



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 053 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Butjernåsen 76
1954 SETSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 000	137 647
Sum inntekter		51 000	137 647
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	338 898	13 707
Sum kostnader		338 898	13 707
Driftsresultat		-287 898	123 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491	330
Sum finansinntekter		491	330
Annen finanskostnad		14 167	
Sum finanskostnader		14 167	
Netto finans		-13 676	330
Ordinært resultat før skattekostnad		-301 574	124 270
Skattekostnad på ordinært resultat	6		27 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 574	96 931
Årsresultat	4	-301 574	96 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			1 172 033
Sum varige driftsmidler			1 172 033
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	455 650	355 650
Sum finansielle anleggsmidler		455 650	355 650
Sum anleggsmidler		455 650	1 527 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 784	3 961
Sum fordringer		1 784	3 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 089 282	367 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 089 282	367 836
Sum omløpsmidler		1 091 066	371 797
SUM EIENDELER		1 546 716	1 899 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital	3	105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		226 062	527 636
Sum opptjent egenkapital		226 062	527 636
Sum egenkapital	4	331 062	632 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 205 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 205 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 205 000	1 205 000
Sum langsiktig gjeld		1 205 000	1 205 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352	2 476
Betalbar skatt			27 339
Skyldige offentlige avgifter		10 302	32 029
Sum kortsiktig gjeld		10 654	61 844
Sum gjeld		1 215 654	1 266 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 716	1 899 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 315746

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 053 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Butjernåsen 76
1954 SETSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 993 053 031
HAGET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 000	137 647
Sum inntekter		51 000	137 647
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	338 898	13 707
Sum kostnader		338 898	13 707
Driftsresultat		-287 898	123 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491	330
Sum finansinntekter		491	330
Annen finanskostnad		14 167	
Sum finanskostnader		14 167	
Netto finans		-13 676	330
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-301 574	124 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 574	96 931
Årsresultat	4	-301 574	96 931



Organisasjonsnr: 993 053 031
HAGET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			1 172 033
Sum varige driftsmidler			1 172 033
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	455 650	355 650
Sum finansielle anleggsmidler		455 650	355 650
Sum anleggsmidler		455 650	1 527 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 784	3 961
Sum fordringer		1 784	3 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 089 282	367 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 089 282	367 836
Sum omløpsmidler		1 091 066	371 797
SUM EIENDELER		1 546 716	1 899 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital	3	105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		226 062	527 636
Sum opptjent egenkapital		226 062	527 636



Sum egenkapital	4	331 062	632 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 205 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 205 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 205 000	1 205 000
Sum langsiktig gjeld		1 205 000	1 205 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352	2 476
Betalbar skatt			27 339
Skyldige offentlige			
avgifter		10 302	32 029
Sum kortsiktig gjeld		10 654	61 844
Sum gjeld		1 215 654	1 266 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 716	1 899 480



Organisasjonsnr: 993 053 031
HAGET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

Haget Eiendom AS

Org.nr: 993053031



Haget Eiendom AS		Resultatregnskap	
	Noter	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 000	137 647
Sum salgsinntekter		51 000	137 647
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	-338 898	-13 707
Sum driftskostnader		-338 898	-13 707
Driftsresultat		-287 898	123 940
Finansposter			
Renteinntekter		491	330
Annen finanskostnad		-14 167	0
Sum finansposter		-13 676	330
Årets resultat før skattekostnad		-301 574	124 270
Skattekostnad	6	0	-27 339
Årets resultat		-301 574	96 931
Disponeringer			
Overført mot annen egenkapital		-301 574	96 931
Sum disponeringer	4	-301 574	96 931



Haget Eiendom AS

EIENDELER	Noter	31.12.2021	31.12.2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	1 172 033
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		0	1 172 033
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer/andeler langsiktige	5	455 650	355 650
SUM ANLEGGSMIDLER		455 650	355 650
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer		1 500	3 677
Skatt		284	284
SUM FORDRINGER		1 784	3 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 089 284	367 836
SUM OMLØPSMIDLER		1 091 068	371 797
SUM EIENDELER		1 546 718	1 899 480



Haget Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		5 000	5 000
Sum innskutt kapital	3	105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		226 062	527 636
SUM EGENKAPITAL	4	331 062	632 636
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 205 000
Gjeld til eier		1 205 000	
Sum langsiktig gjeld		1 205 000	1 205 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352	2 476
Skyldig offentlige avgifter		10 302	32 029
Betalbar skatt		0	27 339
Sum kortsiktig gjeld		10 655	61 844
SUM GJELD		1 215 655	1 266 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 546 717	1 899 480

Setskog 10. mai 2022

ARILD NILSEN

Arild Nilsen
styrets leder



Haget Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Hyttetomter og aksjer er vurdert til kostpris.

Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper, kommandittselskaper og indre selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Tilbakebetaling av innskutt kapital føres mot kostpris.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Eter utligning av midlertidige forskjeller har selskapet utsatt skattforpliktelse.

Note 2 Antall ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Revisor

Selskapet har ikke revisor

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av 1 000 aksjer til pålydende kr 100.

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sigurd Arild Nilsen	100	100 000	100 %	100 %
Sum	100	100 000	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK 01.01	100 000	5 000	527 636	535 705
Årets resultat			-301 574	-301 574
Egenkapital 31.12	100 000	5 000	226 062	234 131



Haget Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Finansielle instrumenter

Anleggsmidler	Anskaffelses- kost	Tilbakebetaling	Utbytte	Bokført verdi
<i>Baltic Trading AS</i>	300 000	-	-	300 000
<i>Holding 1954</i>	55 650	-	-	55 650
<i>Faulekol Utvikling AS</i>	100 000	-	-	100 000
Sum anleggsmidler	455 650	-	-	455 650

Finansielle anleggsmidler bokføres etter kostmetoden. Finansielle omløpsmidler bokføres til virkelig verdi.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020	2019
Betalbar skatt	-	27 339	20 264
Endring i utsatt skatt	0	0	0
Årets skattekostnad	0	27 339	20 264

Betalbar skatt i årets fremkommer slik:

	2021	2020	2019
Årsresultat før skatt	-301 574	124 270	116 372
Poster som ikke er fradragspliktige	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	-24 264
Endring i forskjeller mellom SM og RM verdier	0	0	0
Verdiendring finansielle instrumenter	0	0	0
Stiftelseskostnader	0	0	0
Skattegrunnlag	-301 574	124 270	92 108
Betalbar skatt 22 %	-66 346	27 339	20 264

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021	2020	2019
Resultatforskjeller på andeler i deltagerhignede	-	-	-
Underskudd til framføring	301 574	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	301 574	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	66 346	-	-

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift