



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 923 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDIS BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 26
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ion Grigoras
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 708 488	13 122 019
Sum inntekter		15 708 488	13 122 019
Kostnader			
Varekostnad		3 987 738	3 288 202
Lønnskostnad	2	9 152 632	7 657 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 000	187 481
Annen driftskostnad		1 662 475	1 617 862
Sum kostnader		14 987 845	12 750 750
Driftsresultat		720 643	371 269
Annen rentekostnad		47 134	45 023
Annen finanskostnad			9 580
Sum finanskostnader		47 134	54 603
Netto finans		-47 134	-54 603
Resultat før skattekostnad		673 509	316 666
Skattekostnad på resultat		36 106	
Årsresultat		637 403	316 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		637 403	316 666
Totalresultat		637 403	316 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		562 405	316 666
Avsatt til annen egenkapital		74 998	
Sum overføringer og disponeringer		637 403	316 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	609 100	729 100
Sum varige driftsmidler	3	609 100	729 100
Sum anleggsmidler		609 100	729 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 260 152	534 939
Andre kortsiktige fordringer		54 202	81 776
Sum fordringer		1 314 353	616 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 440 224	1 185 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 440 224	1 185 756
Sum omløpsmidler		2 754 577	1 802 471
SUM EIENDELER		3 363 677	2 531 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		74 998	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			562 405
Sum opptjent egenkapital		74 998	-562 405
Sum egenkapital		104 998	-532 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 817	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 817	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	383 513	523 703
Sum annen langsiktig gjeld		383 513	523 703
Sum langsiktig gjeld		387 330	523 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272 269	390 411
Betalbar skatt		32 289	
Skyldig offentlige avgifter		1 019 683	814 379
Annen kortsiktig gjeld		1 547 109	1 335 482
Sum kortsiktig gjeld		2 871 350	2 540 272
Sum gjeld		3 258 679	3 063 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 363 677	2 531 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454904

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 923 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDIS BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 26
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ion Grigoras
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 923 840
MOLDIS BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 708 488	13 122 019
Sum inntekter		15 708 488	13 122 019
Kostnader			
Varekostnad		3 987 738	3 288 202
Lønnskostnad	2	9 152 632	7 657 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 000	187 481
Annen driftskostnad		1 662 475	1 617 862
Sum kostnader		14 987 845	12 750 750
Driftsresultat		720 643	371 269
Annen rentekostnad		47 134	45 023
Annen finanskostnad			9 580
Sum finanskostnader		47 134	54 603
Netto finans		-47 134	-54 603
Resultat før skattekostnad		673 509	316 666
Skattekostnad på resultat		36 106	
Årsresultat		637 403	316 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		637 403	316 666
Totalresultat		637 403	316 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		562 405	316 666
Avsatt til annen egenkapital		74 998	
Sum overføringer og disponeringer		637 403	316 666



Utsatt skatt	3 817	
Sum avsetninger for forpliktelseser	3 817	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 383 513	523 703
Sum annen langsiktig gjeld	383 513	523 703
Sum langsiktig gjeld	387 330	523 703
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	272 269	390 411
Betalbar skatt	32 289	
Skyldig offentlige avgifter	1 019 683	814 379
Annen kortsiktig gjeld	1 547 109	1 335 482
Sum kortsiktig gjeld	2 871 350	2 540 272
Sum gjeld	3 258 679	3 063 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 363 677	2 531 571



Organisasjonsnr: 998 923 840
MOLDIS BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Moldis Byggservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 923 840



RESULTATREGNSKAP

MOLDIS BYGGSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 708 488	13 122 019
Sum driftsinntekter		15 708 488	13 122 019
Varekostnad		3 987 738	3 288 202
Lønnskostnad	2	9 152 632	7 657 205
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	185 000	187 481
Annen driftskostnad		1 662 475	1 617 862
Sum driftskostnader		14 987 845	12 750 750
Driftsresultat		720 643	371 269
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		47 134	45 023
Annen finanskostnad		0	9 580
Resultat av finansposter		-47 134	-54 603
Resultat før skattekostnad		673 509	316 666
Skattekostnad på resultat		36 106	0
Resultat		637 403	316 666
Årsresultat		637 403	316 666
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		562 405	316 666
Avsatt til annen egenkapital		74 998	0
Sum overføringer		637 403	316 666



BALANSE

MOLDIS BYGGSERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	609 100	729 100
Sum varige driftsmidler	3	609 100	729 100
Sum anleggsmidler		609 100	729 100
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 260 152	534 939
Andre kortsiktige fordringer		54 202	81 776
Sum fordringer		1 314 353	616 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 440 224	1 185 756
Sum omløpsmidler		2 754 577	1 802 471
Sum eiendeler		3 363 677	2 531 571



BALANSE

MOLDIS BYGGSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		74 998	0
Udekket tap		0	-562 405
Sum opptjent egenkapital		74 998	-562 405
Sum egenkapital		104 998	-532 405
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		3 817	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 817	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	383 513	523 703
Sum annen langsiktig gjeld		383 513	523 703
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		272 269	390 411
Betalbar skatt		32 289	0
Skyldig offentlige avgifter		1 019 683	814 379
Annen kortsiktig gjeld		1 547 109	1 335 482
Sum kortsiktig gjeld		2 871 350	2 540 272
Sum gjeld		3 258 679	3 063 976
Sum egenkapital og gjeld		3 363 677	2 531 571

Sandnes, 19.05.2025
Styret i Moldis Byggservice AS

Ion Grigoras
Styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 648 817	6 459 263
Arbeidsgiveravgift	1 129 003	922 189
Pensjonskostnader	264 096	178 592
Andre ytelser	110 716	97 160
Sum	9 152 632	7 657 205

Selskapet har i 2024 sysselsatt 14 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 325 287	1 325 287
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 000	65 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 390 287	1 390 287
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	781 187	781 187
= Bokført verdi 31.12.24	609 100	609 100
Årets ordinære avskrivninger	185 000	185 000
Økonomisk levetid	3-7 år	

Note 4 Langsiktig gjeld

Selskapet har kjøpt tre varebiler i 2022 som er finansiert over 5 år. Første avdrag var i januar 2022. Årlig nedbetaling utgjør ca kr. 60 000. Gjenværende på disse tre er 31.12.2024 kr. 149 775.

Selskapets aksjonær har påtatt seg selvskyldnerkausjon for hele beløpet.

Øvrig finansiering av bil kr. 233 738 har sikkerhet i selve bilene. Bokført verdi på alle 5 biler er kr. 424 320 pr 31.12.2024.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 307 201.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOLDIS BYGGSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ion Grigoras	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ion Grigoras	Styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moldis Byggservice AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moldis Byggservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: XZ577-E6XCS-Y55ND-DI0DEX-O30XJ-FC0KR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wathne, Asbjørn

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-20 07:02:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XZ577-E6XCS-Y55ND-DI0DEX-O30XJ-FC0RR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.