



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 402 028
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LYSKILDEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Markens gate 30 4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		715 875	685 950
Sum inntekter		715 875	685 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	843 295	783 693
Annen driftskostnad		305 926	254 186
Sum kostnader		1 149 220	1 037 879
Driftsresultat		-433 345	-351 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 103 733	840 443
Annen renteinntekt		153 814	90 245
Annen finansinntekt	4	201 584	217 515
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	27 799	0
Sum finansinntekter		1 486 930	1 148 203
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	0
Annen rentekostnad		398 587	339 710
Annen finanskostnad		0	2 557
Sum finanskostnader		398 587	342 267
Netto finans		1 088 343	805 936
Resultat før skattekostnad		654 998	454 007
Skattekostnad	5, 6	93 635	59 267
Årsresultat		561 362	394 740
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		561 362	394 740
Sum overføringer og disponeringer		561 362	394 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	364 907	458 542
Sum immaterielle eiendeler		364 907	458 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	8 778 032	8 778 032
Sum varige driftsmidler		8 778 032	8 778 032
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 390 000	3 390 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 350 000	5 350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	180 000	180 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 120 000	1 120 000
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	10 040 000
Sum anleggsmidler		19 182 939	19 276 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	4 725	36 202
Konsernfordringer	3	1 530 822	840 443
Sum fordringer		1 535 547	876 645
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	330 930	2 169 251
Sum investeringer		330 930	2 169 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		7 270 538	6 706 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 745 379	23 202 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424084

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 402 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSKILDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 988 402 028
LYSKILDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		715 875	685 950
Sum inntekter		715 875	685 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	843 295	783 693
Annen driftskostnad		305 926	254 186
Sum kostnader		1 149 220	1 037 879
Driftsresultat		-433 345	-351 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	3	1 103 733	840 443
Annen renteinntekt		153 814	90 245
Annen finansinntekt	4	201 584	217 515
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
	4	27 799	0
Sum finansinntekter		1 486 930	1 148 203
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
	4	0	0
Annen rentekostnad		398 587	339 710
Annen finanskostnad		0	2 557
Sum finanskostnader		398 587	342 267
Netto finans		1 088 343	805 936
Resultat før skattekostnad		654 998	454 007
Skattekostnad	5, 6	93 635	59 267
Årsresultat		561 362	394 740
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		561 362	394 740
Sum overføringer og disponeringer		561 362	394 740



Organisasjonsnr: 988 402 028
LYSKILDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	364 907	458 542
Sum immaterielle eiendeler		364 907	458 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	8 778 032	8 778 032
Sum varige driftsmidler		8 778 032	8 778 032
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 390 000	3 390 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 350 000	5 350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	180 000	180 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 120 000	1 120 000
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	10 040 000
Sum anleggsmidler		19 182 939	19 276 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	4 725	36 202
Konsernfordringer	3	1 530 822	840 443
Sum fordringer		1 535 547	876 645
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	330 930	2 169 251
Sum investeringer		330 930	2 169 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum omløpsmidler		4 562 440	3 925 530



SUM EIENDELER		23 745 379	23 202 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	369 000	951 000
Beholdning av egne aksjer	11	0	0
Overkurs	12	506 300	506 300
Sum innskutt egenkapital		875 300	1 457 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	15 599 541	15 038 179
Sum opptjent egenkapital		15 599 541	15 038 179
Sum egenkapital		16 474 841	16 495 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 494 408	6 548 840
Sum annen langsiktig gjeld		6 494 408	6 548 840
Sum langsiktig gjeld		6 494 408	6 548 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	39 050
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		35 955	73 539
Kortsiktig konserngjeld	3	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		40 175	45 198
Sum kortsiktig gjeld		776 130	157 786
Sum gjeld		7 270 538	6 706 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 745 379	23 202 105



Organisasjonsnr: 988 402 028
LYSKILDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Tjenester inntektsføres i takt med når de ytes. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak. Markedsbaserte aksjer, fond mv Aksjer og fondsinvesteringer som tilfredsstiller kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler verdsettes etter børskursen på den siste dagen i regnskapsåret. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	729500.00	681000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102860.00	96021.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10935.00	6672.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	843295.00	783693.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		715 875	685 950
Sum driftsinntekter		715 875	685 950
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	843 295	783 693
Annen driftskostnad		305 926	254 186
Sum driftskostnader		1 149 220	1 037 879
Driftsresultat		-433 345	-351 929
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 103 733	840 443
Annen renteinntekt		153 814	90 245
Annen finansinntekt	4	201 584	217 515
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	27 799	0
Sum finansinntekter		1 486 930	1 148 203
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		398 587	339 710
Annen finanskostnad		0	2 557
Sum finanskostnader		398 587	342 267
Netto finans		1 088 343	805 936
Resultat før skattekostnad		654 998	454 007
Skattekostnad	5, 6	93 635	59 267
Årsresultat		561 362	394 740
Overføringer			
Annen egenkapital		561 362	394 740
Sum overføringer		561 362	394 740



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	364 907	458 542
Sum immaterielle eiendeler		364 907	458 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	8 778 032	8 778 032
Sum varige driftsmidler		8 778 032	8 778 032
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 390 000	3 390 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 350 000	5 350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	180 000	180 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 120 000	1 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	10 040 000
Sum anleggsmidler		19 182 939	19 276 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 530 822	840 443
Andre kortsiktige fordringer	10	4 725	36 202
Sum fordringer		1 535 547	876 645
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	330 930	2 169 251
Sum investeringer		330 930	2 169 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum omløpsmidler		4 562 440	3 925 530
SUM EIENDELER		23 745 379	23 202 105



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	369 000	951 000
Overkurs	12	506 300	506 300
Sum innskutt egenkapital		875 300	1 457 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	15 599 541	15 038 179
Sum opptjent egenkapital		15 599 541	15 038 179
Sum egenkapital		16 474 841	16 495 479
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 494 408	6 548 840
Sum annen langsiktig gjeld		6 494 408	6 548 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	39 050
Skyldige offentlige avgifter		35 955	73 539
Kortsiktig konserngjeld	3	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		40 175	45 198
Sum kortsiktig gjeld		776 130	157 786
Sum gjeld		7 270 538	6 706 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 745 379	23 202 105

KRISTIANSAND S, 05.05.2025

Eivind Haddeland
styrets leder

Helene Elisabeth Haddeland
styremedlem / daglig leder



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med når de ytes.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Markedsbaserte aksjer, fond mv

Aksjer og fondsinvesteringer som tilfredsstill kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler verdsettes etter børskursen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	729 500	681 000
Arbeidsgiveravgift	102 860	96 021
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 935	6 672
Sum	843 295	783 693

Note 3 - Investering i datterselskap

Lyskilden Holding AS har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat	Forretnings- kontor
Skippergata 10 AS	100 %	2 390 000	716 789	259 240	Kristiansand
Oslo Avenue AS	100 %	1 000 000	1 000 000	432 521	Kristiansand
Sum		3 390 000			

Mellomværende med konsernselskap:

Fordringer	2024	2023
Utlån konsernselskap	5 350 000	5 350 000
Kortsiktige konsernfordringer	1 530 822	840 443
Sum	6 880 822	6 190 443

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	700 000	0
Sum	700 000	0

Av kortsiktige konsernfordringer utgjør mottatt konsernbidrag for 2024 kr 1 103 733. Konsernbidraget er resultatført i sin helhet. Lån og mellomværende er ikke renteberegnet.

For øvrig ingen transaksjoner av betydning mellom mor- og datterselskapene.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer, fond mv	2024	2023
Balanseført verdi pr 31.12.	330 930	2 169 251
Anskaffelseskost pr 31.12.	272 000	1 144 719

Verdipapirfondsandelene har totalt sett hatt en netto verdiøkning på kr 58 930 i forhold til kostpris pr 31.12.24. Selskapet solgte i 2024 fondsandeler i DNB Norge Indeks A, med en gevinst på totalt kr 201 584, etter fradrag for tidligere års inntektsføring av verdiøkning.



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	93 635	59 267
Skattekostnad	93 635	59 267
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	654 998	454 007
Permanente forskjeller	-1 333 116	-1 025 056
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 315	-5 079
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-405 300	-264 315
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 103 733	840 443
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-20 315	0	-20 315
Fremførbart underskudd	-2 063 969	-1 658 669	-405 300
Netto forskjeller	-2 084 284	-1 658 669	-425 615
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 084 284	-1 658 669	-425 615
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-458 542	-364 907	-93 635

Note 7 - Tomter og bygninger

Selskapet eier tomannsbolig med adresse Torvmoen 28, Søgne. Eiendommen leies ut. Investeringen er bokført til anskaffelseskost.

I tillegg eies et leilighetsbygg med adresse Kongens gate 69B, Kristiansand. Eiendommen leies ut. Investeringen er bokført til anskaffelseskost.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelser	2024	2023
Gjeld sikret med pant	6 494 408	6 548 840
Pantsatte eiendeler		
Bygning og annen fast eiendom	8 778 032	8 778 032

Husbanklån utgjør kr 1 761 908, og løper ut i 2044. Øvrige banklån har etter betalingsplanen siste forfall i 2042.



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Lyskilden Holding AS har følgende investeringer i tilknyttet selskap:

Selskap	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat	Forretnings- kontor
Vika II AS	33 %	180 000	618 291	25 569	Kristiansand

Vika II AS ble stiftet i januar 2022, og driver med utleie og forvaltning av fast eiendom. Det er ytt lån til selskapet med i alt kr 1 120 000. Lånet løper i utgangspunktet avdragsfritt frem til forfall, men dette reguleres etter behov. Andelen av dette som er pantelån utgjør kr 800 000, og har i utgangspunktet forfall i 2028. Det øvrige lånet har forfall i 2042. Det er avtalt at det ikke skal betales renter for 2024.

Det er ikke aktuelt med utbytte fra investeringen for 2024.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	123	3 000	369 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eivind Haddeland	123	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Eivind Haddeland er styreleder i selskapet.

I 2024 er det gjennomført nedsettelse av aksjekapitalen med kr 582 000. Nedsettelsebeløpet er i sin helhet utbetalt til aksjonær. Se også informasjon i note 12.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	951 000	506 300	14 705 050	16 162 350
Prinsippendringer og korreksjoner	0	0	333 129	333 129
Egenkapital 01.01.2024	951 000	506 300	15 038 179	16 495 479
Årsresultat	0	0	561 362	561 362
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-582 000	0	0	-582 000
Egenkapital 31.12.2024	369 000	506 300	15 599 541	16 474 841

Mer om egenkapital

Differansen kr 333 129 mellom annen egenkapital pr 31.12.2023 og 1.1.2024 tilsvarer egenkapitaleffekten av økt konsernbidrag fra Skippergata 10 AS, som ble endret for 2023.

Sammenligningstillene for 2023 i resultat og balanse er også endret som følge av dette.



Årsoppgjør for

LYSKILDEN HOLDING AS

988402028

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		715 875	685 950
Sum driftsinntekter		715 875	685 950
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	843 295	783 693
Annen driftskostnad		305 926	254 186
Sum driftskostnader		1 149 220	1 037 879
Driftsresultat		-433 345	-351 929
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	1 103 733	840 443
Annen renteinntekt		153 814	90 245
Annen finansinntekt	4	201 584	217 515
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	27 799	0
Sum finansinntekter		1 486 930	1 148 203
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		398 587	339 710
Annen finanskostnad		0	2 557
Sum finanskostnader		398 587	342 267
Netto finans		1 088 343	805 936
Resultat før skattekostnad		654 998	454 007
Skattekostnad	5, 6	93 635	59 267
Årsresultat		561 362	394 740
Overføringer			
Annen egenkapital		561 362	394 740
Sum overføringer		561 362	394 740



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	364 907	458 542
Sum immaterielle eiendeler		364 907	458 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	8 778 032	8 778 032
Sum varige driftsmidler		8 778 032	8 778 032
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 390 000	3 390 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 350 000	5 350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	180 000	180 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 120 000	1 120 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	10 040 000
Sum anleggsmidler		19 182 939	19 276 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	1 530 822	840 443
Andre kortsiktige fordringer	10	4 725	36 202
Sum fordringer		1 535 547	876 645
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	330 930	2 169 251
Sum investeringer		330 930	2 169 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 695 962	879 634
Sum omløpsmidler		4 562 440	3 925 530
SUM EIENDELER		23 745 379	23 202 105



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	369 000	951 000
Overkurs	12	506 300	506 300
Sum innskutt egenkapital		875 300	1 457 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	15 599 541	15 038 179
Sum opptjent egenkapital		15 599 541	15 038 179
Sum egenkapital		16 474 841	16 495 479
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 494 408	6 548 840
Sum annen langsiktig gjeld		6 494 408	6 548 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	39 050
Skyldige offentlige avgifter		35 955	73 539
Kortsiktig konserngjeld	3	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		40 175	45 198
Sum kortsiktig gjeld		776 130	157 786
Sum gjeld		7 270 538	6 706 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 745 379	23 202 105

KRISTIANSAND S, 05.05.2025

Eivind Haddeland
styrets leder

Helene Elisabeth Haddeland
styremedlem / daglig leder



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med når de ytes.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Markedsbaserte aksjer, fond mv

Aksjer og fondsinvesteringer som tilfredsstiller kriteriene for å klassifiseres som markedsbaserte finansielle omløpsmidler verdsettes etter børskursen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	729 500	681 000
Arbeidsgiveravgift	102 860	96 021
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 935	6 672
Sum	843 295	783 693

Note 3 - Investering i datterselskap

Lyskilden Holding AS har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat	Forretnings- kontor
Skippergata 10 AS	100 %	2 390 000	716 789	259 240	Kristiansand
Oslo Avenue AS	100 %	1 000 000	1 000 000	432 521	Kristiansand
Sum		3 390 000			

Mellomværende med konsernselskap:

Fordringer	2024	2023
Utlån konsernselskap	5 350 000	5 350 000
Kortsiktige konsernfordringer	1 530 822	840 443
Sum	6 880 822	6 190 443

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	700 000	0
Sum	700 000	0

Av kortsiktige konsernfordringer utgjør mottatt konsernbidrag for 2024 kr 1 103 733. Konsernbidraget er resultatført i sin helhet. Lån og mellomværende er ikke renteberegnet.

For øvrig ingen transaksjoner av betydning mellom mor- og datterselskapene.

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer, fond mv	2024	2023
Balanseført verdi pr 31.12.	330 930	2 169 251
Anskaffelseskost pr 31.12.	272 000	1 144 719

Verdipapirfondsandelene har totalt sett hatt en netto verdiøkning på kr 58 930 i forhold til kostpris pr 31.12.24. Selskapet solgte i 2024 fondsandeler i DNB Norge Indeks A, med en gevinst på totalt kr 201 584, etter fradrag for tidligere års inntektsføring av verdiøkning.



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	93 635	59 267
Skattekostnad	93 635	59 267
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	654 998	454 007
Permanente forskjeller	-1 333 116	-1 025 056
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 315	-5 079
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-405 300	-264 315
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 103 733	840 443
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-20 315	0	-20 315
Fremførbart underskudd	-2 063 969	-1 658 669	-405 300
Netto forskjeller	-2 084 284	-1 658 669	-425 615
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 084 284	-1 658 669	-425 615
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-458 542	-364 907	-93 635

Note 7 - Tomter og bygninger

Selskapet eier tomannsbolig med adresse Torvmoen 28, Søgne. Eiendommen leies ut. Investeringen er bokført til anskaffelseskost.

I tillegg eies et leilighetsbygg med adresse Kongens gate 69B, Kristiansand. Eiendommen leies ut. Investeringen er bokført til anskaffelseskost.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelser	2024	2023
Gjeld sikret med pant	6 494 408	6 548 840
Pantsatte eiendeler		
Bygning og annen fast eiendom	8 778 032	8 778 032

Husbanklån utgjør kr 1 761 908, og løper ut i 2044. Øvrige banklån har etter betalingsplanen siste forfall i 2042.



LYSKILDEN HOLDING AS
988 402 028

Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Lyskilden Holding AS har følgende investeringer i tilknyttet selskap:

Selskap	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat	Forretnings- kontor
Vika II AS	33 %	180 000	618 291	25 569	Kristiansand

Vika II AS ble stiftet i januar 2022, og driver med utleie og forvaltning av fast eiendom. Det er ytt lån til selskapet med i alt kr 1 120 000. Lånet løper i utgangspunktet avdragsfritt frem til forfall, men dette reguleres etter behov. Andelen av dette som er pantelån utgjør kr 800 000, og har i utgangspunktet forfall i 2028. Det øvrige lånet har forfall i 2042. Det er avtalt at det ikke skal betales renter for 2024.

Det er ikke aktuelt med utbytte fra investeringen for 2024.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	123	3 000	369 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eivind Haddeland	123	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Eivind Haddeland er styreleder i selskapet.

I 2024 er det gjennomført nedsettelse av aksjekapitalen med kr 582 000. Nedsettelsebeløpet er i sin helhet utbetalt til aksjonær. Se også informasjon i note 12.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	951 000	506 300	14 705 050	16 162 350
Prinsippendringer og korreksjoner	0	0	333 129	333 129
Egenkapital 01.01.2024	951 000	506 300	15 038 179	16 495 479
Årsresultat	0	0	561 362	561 362
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-582 000	0	0	-582 000
Egenkapital 31.12.2024	369 000	506 300	15 599 541	16 474 841

Mer om egenkapital

Differansen kr 333 129 mellom annen egenkapital pr 31.12.2023 og 1.1.2024 tilsvarer egenkapitaleffekten av økt konsernbidrag fra Skippergata 10 AS, som ble endret for 2023.

Sammenligningstillene for 2023 i resultat og balanse er også endret som følge av dette.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Eivind Haddeland

79e28c21-e8c6-476e-8fd1-b60f9d5ea167 - 2025-05-07 00:20:14 UTC +03:00
BankID - 30f99c53-44b1-4b7c-9ed1-f3b9ea38d4df - NO

Helene Elisabeth Haddeland

6d63f2b0-11f5-4f67-b755-66c52bfd7bce - 2025-05-07 23:46:45 UTC +03:00
BankID - 1c603ad8-91c7-4be0-b256-85933b25c202 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b52f9010-2b93-4f51-b57b-e4365e6c1dc8>

 **visma sign**
www.vismasign.com



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lyskilden Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lyskilden Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 561 362. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Lyskilden Holding AS – revisors beretning 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 5. mai 2025
iRevisjon AS

Terje Jacobsen
Statsautorisert revisor