



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 272 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERIKOVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aiman Shaqura  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 621 072	1 235 341
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 621 072</b>	<b>1 235 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	564 400	235 120
Annen driftskostnad		1 670 623	858 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 235 023</b>	<b>1 093 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 386 049</b>	<b>142 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 970</b>	
Annen rentekostnad		460 028	199 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 028</b>	<b>199 994</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 058</b>	<b>-199 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>927 991</b>	<b>-57 812</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	204 158	-13 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 868	-43 868
Avsatt til annen egenkapital		679 965	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		13 944
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>13 944</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 420 400	18 984 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>18 420 400</b>	<b>18 984 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 420 400</b>	<b>18 998 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		644 000	11 420
Andre kortsiktige fordringer		95 000	68 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>739 000</b>	<b>79 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 581 848	1 526 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 581 848</b>	<b>1 526 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 320 848</b>	<b>1 605 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 741 248</b>	<b>20 604 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	4 030 000	4 030 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital			-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 030 000</b>	<b>4 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		674 395	
Udekket tap			43 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>674 395</b>	<b>-43 868</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 704 395</b>	<b>3 980 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	63 358	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>63 358</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 200 000	15 840 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 200 000</b>	<b>15 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 263 358</b>	<b>15 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 577	573 315
Betalbar skatt	4	126 856	
Skyldig offentlige avgifter		122 462	130 406
Annen kortsiktig gjeld		421 599	80 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>773 495</b>	<b>783 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 036 853</b>	<b>16 623 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 741 248</b>	<b>20 604 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509477

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 272 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERIKOVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aiman Shaqura  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 272 523  
JERIKOVEGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 621 072	1 235 341
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 621 072</b>	<b>1 235 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	564 400	235 120
Annen driftskostnad		1 670 623	858 039
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 235 023</b>	<b>1 093 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 386 049</b>	<b>142 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 970	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 970</b>	
Annen rentekostnad		460 028	199 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 028</b>	<b>199 994</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 058</b>	<b>-199 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	927 991	-57 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		204 158	-13 944
<b>Årsresultat</b>	5	723 833	-43 868
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		723 833	-43 868
<b>Totalresultat</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		43 868	-43 868
Avsatt til annen egenkapital		679 965	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>



Organisasjonsnr: 925 272 523  
JERIKOVEGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		13 944
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>13 944</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 420 400	18 984 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>18 420 400</b>	<b>18 984 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 420 400</b>	<b>18 998 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		644 000	11 420
Andre kortsiktige fordringer		95 000	68 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>739 000</b>	<b>79 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 581 848	1 526 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 581 848</b>	<b>1 526 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 320 848</b>	<b>1 605 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 741 248</b>	<b>20 604 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	4 030 000	4 030 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 030 000</b>	<b>4 024 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		674 395	
Udekket tap			43 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>674 395</b>	<b>-43 868</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 704 395</b>	<b>3 980 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		63 358	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>4</b>	<b>63 358</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 200 000	15 840 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 200 000</b>	<b>15 840 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 263 358</b>	<b>15 840 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 577	573 315
Betalbar skatt	4	126 856	
Skyldig offentlige avgifter		122 462	130 406
Annen kortsiktig gjeld		421 599	80 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>773 495</b>	<b>783 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 036 853</b>	<b>16 623 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 741 248</b>	<b>20 604 553</b>



Organisasjonsnr: 925 272 523  
JERIKOVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



	BankID Signing Aiman Shaqura 2022-06-03
	BankID Signing Kai Robert Bjørnerud Mikaelson 2022-06-03
	BankID Signing Øystein Topp 2022-06-09



# Årsregnskap 2021

## Jerikovegen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 272 523



BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelis  
2022-06-03

BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

## RESULTATREGNSKAP

### JERIKOVEGEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 621 072	1 235 341
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 621 072</b>	<b>1 235 341</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	564 400	235 120
Annen driftskostnad		1 670 623	858 039
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 235 023</b>	<b>1 093 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 386 049</b>	<b>142 182</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 970	0
Annen rentekostnad		460 028	199 994
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-458 058</b>	<b>-199 994</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		927 991	-57 812
Skattekostnad på ordinært resultat	4	204 158	-13 944
<b>Ordinært resultat</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		43 868	0
Avsatt til annen egenkapital		679 965	0
Overført til udekket tap		0	43 868
<b>Sum overføringer</b>		<b>723 833</b>	<b>-43 868</b>



BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelis  
2022-06-03

BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

### BALANSE

#### JERIKOVEGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	13 944
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>13 944</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 420 400	18 984 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>18 420 400</b>	<b>18 984 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 420 400</b>	<b>18 998 744</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		644 000	11 420
Andre kortsiktige fordringer		95 000	68 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>739 000</b>	<b>79 545</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 581 848	1 526 264
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 320 848</b>	<b>1 605 809</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 741 248</b>	<b>20 604 553</b>



BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelson  
2022-06-03

BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

## BALANSE

### JERIKOVEGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	4 030 000	4 030 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 030 000</strong>	<strong>4 024 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		674 395	0
Udekket tap		0	-43 868
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>674 395</strong>	<strong>-43 868</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>4 704 395</strong>	<strong>3 980 562</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	4	63 358	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>63 358</strong>	<strong>0</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 200 000	15 840 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>15 200 000</strong>	<strong>15 840 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		102 577	573 315
Betalbar skatt	4	126 856	0
Skyldig offentlige avgifter		122 462	130 406
Annen kortsiktig gjeld		421 599	80 270
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>773 495</strong>	<strong>783 991</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>16 036 853</strong>	<strong>16 623 991</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>20 741 248</strong>	<strong>20 604 553</strong>

03.06.2022

Styret i Jerikovegen Eiendom AS

Kai-Robert Mikaelson  
styreleder

Aiman Shaqura  
styremedlem

Øystein Topp  
styremedlem

JERIKOVEGEN EIENDOM AS


SIDE 4




## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

 BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

 BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelis  
2022-06-03

 BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

Jerikovegen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger slike forpliktelser.

 BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

 BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelis  
2022-06-03

 BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

## Revisor

Selskapet har ingen revisjonskostnader da revisor er valgt bort.


## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 469 920	3 750 000	6 000 000	19 219 920
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>9 469 920</b>	<b>3 750 000</b>	<b>6 000 000</b>	<b>19 219 920</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	268 320	531 200		799 520
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>9 201 600</b>	<b>3 218 800</b>	<b>6 000 000</b>	<b>18 420 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	189 400	375 000		564 400
Økonomisk levetid	50 år	10 år		



## Note 4 Skatt

 BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

 BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelis  
2022-06-03

 BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

	2021	
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	126 856	0
Endring i utsatt skatt	77 302	-13 944
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>204 158</b>	<b>-13 944</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	927 991	-57 812
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	41 290	-329 278
Anvendelse av fremførbart underskudd	-392 660	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>576 620</b>	<b>-392 660</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	126 856	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>126 856</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	287 989	329 278	41 290
<b>Sum</b>	<b>287 989</b>	<b>329 278</b>	<b>41 290</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-392 660	-392 660
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>287 989</b>	<b>-63 382</b>	<b>-351 371</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>63 358</b>	<b>-13 944</b>	<b>-77 302</b>


## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	4 030 000	-5 570	0	-43 868	3 980 562
Årets Resultat		5 570	674 395	43 868	723 833
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>4 030 000</b>	<b>0</b>	<b>674 395</b>	<b>0</b>	<b>4 704 395</b>



## Note 6 Fordringer og gjeld

 BankID Signing  
Aiman Shaqura  
2022-06-03

 BankID Signing  
Kai Robert Bjørnerud Mikaelis  
2022-06-03

202

 BankID Signing  
Øystein Topp  
2022-06-09

### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	12 640 000
<b>Sum</b>	<b>12 000 000</b>	<b>12 640 000</b>
Gjeld sikret ved pant	15 200 000	15 840 000
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom Skreia, gnr 56 bnr 43, pant pålydende	20 000 000	20 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	18 420 400	18 984 800

I tillegg har hovedaksjonær, Taurito Hotels AS, stilt selvskyldnerkausjon på kr 1 000 000.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JERIKOVEGEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 300	100,0	4 030 000
<b>Sum</b>	<b>40 300</b>		<b>4 030 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Taurito Hotels AS	28 210	70,0	70,0
Collocatio Holding AS	6 045	15,0	15,0
Lind Forvaltning AS	6 045	15,0	15,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40 300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>