



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	22 686	19 553
Sum kostnader		22 686	19 553
Driftsresultat		-22 686	-19 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	135 370	156 860
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt	1	304 630	339 140
Sum finansinntekter		440 000	496 004
Annen rentekostnad		112 681	137 312
Sum finanskostnader		112 681	137 312
Netto finans		327 319	358 693
Ordinært resultat før skattekostnad		304 633	339 140
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 633	339 140
Årsresultat	5	304 633	339 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		304 633	339 140
Totalresultat		304 633	339 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	304 633	339 140
Sum overføringer og disponeringer		304 633	339 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1		
Sum fordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	82 741	63 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 741	63 704
Sum omløpsmidler		82 741	63 704
SUM EIENDELER		5 382 741	5 363 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	1 346 028	1 041 395
Sum opptjent egenkapital		1 346 028	1 041 395
Sum egenkapital	5	1 746 028	1 441 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	2 930 993	3 216 930
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 993	3 916 930
Sum langsiktig gjeld		3 630 993	3 916 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		464	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	5 256	5 379
Sum kortsiktig gjeld		5 720	5 379
Sum gjeld		3 636 713	3 922 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 382 741	5 363 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 314440

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 311 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND INVEST AS
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49
9415 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	22 686	19 553
Sum kostnader		22 686	19 553
Driftsresultat		-22 686	-19 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	135 370	156 860
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt	1	304 630	339 140
Sum finansinntekter		440 000	496 004
Annen rentekostnad		112 681	137 312
Sum finanskostnader		112 681	137 312
Netto finans		327 319	358 693
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 633	339 140
Årsresultat	5	304 633	339 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		304 633	339 140
Totalresultat		304 633	339 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	304 633	339 140
Sum overføringer og disponeringer		304 633	339 140



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 6 5 300 000 5 300 000

Sum finansielle anleggsmidler 5 300 000 5 300 000

Sum anleggsmidler 5 300 000 5 300 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1

Sum fordringer 8

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 82 741 63 704

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 82 741 63 704

Sum omløpsmidler 82 741 63 704

SUM EIENDELER 5 382 741 5 363 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 400 000 400 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 346 028 1 041 395

Sum opptjent egenkapital 1 346 028 1 041 395

Sum egenkapital 5 1 746 028 1 441 395

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8	2 930 993	3 216 930
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 993	3 916 930
Sum langsiktig gjeld		3 630 993	3 916 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		464	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	5 256	5 379
Sum kortsiktig gjeld		5 720	5 379
Sum gjeld		3 636 713	3 922 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 382 741	5 363 704



Organisasjonsnr: 918 311 920
HÅLOGALAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hålogaland Invest AS

Org.nr.: 918 311 920

Utarbeidet av





RESULTATREGNSKAP

HÅLOGALAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	22 686	19 553
Sum driftskostnader		22 686	19 553
Driftsresultat		-22 686	-19 553
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1	135 370	156 860
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt	1	304 630	339 140
Annen rentekostnad		112 681	137 312
Resultat av finansposter		327 319	358 693
Ordinært resultat før skattekostnad		304 633	339 140
Ordinært resultat		304 633	339 140
Årsresultat	5	304 633	339 140
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	304 633	339 140
Sum overføringer		304 633	339 140



BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1, 6	5 300 000	5 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
Sum anleggsmidler		5 300 000	5 300 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	82 741	63 704
Sum omløpsmidler		82 741	63 704
Sum eiendeler		5 382 741	5 363 704



 BankID Signing
Morten Mangersnes
2022-05-15
 BankID Signing
Ole Tom Andreassen
2022-05-18

BALANSE

HÅLOGALAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 346 028	1 041 395
Sum opptjent egenkapital		1 346 028	1 041 395
Sum egenkapital	5	1 746 028	1 441 395
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	2 930 993	3 216 930
Øvrig langsiktig gjeld	2, 8	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 993	3 916 930
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		464	0
Annen kortsiktig gjeld	1	5 256	5 379
Sum kortsiktig gjeld		5 720	5 379
Sum gjeld		3 636 713	3 922 309
Sum egenkapital og gjeld		5 382 741	5 363 704

Harstad, 12.05.2022
Styret i Hålogaland Invest AS

Morten Mangersnes
styreleder

Ole Tom Andreassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har ikke balanseført verdien av den utsatteskattefordelen med kr 90 032,-.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene .

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Hålogaland Eiendomsutv AS	100%	5 300 000	475 731	1 561 661

Selskapet har inntektsført utbytte fra datter på kr 304.630,- i 2021
I tillegg er det mottatt konsernbidrag på kr 135.370,- som er resultatført i regnskapet

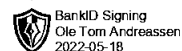
Note 2 Lønnskostnader

Hålogaland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke ytt lån til nærstående eller stillet sikkerhet for lån.

Det er ytt lån fra Aksjonærene med totalt kr 700.000,- i 2021. Lånet er ikke renteberegnet for 2021.
Se forøvrig note 8

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet. Selskapet benytter Autorisert Regnskapsførerselskapet Økoråd Evenskjer AS til regnskapsføring.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	304 633	339 140
Permanente forskjeller	-304 630	-339 140
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-29 781	-34 509
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	29 781	34 509
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4	-8	-3
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4	8	4
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	400 000	0	0	1 041 395	1 441 395
Pr 01.01.2021	400 000	0	0	1 041 395	1 441 395
Årets resultat				304 633	304 633
Pr 31.12.2021	400 000	0	0	1 346 028	1 746 028

Utbytte og konsernbidrag fra datter er resultatført i 2021 Med følgende beløp:

Mottatt utbytte kr 304.630,-

Konsernbidrag kr 135 370,-



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 930 993	3 216 930
Sum	2 930 993	3 216 930
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	5 300 000	5 300 000
Sum	5 300 000	5 300 000

 BankID Signing
Morten Mangersnes
2022-05-15

 BankID Signing
Ole Tom Andreassen
2022-05-18

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅLOGALAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	200,0	400 000
Sum	2 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Mangersnes AS	1 000	50,0	50,0
Ole T Andreassen AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Ole t Andreassen er styremedlem og eier Ole T Andreassen AS 100% Morten Mangersnes er styreleder og eier Morten Mangersnes AS 100%

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 224 483

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene som ikke er renteberegnet i 2021