



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T27 HOLDING AS
Forretningsadresse: Høybråtenveien 79
1088 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond A. Orfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		98 040	111 269
Sum kostnader		98 040	111 269
Driftsresultat		-98 040	-111 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		9 167	0
Annen finanskostnad		58 955	0
Sum finanskostnader		68 122	0
Netto finans		-68 122	0
Resultat før skattekostnad		-166 162	-111 269
Årsresultat		-166 162	-111 269
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-166 162	-111 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		230 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 000	230 000
Sum anleggsmidler		230 000	230 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 000	37 000
Sum fordringer		37 000	37 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		37 000	37 000
SUM EIENDELER		267 000	267 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		884 654	718 491
Sum opptjent egenkapital		-884 654	-718 491
Sum egenkapital		-790 224	-624 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		513 929	444 028
Sum annen langsiktig gjeld		513 929	444 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	443
Leverandørgjeld		174 172	230 535
Annen kortsiktig gjeld		369 123	216 056
Sum kortsiktig gjeld		543 295	447 033
Sum gjeld		1 057 224	891 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 000	267 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330724

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 038 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T27 HOLDING AS
Forretningsadresse: Høybråtenveien 79
1088 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond A. Orfjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 922 038 740
T27 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		98 040	111 269
Sum kostnader		98 040	111 269
Driftsresultat		-98 040	-111 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		9 167	0
Annen finanskostnad		58 955	0
Sum finanskostnader		68 122	0
Netto finans		-68 122	0
Resultat før skattekostnad		-166 162	-111 269
Årsresultat		-166 162	-111 269
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-166 162	-111 269



Organisasjonsnr: 922 038 740
T27 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		230 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 000	230 000
Sum anleggsmidler		230 000	230 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		37 000	37 000
Sum fordringer		37 000	37 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0

Sum omløpsmidler		37 000	37 000
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		267 000	267 000
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		884 654	718 491
Sum opptjent egenkapital		-884 654	-718 491



Sum egenkapital	-790 224	-624 061
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	513 929	444 028
Sum annen langsiktig gjeld	513 929	444 028
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	443
Leverandørgjeld	174 172	230 535
Annen kortsiktig gjeld	369 123	216 056
Sum kortsiktig gjeld	543 295	447 033
Sum gjeld	1 057 224	891 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	267 000	267 000



Organisasjonsnr: 922 038 740
T27 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i T27 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for T27 Holding AS som viser et underskudd på kr 166 162. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har over tid hatt utfordringer med å betjene den eksterne gjelden. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: T5C6i-VJDC5-2NYSI-ASCOH-6HV3W-N734P



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.14.xxx.xxx

2026-03-07 08:00:33 UTC



QES



Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.14.xxx.xxx

2026-03-07 08:00:33 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: T5C6t.VJDC5-2NY5I-R5CQH-6HV3W-N734P

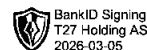
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
T27 HOLDING AS
922038740
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



T27 HOLDING AS
922 038 740



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-98 040	-111 269
Sum driftskostnader		-98 040	-111 269
Driftsresultat		-98 040	-111 269
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 167	0
Annen finanskostnad		-58 955	0
Sum finanskostnader		-68 122	0
Netto finans		-68 122	0
Årsresultat		-166 162	-111 269
Overføringer			
Udekket tap		-166 162	-111 269
Sum overføringer		-166 162	-111 269



T27 HOLDING AS
922 038 740



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	230 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		230 000	230 000
Sum anleggsmidler		230 000	230 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	37 000	37 000
Sum fordringer		37 000	37 000
Sum omløpsmidler		37 000	37 000
SUM EIENDELER		267 000	267 000



T27 HOLDING AS
922 038 740



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-884 654	-718 491
Sum opptjent egenkapital		-884 654	-718 491
Sum egenkapital		-790 224	-624 061
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		513 929	444 028
Sum annen langsiktig gjeld	5	513 929	444 028
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	443
Leverandørgjeld		174 172	230 535
Annen kortsiktig gjeld		369 123	216 056
Sum kortsiktig gjeld		543 295	447 033
Sum gjeld		1 057 224	891 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 000	267 000

OSLO, 04.03.2026

Raymond Andre Hansen
Orfjell
styrets leder



T27 HOLDING AS
922 038 740



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-166 162	-111 269
Permanente forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 870 689	0
Skattepliktig inntekt	-8 036 852	-111 269

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-7 870 689	-8 036 852	166 163
Netto forskjeller	-7 870 689	-8 036 852	166 163
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 870 689	8 036 852	-166 163
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



T27 HOLDING AS
922 038 740



Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	230 000
---	---------

Mer om fordringer

Selskapet har fordring på:

Bifrost Utvikling AS	kr 2 976 458
V2 Holding AS	kr 30 000
Bifrost Utvikling AS	kr 200 000
Sum	kr 3 206 458

Ikke avtalt forfallstidspunkt.

Fordringen på kr 2 976 458 Bifrost Utvikling AS avsatt til tap tidligere år.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	230 000	230 000

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	513 929	444 028

Note 6 - Annen kortsiktige fordringer

Selskapet har til gode innestående fra megler med kr 37 000 for solgte andeler i borettslag.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Brocs AS	900	90,00	Ordinære
Campitor Invest AS	50	5,00	Ordinære
Sagahill AS	50	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 570	-718 491	-624 061
Årsresultat	0	0	-166 162	-166 162
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 570	-884 654	-790 224



T27 HOLDING AS
922 038 740



Note 9 - Usikkerhet rundt fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.2024

Det er p.t ingen aktivitet i selskapet.

Den vesentligste delen av gjelden er til konsernselskap.

Brocs AS vil ikke gjøre krav på gjelden før det er tilfredsstillende økonomi i selskapet.

Fortsatt drift anses forsvarlig under denne forutsetning.