	866 026	296 399	1 162 425
Bokført verdi pr. 31.12.2020	3 037 569	0	3 037 569
Årets avskrivninger	65 252	96 057	161 309

Fast eiendom avskrives lineært over 50 år. Maskiner og driftsløsøre avskrives lineært over 5 år.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-37 206
Skattekostnad ordinært resultat	-37 206

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-174 793
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	169 121
Skattepliktig inntekt	-5 672

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>
Varige driftsmidler	1 023 880
Gevinst – og tapskonto	143 680
Sum	1 167 560

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 680 530
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	391 205
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 121 765

Utsatt skattefordel (22 %)	-246 788
-----------------------------------	-----------------



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PIDJdGyNjxq7Ez14YyqjT3UNyE=



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	6 000	0	-1 207 409	-1 101 409
Pr 01.01.2020	100 000	6 000	0	-1 207 409	-1 101 409
Årets resultat				-137 587	-137 587
Pr 31.12.2020	100 000	6 000	0	-1 344 996	-1 238 996

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 613 579	3 861 647
Øvrig langsiktig gjeld	1 068 953	558 866
Sum annen langsiktig gjeld	4 682 532	4 420 513



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MNJkEOw5m6TM4z/PfDJGyNjxq7EzI4YyGjT3UNyE=