



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 647 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODAKER HAGEBY AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 215A  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 625 000	16 130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 625 000</b>	<b>16 130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 892 797	15 246 961
Annen driftskostnad	2	574 180	804 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 466 977</b>	<b>16 051 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 841 977</b>	<b>78 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12 575	16 331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 575</b>	<b>16 331</b>
Annen finanskostnad		520 613	1 393 959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>520 613</b>	<b>1 393 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-508 038</b>	<b>-1 377 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 350 015	-1 299 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			17 761 488
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		325 000	150 000
Andre fordringer		173 408	
Sum fordringer		498 408	150 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 507	41 007
Sum omløpsmidler		502 915	17 952 495
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 915</b>	<b>17 952 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	393 515	6 743 530
Sum opptjent egenkapital		393 515	6 743 530
Sum egenkapital		423 515	6 773 530



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 746 404
Øvrig langsiktig gjeld			137 849
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>10 884 253</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>10 884 253</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 400	264 400
Annen kortsiktig gjeld			30 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 400</b>	<b>294 712</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 400</b>	<b>11 178 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>502 915</b>	<b>17 952 495</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 647 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODAKER HAGEBY AS  
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 215A  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 647 166  
GODAKER HAGEBY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 625 000	16 130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 625 000</b>	<b>16 130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 892 797	15 246 961
Annen driftskostnad	2	574 180	804 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 466 977</b>	<b>16 051 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 841 977</b>	<b>78 452</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12 575	16 331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 575</b>	<b>16 331</b>
Annen finanskostnad		520 613	1 393 959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>520 613</b>	<b>1 393 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-508 038</b>	<b>-1 377 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 350 015	-1 299 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 350 015</b>	<b>-1 299 176</b>



Organisasjonsnr: 921 647 166  
GODAKER HAGEBY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			17 761 488
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		325 000	150 000
Andre fordringer		173 408	
Sum fordringer		498 408	150 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 507	41 007
Sum omløpsmidler		502 915	17 952 495
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 915</b>	<b>17 952 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	393 515	6 743 530
Sum opptjent egenkapital		393 515	6 743 530
Sum egenkapital		423 515	6 773 530
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 746 404
Øvrig langsiktig gjeld			137 849
Sum annen langsiktig gjeld			10 884 253
Sum langsiktig gjeld		0	10 884 253



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	79 400	264 400
Annen kortsiktig gjeld		30 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>79 400</b>	<b>294 712</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>79 400</b>	<b>11 178 965</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>502 915</b>	<b>17 952 495</b>



Organisasjonsnr: 921 647 166  
GODAKER HAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holmestrand Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26299.00	33542.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26299.00	33542.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                                  Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                                  Startdato      Sluttdato      Endring



Christian L. Wiktorin  
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk  
Statsautorisert revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer  
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Godaker Hageby AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Godaker Hageby AS som viser et underskudd på NOK 2 350 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Kontor: Næringscenteret  
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no  
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10  
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer  
818 091 702



Re Revisjon AS

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 7. april 2025

**Re Revisjon AS**

Christian Lærum Wiktorin  
Statsautorisert revisor



**Godaker Hageby AS**  
Org.nr: 921 647 166

 BankID Signing  
Godaker Hageby AS  
2025-04-07

 BankID Signing  
Alexander Kirkerud  
2025-04-07

 BankID Signing  
Therese Aven  
2025-04-07

## Årsrapport for 2024


**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter


**Revisjonsberetning**



## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

 BankID Signing  
Godaker Hageby AS  
2025-04-07

 BankID Signing  
Alexander Kirkerud  
2025-04-07

 BankID Signing  
Therese Aven  
2025-04-07


## Resultatregnskap


	Note	2024	
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 625 000	16 130 000
Sum driftsinntekter		<u>16 625 000</u>	<u>16 130 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		17 892 797	15 246 961
Annen driftskostnad	2	<u>574 180</u>	<u>804 587</u>
Sum driftskostnader		<u>18 466 977</u>	<u>16 051 548</u>
Driftsresultat		<u>-1 841 977</u>	<u>78 452</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12 575	16 331
Annen finanskostnad		<u>520 613</u>	<u>1 393 959</u>
Netto finansposter		<u>-508 038</u>	<u>-1 377 628</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 350 015</u>	<u>-1 299 176</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-2 350 015</u>	<u>-1 299 176</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 350 015	-1 299 176




## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

 BankID Signing  
Godaker Hageby AS  
2025-04-07

 BankID Signing  
Alexander Kirkerud  
2025-04-07

 BankID Signing  
Therese Aven  
2025-04-07


### Balanse pr. 31. desember


	Note	2024
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		<u>0</u> <u>17 761 488</u>
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		325 000      150 000
Andre fordringer		<u>173 408</u> <u>0</u>
Sum fordringer		<u>498 408</u> <u>150 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 507</u> <u>41 007</u>
Sum omløpsmidler		<u>502 915</u> <u>17 952 495</u>
Sum eiendeler		<u>502 915</u> <u>17 952 495</u>



## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

 BankID Signing  
Godaker Hageby AS  
2025-04-07

 BankID Signing  
Alexander Kirkerud  
2025-04-07

 BankID Signing  
Therese Aven  
2025-04-07

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	393 515	6 743 530
Sum egenkapital		<u>423 515</u>	<u>6 773 530</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 746 404
Øvrig langsiktig gjeld		0	137 849
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 884 253</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		79 400	264 400
Annen kortsiktig gjeld		0	30 312
Sum kortsiktig gjeld		<u>79 400</u>	<u>294 712</u>
Sum gjeld		<u>79 400</u>	<u>11 178 965</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>502 915</u>	<u>17 952 495</u>

31. desember 2024  
Holmestrand, 7. april 2025

Alexander Kirkerud  
Daglig leder / Styremedlem

Therese Aven  
Styremedlem

Jens-Petter Aven  
Styrets leder



## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

BankID Signing  
Godaker Hageby AS  
2025-04-07

BankID Signing  
Alexander Kirkerud  
2025-04-07

BankID Signing  
Therese Aven  
2025-04-07

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024	2023
--	------	------

Revisjon	26 299	33 542
----------	--------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
------------------------------------	------	------



## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

BankID Signing  
Godaker Hageby AS  
2025-04-07

BankID Signing  
Alexander Kirkenud  
2025-04-07

BankID Signing  
Therese Aven  
2025-04-07

## Noter til regnskapet for 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-2 350 015	-1 299 176
Årets skattegrunnlag	<u>-2 350 015</u>	<u>-1 299 176</u>

### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 644 200	-1 294 185
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 644 200	-1 294 185
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 644 200	0
Sum	<u>0</u>	<u>-1 294 185</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-284 721

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	6 743 530	6 773 530
Årsresultat	0	-2 350 015	-2 350 015
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>393 515</u>	<u>423 515</u>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Holmestrand Eiendom AS	30 000	100 %	100 %



## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024	2023
--	------	------

Revisjon	26 299	33 542
----------	--------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
------------------------------------	------	------



## Godaker Hageby AS

Org.nr: 921 647 166

### Noter til regnskapet for 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	-2 350 015	-1 299 176
Årets skattegrunnlag	-2 350 015	-1 299 176
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 644 200	-1 294 185
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 644 200	-1 294 185
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 644 200	0
Sum	0	-1 294 185
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-284 721

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	6 743 530	6 773 530
Årsresultat	0	-2 350 015	-2 350 015
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	393 515	423 515

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Holmestrand Eiendom AS	30 000	100 %	100 %