



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 717 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hausdalsvegen 372
5229 KALANDSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Fjellveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		471 613	438 300
Sum inntekter		471 613	438 300
Kostnader			
Varekostnad		46 688	40 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		141 768	155 470
Sum kostnader		188 455	195 470
Driftsresultat		283 158	242 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 745	509
Annen finansinntekt		3 625	2 687
Sum finansinntekter		7 370	3 196
Annen finanskostnad		0	172
Sum finanskostnader		0	172
Netto finans		7 370	3 024
Resultat før skattekostnad		290 528	245 854
Skattekostnad	2, 3	63 741	54 126
Årsresultat		226 787	191 728
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		225 992	191 900
Annen egenkapital		795	-172
Sum overføringer og disponeringer		226 787	191 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 346 000	1 346 000
Sum varige driftsmidler		1 346 000	1 346 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 346 000	1 346 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	13 182
Konsernfordringer	5	1 500 000	1 000 000
Sum fordringer		1 536 000	1 013 182
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum omløpsmidler		2 028 473	1 723 139
SUM EIENDELER		3 374 473	3 069 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	195 000
Overkurs	8	775 100	775 100
Sum innskutt egenkapital		970 100	970 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 065 205	1 064 410
Sum opptjent egenkapital		1 065 205	1 064 410
Sum egenkapital		2 035 305	2 034 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	252 120	252 120
Sum avsetninger for forpliktelser		252 120	252 120
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 867	40 000
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 026 181	729 509
Annen kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		1 087 048	782 509
Sum gjeld		1 339 168	1 034 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 473	3 069 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682022

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 717 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hausdalsvegen 372
5229 KALANDSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Fjelltveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 717 503
MG-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		471 613	438 300
Sum inntekter		471 613	438 300
Kostnader			
Varekostnad		46 688	40 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		141 768	155 470
Sum kostnader		188 455	195 470
Driftsresultat		283 158	242 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 745	509
Annen finansinntekt		3 625	2 687
Sum finansinntekter		7 370	3 196
Annen finanskostnad		0	172
Sum finanskostnader		0	172
Netto finans		7 370	3 024
Resultat før skattekostnad		290 528	245 854
Skattekostnad	2, 3	63 741	54 126
Årsresultat		226 787	191 728
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		225 992	191 900
Annen egenkapital		795	-172
Sum overføringer og disponeringer		226 787	191 728



Organisasjonsnr: 997 717 503
MG-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	1 346 000	1 346 000
Sum varige driftsmidler		1 346 000	1 346 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 346 000	1 346 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	13 182
Konsernfordringer	5	1 500 000	1 000 000
Sum fordringer		1 536 000	1 013 182
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum omløpsmidler		2 028 473	1 723 139
SUM EIENDELER		3 374 473	3 069 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	195 000
Overkurs	8	775 100	775 100
Sum innskutt egenkapital		970 100	970 100



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 065 205	1 064 410
Sum opptjent egenkapital		1 065 205	1 064 410
Sum egenkapital		2 035 305	2 034 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	252 120	252 120
Sum avsetninger for forpliktelseser		252 120	252 120
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 867	40 000
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 026 181	729 509
Annen kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		1 087 048	782 509
Sum gjeld		1 339 168	1 034 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 473	3 069 139



Organisasjonsnr: 997 717 503
MG-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1346000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1346000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1346000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1500000.00	1000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



1026181.00 729509.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		471 613	438 300
Sum driftsinntekter		471 613	438 300
Driftskostnader			
Varekostnad		-46 688	-40 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-141 768	-155 470
Sum driftskostnader		-188 455	-195 470
Driftsresultat		283 158	242 830
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 745	509
Annen finansinntekt		3 625	2 687
Sum finansinntekter		7 370	3 196
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-172
Sum finanskostnader		0	-172
Netto finans		7 370	3 024
Resultat før skattekostnad		290 528	245 854
Skattekostnad	2, 3	-63 741	-54 126
Årsresultat		226 787	191 728
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		225 992	191 900
Annen egenkapital		795	-172
Sum overføringer		226 787	191 728



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 346 000	1 346 000
Sum varige driftsmidler		1 346 000	1 346 000
Sum anleggsmidler		1 346 000	1 346 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 500 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer	6	0	13 182
Sum fordringer		1 536 000	1 013 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum omløpsmidler		2 028 473	1 723 139
SUM EIENDELER		3 374 473	3 069 139



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	195 000
Overkurs	8	775 100	775 100
Sum innskutt egenkapital		970 100	970 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 065 205	1 064 410
Sum opptjent egenkapital		1 065 205	1 064 410
Sum egenkapital		2 035 305	2 034 510
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	252 120	252 120
Sum avsetning for forpliktelser		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 867	40 000
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 026 181	729 509
Annen kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		1 087 048	782 509
Sum gjeld		1 339 168	1 034 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 473	3 069 139

Bergen, 30.06.2024

Sigbjørn Fjelltveit
styrets leder



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	63 741	0
Skattekostnad	63 741	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	290 528	0
Permanente forskjeller	-794	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-289 733	0
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	63 741	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-63 741	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 146 000	1 146 000	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	1 146 000	1 146 000	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 146 000	1 146 000	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	252 120	252 120	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 346 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 346 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 346 000

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 500 000	1 000 000



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 026 181	729 509

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	650	195 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KVITABROTET AS	300	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	195 000	775 100	1 064 410	2 034 510
Årsresultat	0	0	226 787	226 787
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-225 992	-225 992
Egenkapital 31.12.2023	195 000	775 100	1 065 205	2 035 305



Årsoppgjør for

MG-EIENDOM AS

997717503

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Pemso Dokumentnøkkel: 15EWT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWF5P-ZGHJK



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		471 613	438 300
Sum driftsinntekter		471 613	438 300
Driftskostnader			
Varekostnad		-46 688	-40 000
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-141 768	-155 470
Sum driftskostnader		-188 455	-195 470
Driftsresultat		283 158	242 830
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 745	509
Annen finansinntekt		3 625	2 687
Sum finansinntekter		7 370	3 196
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-172
Sum finanskostnader		0	-172
Netto finans		7 370	3 024
Resultat før skattekostnad		290 528	245 854
Skattekostnad		-63 741	-54 126
Årsresultat	2, 3	226 787	191 728
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		225 992	191 900
Annen egenkapital		795	-172
Sum overføringer		226 787	191 728

Penneo Dokumentnøkkel: 5EWT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWFSP-ZGHJK



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 346 000	1 346 000
Sum varige driftsmidler		1 346 000	1 346 000
Sum anleggsmidler		1 346 000	1 346 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 500 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer	6	0	13 182
Sum fordringer		1 536 000	1 013 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 473	709 957
Sum omløpsmidler		2 028 473	1 723 139
SUM EIENDELER		3 374 473	3 069 139

Penneo Dokumentnøkkel: 5E5WT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWFSP-ZGHJK



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	195 000	195 000
Overkurs	8	775 100	775 100
Sum innskutt egenkapital		970 100	970 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 065 205	1 064 410
Sum opptjent egenkapital		1 065 205	1 064 410
Sum egenkapital		2 035 305	2 034 510
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	252 120	252 120
Sum avsetning for forpliktelser		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 867	40 000
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 026 181	729 509
Annen kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		1 087 048	782 509
Sum gjeld		1 339 168	1 034 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 374 473	3 069 139

Bergen, 30.06.2024

Sigbjørn Fjelltveit
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5EWT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWFSP-ZGHJK



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	63 741	0
Skattekostnad	63 741	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	290 528	0
Permanente forskjeller	-794	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-289 733	0
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	63 741	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-63 741	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 146 000	1 146 000	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	1 146 000	1 146 000	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 146 000	1 146 000	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	252 120	252 120	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 346 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 346 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 346 000

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 500 000	1 000 000

Pemneo Dokumentnøkkel: 5EWT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWFSP-ZGHJK



MG-EIENDOM AS
997 717 503

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 026 181	729 509

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	650	195 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KVITABROTET AS	300	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	195 000	775 100	1 064 410	2 034 510
Årsresultat	0	0	226 787	226 787
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-225 992	-225 992
Egenkapital 31.12.2023	195 000	775 100	1 065 205	2 035 305

Pemseo Dokumentnøkkel: 5EWT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWFSP-ZGHJK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fjellveit, Sigbjørn

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2914513

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-26 09:28:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5EWT-LOZPB-TDCMJ-C7YH5-HWF5P-ZGHJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>