



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 756 111  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LOUISEVEI 10  
Forretningsadresse: c/o Søgne Økonomiservice AS  
Sentrumsveien 27  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STYRINGSGRUPPEN REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 998756111

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	882 648	836 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>882 648</b>	<b>836 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		242 935	157 523
Lønnskostnad	2	49 063	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 560	25 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	563 501	512 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>891 060</b>	<b>723 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 412</b>	<b>113 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		273	1 759
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273</b>	<b>1 759</b>
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>273</b>	<b>1 724</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-8 139	114 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	320 040	355 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>320 040</b>	<b>355 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 040</b>	<b>355 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			48 033
Andre kortsiktige fordringer	6	14 989	54 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 989</b>	<b>102 067</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260 008	258 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>260 008</b>	<b>258 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>274 997</b>	<b>360 142</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>595 037</b>	<b>715 742</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	551 429	559 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>551 429</b>	<b>559 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>551 429</b>	<b>559 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 380	130 600
Skyldig offentlige avgifter		14 240	8 325
Annen kortsiktig gjeld		15 988	17 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 608</b>	<b>156 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 608</b>	<b>156 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>595 037</b>	<b>715 742</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 756 111  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LOUISEVEI 10  
Forretningsadresse: c/o Søgne Økonomiservice AS  
Sentrumsveien 27  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STYRINGSGRUPPEN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 998 756 111  
SAMEIET LOUISEVEI 10

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	882 648	836 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>882 648</b>	<b>836 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		242 935	157 523
Lønnskostnad	2	49 063	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 560	25 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	563 501	512 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>891 060</b>	<b>723 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 412</b>	<b>113 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		273	1 759
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273</b>	<b>1 759</b>
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>273</b>	<b>1 724</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-8 139	114 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>



Organisasjonsnr: 998 756 111  
SAMEIET LOUISEVEI 10

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	320 040	355 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>320 040</b>	<b>355 600</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 040</b>	<b>355 600</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			48 033
Andre kortsiktige fordringer	6	14 989	54 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 989</b>	<b>102 067</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		260 008	258 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>260 008</b>	<b>258 075</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>274 997</b>	<b>360 142</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>595 037</b>	<b>715 742</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	551 429	559 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>551 429</b>	<b>559 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>551 429</b>	<b>559 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 380	130 600
Skyldig offentlige avgifter		14 240	8 325
Annen kortsiktig gjeld		15 988	17 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 608</b>	<b>156 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 608</b>	<b>156 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>595 037</b>	<b>715 742</b>



Organisasjonsnr: 998 756 111  
SAMEIET LOUISEVEI 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### SAMEIET LOUISEVEI 10

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	882 648	836 802
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>882 648</b>	<b>836 802</b>
Varekostnad		242 935	157 523
Lønnskostnad	2	49 063	28 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 560	25 400
Annen driftskostnad	4	563 501	512 264
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>891 060</b>	<b>723 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 412</b>	<b>113 090</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		273	1 759
Annen finanskostnad		0	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>273</b>	<b>1 724</b>
Resultat før skattekostnad		-8 139	114 814
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-8 139	114 814
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 139</b>	<b>114 814</b>



### BALANSE

#### SAMEIET LOUISEVEI 10

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	320 040	355 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>320 040</b>	<b>355 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 040</b>	<b>355 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	48 033
Andre kortsiktige fordringer	6	14 989	54 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 989</b>	<b>102 067</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260 008	258 075
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>274 997</b>	<b>360 142</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>595 037</b>	<b>715 742</b>



## BALANSE

### SAMEIET LOUISEVEI 10

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	551 429	559 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>551 429</b>	<b>559 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>551 429</b>	<b>559 568</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 380	130 600
Skyldig offentlige avgifter		14 240	8 325
Annen kortsiktig gjeld		15 988	17 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 608</b>	<b>156 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 608</b>	<b>156 174</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>595 037</b>	<b>715 742</b>

Kristiansand, 05.03.2025  
Styret i Sameiet Louisevei 10

\_\_\_\_\_  
Osmund Andreas Borden Stray  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gunn Olsen Røsstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Elisabeth H Ingebrigtsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Spesifikasjon av inntekter

	2024	2023
Inntekt felleskostnader	620 476	595 740
Annen strøm o.l.	85 702	82 850
Inntekt strøm til el-biler	30 400	25 200
Inntekt TV og internett	132 960	127 200
Inntekt viderefakturert vdl	13 109	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>882 648</b>	<b>830 990</b>

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	43 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	6 063	3 525
<b>Sum</b>	<b>49 063</b>	<b>28 525</b>

Sameiet har gjennom året hatt en bemanning som tilsvarer mindre enn ett årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Solcelleanlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	381 000	381 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>381 000</b>	<b>381 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	60 960	60 960
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	60 960	60 960
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>320 040</b>	<b>320 040</b>
Årets ordinære avskrivninger	35 560	35 560
Økonomisk levetid	32	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader

	2024	2023
Vaktmester, brøyting, feiing	30 350	28 768
Ekstra diverse vaktmester kostnader	94 604	40 556
Renovasjon, lys, vann, avløp o.l.	149 085	111 013
Lys, varme	0	12 716
Driftskostnader heis	68 415	24 217
Programvare	5 233	3 559
Reparasjon og vedlikehold bygninger	40 361	60 458
Reparasjon og vedlikehold	67 456	135 437
Honorar revisjon	12 500	13 375
Regnskapshonorar	49 594	40 594
Porto	834	424
Forsikringspremie	40 000	36 344
Øreavrunding	0	-109
Bank- og kortgebyr	3 512	4 415
Annen kostnad	1 558	498
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>563 501</b>	<b>512 264</b>

## Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	559 568	559 568
Årets resultat	-8 139	-8 139
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>551 429</b>	<b>551 429</b>

## Note 6 Andre fordringer

Andre fordringer består av forskuddsbetalte kostnader.

## Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen langsiktig gjeld ved utgangen av 2024.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i Sameiet Louisevei 10

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Louisevei 10 som viser et underskudd på NOK 8.139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for sameiet Sameiet Louisevei 10

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 5. mars 2025*

**Revisjon Sør AS**

Marius Skår Wessman  
Statsautorisert revisor