



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONNINGSGATA 40 AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Jarle Kvamme  
Beinnesvegen 43  
6788 OLDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jarle Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		417 418	401 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>417 418</b>	<b>401 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		300 000	300 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 057	83 057
Annen driftskostnad		46 211	39 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 268</b>	<b>422 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 850</b>	<b>-21 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 870	552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 870</b>	<b>552</b>
Annen rentekostnad		150	123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 720</b>	<b>429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 130</b>	<b>-20 643</b>
Skattekostnad	3	-1 596	-4 580
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 534</b>	<b>-16 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 535	-16 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 535</b>	<b>-16 063</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 215 712	1 298 769
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 215 712</b>	<b>1 298 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 215 712</b>	<b>1 298 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 055	
Andre fordringer		32 427	102 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 482</b>	<b>102 749</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529 860	492 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 860</b>	<b>492 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>568 342</b>	<b>595 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 784 054</b>	<b>1 893 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	784 000	784 000
Annen innskutt egenkapital	4	581 301	581 301
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 365 301</b>	<b>1 365 301</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	79 142	84 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 142</b>	<b>84 677</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 444 443</b>	<b>1 449 978</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	28 297	39 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 297</b>	<b>39 444</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 297</b>	<b>39 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 663	398 400
Betalbar skatt	3	9 551	6 063
Annen kortsiktig gjeld		300 100	100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>311 314</b>	<b>404 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>339 611</b>	<b>444 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 784 054</b>	<b>1 893 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340139

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 840  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONNINGSGATA 40 AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Jarle Kvamme  
Beinnesvegen 43  
6788 OLDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jarle Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 054 840  
TONNINGSGATA 40 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		417 418	401 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>417 418</b>	<b>401 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		300 000	300 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 057	83 057
Annen driftskostnad		46 211	39 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 268</b>	<b>422 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 850</b>	<b>-21 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 870	552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 870</b>	<b>552</b>
Annen rentekostnad		150	123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 720</b>	<b>429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 130</b>	<b>-20 643</b>
Skattekostnad	3	-1 596	-4 580
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 534</b>	<b>-16 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 535	-16 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 535</b>	<b>-16 063</b>



Organisasjonsnr: 992 054 840  
TONNINGSGATA 40 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

1 215 712

1 298 769

Sum varige driftsmidler

1 215 712

1 298 769

Sum anleggsmidler

1 215 712

1 298 769

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6 055

Andre fordringer

32 427

102 749

Sum fordringer

38 482

102 749

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

529 860

492 467

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

529 860

492 467

Sum omløpsmidler

568 342

595 216

SUM EIENDELER

1 784 054

1 893 985

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

784 000

784 000

Annen innskutt egenkapital

4

581 301

581 301

Sum innskutt egenkapital

1 365 301

1 365 301

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

79 142

84 677

Sum opptjent egenkapital

79 142

84 677

Sum egenkapital

4

1 444 443

1 449 978

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

28 297

39 444



Sum avsetninger for forpliktelser	28 297	39 444
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	28 297	39 444
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 663	398 400
Betalbar skatt	9 551	6 063
Annen kortsiktig gjeld	300 100	100
Sum kortsiktig gjeld	311 314	404 563
Sum gjeld	339 611	444 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 784 054	1 893 985



Organisasjonsnr: 992 054 840  
TONNINGSGATA 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 958 164	2 958 164
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>2 958 164</b>	<b>2 958 164</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 742 452	1 742 452
= Bokført verdi 31.12.24	<b>1 215 712</b>	<b>1 215 712</b>
Årets ordinære avskrivninger	83 057	83 057



Økonomisk levetid

33 år

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 551	6 063
Endring i utsatt skatt	-11 147	-10 643
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 596</b>	<b>-4 580</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 131	-20 643
Permanente forskjeller	-123	-181
Endring i midlertidige forskjeller	50 668	48 381
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>43 415</b>	<b>27 557</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 551	6 063
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 551</b>	<b>6 063</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	128 624	179 292	50 668
<b>Sum</b>	<b>128 624</b>	<b>179 292</b>	<b>50 668</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>128 624</b>	<b>179 292</b>	<b>50 668</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>28 297</b>	<b>39 444</b>	<b>11 147</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	784 000	0	581 301	84 677	1 449 978
Årets resultat				-5 535	-5 535
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>784 000</b>	<b>0</b>	<b>581 301</b>	<b>79 142</b>	<b>1 444 443</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TONNINGSGATA 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	784	1 000,0	784 000
<b>Sum</b>	<b>784</b>		<b>784 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Eigedomsinvest AS	392	50,0	50,0
Så Egedom AS	392	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>784</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>