



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 813 004  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: SANDEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Sanden  
6630 TINGVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 115 076	1 027 620
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 076</b>	<b>1 027 620</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	19 908	17 696
Annen driftskostnad	2,5,6	499 060	459 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>518 968</b>	<b>476 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 108</b>	<b>550 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 436	5 148
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 436</b>	<b>5 148</b>
Annen finanskostnad	9	431 190	367 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 190</b>	<b>367 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>425 754</b>	<b>362 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 354</b>	<b>188 350</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>170 354</b>	<b>188 350</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>170 354</b>	<b>188 350</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7,8 14 600 000 14 600 000

**Sum varige driftsmidler 14 600 000 14 600 000**

**Sum anleggsmidler 14 600 000 14 600 000**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 520 945 512 321

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 520 945 512 321**

**Sum omløpsmidler 520 945 512 321**

**SUM EIENDELER 15 120 945 15 112 321**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 50 000 50 000

**Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 369 988 3 199 634

**Sum opptjent egenkapital 3 369 988 3 199 634**

**Sum egenkapital 3 419 988 3 249 634**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 399 386	7 565 607
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 240 000	4 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 386</b>	<b>11 805 607</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 386</b>	<b>11 805 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 921	52 313
Annen kortsiktig gjeld		4 650	4 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 571</b>	<b>57 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 700 956</b>	<b>11 862 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 120 945</b>	<b>15 112 321</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	11 639 386	11 805 607



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 813 004  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: SANDEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Sanden  
6630 TINGVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 991 813 004  
SANDEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 115 076	1 027 620
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 076</b>	<b>1 027 620</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	19 908	17 696
Annen driftskostnad	2,5,6	499 060	459 041
<b>Sum kostnader</b>		<b>518 968</b>	<b>476 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 108</b>	<b>550 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 436	5 148
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 436</b>	<b>5 148</b>
Annen finanskostnad	9	431 190	367 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 190</b>	<b>367 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>425 754</b>	<b>362 533</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 354</b>	<b>188 350</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>170 354</b>	<b>188 350</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>170 354</b>	<b>188 350</b>



Organisasjonsnr: 991 813 004  
SANDEN BORETTSLAG

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Varige driftsmidler**

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

7,8

14 600 000

14 600 000

**Sum varige driftsmidler**

**14 600 000**

**14 600 000**

**Sum anleggsmidler**

**14 600 000**

**14 600 000**

**Omløpsmidler**

**Varer**

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

520 945

512 321

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**520 945**

**512 321**

**Sum omløpsmidler**

**520 945**

**512 321**

**SUM EIENDELER**

**15 120 945**

**15 112 321**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital

50 000

50 000

**Sum innskutt egenkapital**

**50 000**

**50 000**

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital

3 369 988

3 199 634

**Sum opptjent egenkapital**

**3 369 988**

**3 199 634**

**Sum egenkapital**

**3 419 988**

**3 249 634**

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

**Annen langsiktig gjeld**

Gjeld til

kredittinstitusjoner

9

7 399 386

7 565 607

Øvrig langsiktig gjeld

10

4 240 000

4 240 000

**Sum annen langsiktig gjeld**

**11 639 386**

**11 805 607**

**Sum langsiktig gjeld**

**11 639 386**

**11 805 607**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 921	52 313
Annen kortsiktig gjeld		4 650	4 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 571</b>	<b>57 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 700 956</b>	<b>11 862 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 120 945</b>	<b>15 112 321</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	11 639 386	11 805 607



Organisasjonsnr: 991 813 004  
SANDEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP SANDEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24	Budsjett Pr 31.12.25
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		504 984	496 440	504 984	525 469
Innkrevde kapitalkostnader		610 092	531 180	610 092	609 539
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>1 115 076</b>	<b>1 027 620</b>	<b>1 115 076</b>	<b>1 135 008</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	9 141	8 626	9 060	9 500
Honorar til styret	3	18 000	16 000	14 000	18 000
Forretningsførerhonorar		56 358	53 670	56 355	59 175
Arbg.avg, sos kost	4	1 908	1 696	1 484	1 908
Vedlikehold	5	59 467	39 268	58 000	349 000
Forsikring		42 504	39 591	42 968	48 426
Kommunale avgifter		247 484	242 194	241 858	249 757
Feste avgifter		55 078	55 078	49 000	55 000
Energi og strøm		15 233	7 882	12 000	17 200
Kontorrekvisita og trykksaker		600	728	1 000	1 000
Internett, Telefon og porto		110	117	300	300
Andre driftskostnader	6	13 085	11 887	17 750	15 752
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>518 968</b>	<b>476 737</b>	<b>503 775</b>	<b>825 018</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>596 108</b>	<b>550 883</b>	<b>611 301</b>	<b>309 990</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		1 253	1 227	0	0
Aksjeutbytte fra andre		4 183	3 921	0	0
Rentekostnader	9	431 190	367 681	450 342	440 064
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>425 754</b>	<b>362 533</b>	<b>450 342</b>	<b>440 064</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>170 354</b>	<b>188 350</b>	<b>160 959</b>	<b>-130 074</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1</b>	<b>170 354</b>	<b>188 350</b>	<b>160 959</b>	<b>-130 074</b>



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	152 987	152 987
Bygninger	8	14 447 013	14 447 013
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 600 000</b>	<b>14 600 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		520 945	512 321
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>520 945</b>	<b>512 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 120 945</b>	<b>15 112 321</b>



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		50 000	50 000
Oppjent egenkapital		3 369 988	3 199 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 419 988</b>	<b>3 249 634</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pant-og gjeldsbrev lån	9	7 399 386	7 565 607
Borettsinnskudd	10	4 240 000	4 240 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 639 386</b>	<b>11 805 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 921	52 313
Påløpne renter		4 650	4 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 571</b>	<b>57 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 700 956</b>	<b>11 862 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 120 945</b>	<b>15 112 321</b>
Pantestillelse	11	11 639 386	11 805 607

Sunndalsøra 31.03.25  
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Jan Egil Fossum  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Stig Fjeldset  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kirsti Hafsås  
Styremedlem



## Noter SANDEN BORETTSLAG

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Viderefakturerte felleskostnader inntektsføres løpende gjennom året.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>455 241</b>	<b>448 676</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	170 354	188 350
Avdrag langsiktig lån	-166 221	-181 786
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>4 133</b>	<b>6 564</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>459 374</b>	<b>455 241</b>

SANDEN BORETTSLAG



## Noter SANDEN BORETTSLAG

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 REVISJON	9 141	8 626
<b>Sum</b>	<b>9 141</b>	<b>8 626</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2024	2023
5330 STYREHONORAR	18 000	16 000
<b>Sum</b>	<b>18 000</b>	<b>16 000</b>

### Note 4 - Personalkostnader

	2024	2023
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 908	1 696
<b>Sum</b>	<b>1 908</b>	<b>1 696</b>

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	31 331	7 618
6602 VEDLIKEHOLD VVS	3 378	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	23 456	31 650
6608 VEDLIKHOLD VARMEANLEGG	1 303	0
<b>Sum</b>	<b>59 467</b>	<b>39 268</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.  
Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

SANDEN BORETTSLAG



Noter SANDEN BORETTSLAG

**Note 6 - Andre driftskostnader**

	2024	2023
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	3 714	2 397
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	2 750	2 750
7720 GENERALFORSAMLING	2 325	2 335
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	4 296	4 005
7790 ANDRE KOSTNADER	0	400
<b>Sum</b>	<b>13 085</b>	<b>11 887</b>

**Note 7 - Tomt**

**Note 8 - Bygninger**

<b>Anskaffet år:</b>	2008
Kostpris 2008	14 447 013
Rehabilitering	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>14 447 013</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

SANDEN BORETTSLAG



## Noter SANDEN BORETTSLAG

### Note 9 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Eika BoligKreditt AS</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>40357307777</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.75 %
Beregnet innfridd:	31.10.2046
Opprinnelig lånebeløp:	8 260 000
Lånesaldo 01.01:	7 565 607
Avdrag i perioden:	166 221
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>7 399 386</b>
Saldo 5 år frem i tid:	6 416 754

### Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 40357307777	1	787 865	787 865
	5	746 203	3 731 015
	4	720 127	2 880 508

### Note 10 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 BORETTSSINNSKUDD	4 240 000	4 240 000
<b>Sum</b>	<b>4 240 000</b>	<b>4 240 000</b>

### Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr.11.639.386,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 14 600 000,-.



Resultat og balanse med noter for SANDEN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For SANDEN BORETTSLAG**

Styreleder	Jan Egil Fossum (sign.)	17.03.2025
Styremedlem	Kirsti Hafsås (sign.)	17.03.2025
Styremedlem	Stig Fjeldset (sign.)	17.03.2025



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sanden Borettslag

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sanden Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZWf6E-ZK0X8-WWEVU-3XH4X-IQJFH-JB65F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-24 10:37:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZWTF6E-ZK0X8-WWEVU-3XH4X-IQUEH-J665F

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.