



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 555 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUBE BYGG AS  
Forretningsadresse: Fjellsvegen 73  
4103 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	3 568 679	3 486 792
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 568 679</b>	<b>3 486 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	488 319	116 094
Avskrivning av driftsmidler	3	750 000	750 000
Annen driftskostnad		225 218	225 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 463 537</b>	<b>1 091 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 105 142</b>	<b>2 395 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 946	36 675
Annen finansinntekt			90 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 946</b>	<b>126 923</b>
Annen rentekostnad		1 275 218	1 181 566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 275 218</b>	<b>1 181 566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 190 272</b>	<b>-1 054 643</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>914 870</b>	<b>1 340 925</b>
Skattekostnad på resultat		201 490	275 095
<b>Årsresultat</b>	4	<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		940 000	1 900 000
Overført til annen egenkapital		-226 620	-834 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	21 000 000	21 750 000
Maskiner og anlegg	3, 5		
Båter	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 000 000</b>	<b>21 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 000 000</b>	<b>21 750 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 750	19 200
Konsernfordringer		8 193	8 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 943</b>	<b>27 393</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 347 685	976 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 347 685</b>	<b>976 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 377 628</b>	<b>1 004 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 377 628</b>	<b>22 754 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	31 500	3 150 000
Beholdning av egne aksjer	4		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	9 434	236 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 934</b>	<b>3 386 054</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 934</b>	<b>3 386 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 116 065	1 138 702
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 116 065</b>	<b>1 138 702</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 280 000	15 821 169
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 280 000</b>	<b>15 821 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 396 065</b>	<b>16 959 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		11 302	8 801
Betalbar skatt		224 127	287 740
Skyldig offentlige avgifter		367 313	183 338
Utbytte		940 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		397 887	28 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 940 629</b>	<b>2 408 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 336 694</b>	<b>19 368 149</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 377 628</b>	<b>22 754 203</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 555 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUBE BYGG AS  
Forretningsadresse: Fjellsvegen 73  
4103 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 555 532  
QUBE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	3 568 679	3 486 792
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 568 679</b>	<b>3 486 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	488 319	116 094
Avskrivning av driftsmidler	3	750 000	750 000
Annen driftskostnad		225 218	225 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 463 537</b>	<b>1 091 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 105 142</b>	<b>2 395 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 946	36 675
Annen finansinntekt			90 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 946</b>	<b>126 923</b>
Annen rentekostnad		1 275 218	1 181 566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 275 218</b>	<b>1 181 566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 190 272</b>	<b>-1 054 643</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>914 870</b>	<b>1 340 925</b>
Skattekostnad på resultat		201 490	275 095
<b>Årsresultat</b>	4	<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		940 000	1 900 000
Overført til annen egenkapital		-226 620	-834 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>



Organisasjonsnr: 892 555 532  
QUBE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	21 000 000	21 750 000
Maskiner og anlegg	3, 5		
Båter	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 000 000</b>	<b>21 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 000 000</b>	<b>21 750 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		21 750	19 200
Konsernfordringer		8 193	8 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 943</b>	<b>27 393</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		4 347 685	976 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 347 685</b>	<b>976 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 377 628</b>	<b>1 004 203</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 377 628</b>	<b>22 754 203</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	31 500	3 150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	9 434	236 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 934</b>	<b>3 386 054</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		



Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 934</b>	<b>3 386 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 116 065	1 138 702
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 116 065</b>	<b>1 138 702</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	22 280 000	15 821 169
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 280 000</b>	<b>15 821 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 396 065</b>	<b>16 959 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		11 302	8 801
Betalbar skatt		224 127	287 740
Skyldig offentlige avgifter		367 313	183 338
Utbytte		940 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		397 887	28 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 940 629</b>	<b>2 408 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 336 694</b>	<b>19 368 149</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 377 628</b>	<b>22 754 203</b>



Organisasjonsnr: 892 555 532  
QUBE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2025**  
**Qube Bygg AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



Org.nr.: 892 555 532

Penneo Dokumentnøkkel: 00B3H-TQWWS-YU0NZ-B4CJ-E0W5Q-IHZGE



## RESULTATREGNSKAP

### QUBE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter	1	3 568 679	3 486 792
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 568 679</b>	<b>3 486 792</b>
Lønnskostnad	2	-488 319	-116 094
Avskrivning av driftsmidler	3	-750 000	-750 000
Annen driftskostnad		-225 218	-225 130
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 463 537</b>	<b>-1 091 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 105 142</b>	<b>2 395 568</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		84 946	36 675
Annen finansinntekt		0	90 248
Annen rentekostnad		-1 275 218	-1 181 566
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 190 272</b>	<b>-1 054 643</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>914 870</b>	<b>1 340 925</b>
Skattekostnad på resultat		-201 490	-275 095
<b>Årsresultat</b>	4	<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		940 000	1 900 000
Overført til annen egenkapital		-226 620	-834 170
<b>Sum overføringer</b>		<b>713 380</b>	<b>1 065 830</b>

Penneo Dokumentnr.økkef: 00B3H-TQWWS-YU0NZ-B4C2-E0W5Q-IHZGE



## BALANSE

### QUBE BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	21 000 000	21 750 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 000 000</b>	<b>21 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 000 000</b>	<b>21 750 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		21 750	19 200
Konsernfordringer		8 193	8 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 943</b>	<b>27 393</b>
Bankinnskudd		4 347 685	976 810
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 377 628</b>	<b>1 004 203</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 377 628</b>	<b>22 754 203</b>

Penneo Dokumentnr.økkel: 00B3H-TQWWS-YU0NZ-B4CZ-E0W5Q-IHZGE



### BALANSE

#### QUBE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	31 500	3 150 000
Annen innskutt egenkapital	4	9 434	236 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 934</b>	<b>3 386 054</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 934</b>	<b>3 386 054</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		1 116 065	1 138 702
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 116 065</b>	<b>1 138 702</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 280 000	15 821 169
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 280 000</b>	<b>15 821 169</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 302	8 801
Betalbar skatt		224 127	287 740
Skyldig offentlige avgifter		367 313	183 338
Utbytte		940 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		397 887	28 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 940 629</b>	<b>2 408 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 336 694</b>	<b>19 368 149</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 377 628</b>	<b>22 754 203</b>

Jørpeland, 19.02.2026  
Styret i Qube Bygg AS

Ronny Hus  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 00B3H-TQWWS-YU0NZ-B4C2-E0W5Q-IHZGE





QUBE BYGG AS

892 555 532

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	403 200	77 140
Arbeidsgiveravgift	59 415	13 321
Andre ytelser	25 704	25 633
<b>Sum</b>	<b>488 319</b>	<b>116 094</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,5 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	31 027 700	31 027 700
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>31 027 700</b>	<b>31 027 700</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	10 027 700	10 027 700
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>21 000 000</b>	<b>21 000 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	750 000	750 000
Økonomisk levetid	0-50 år	

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	3 150 000	0	236 054	0	3 386 054
Årets resultat				713 380	713 380
Utbytte			-226 620	-713 380	-940 000
Kapitalnedsettelse	-3 118 500				-3 118 500
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>31 500</b>	<b>0</b>	<b>9 434</b>	<b>0</b>	<b>40 934</b>

## Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2025	31.12.2024
Gjeld med forfall senere enn 5 år	17 480 000	12 220 000
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	22 280 000	15 821 169
<b>Sum</b>	<b>22 280 000</b>	<b>15 821 169</b>
<b>Balansert verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Tomter og bygninger	21 000 000	21 750 000
Kundefordringer	0	8 193
<b>Sum</b>	<b>21 000 000</b>	<b>21 758 193</b>

QUBE BYGG AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnr.00B3H-TQWWS-YU0NZ-B4C2-E0W5Q-IHZGE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ronny Hus

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-279057

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-02-21 16:26:23 UTC



QES



## Ronny Hus

### Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-279057

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-02-21 16:26:23 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau  
Org nr 983 549 896

[www.revisjonryfylke.no](http://www.revisjonryfylke.no)

Til generalforsamlingen i Qube Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Qube Bygg AS som viser et overskudd på kr 713 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre kompleks enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 817YQ-ASGPA-UQETC-4CCAN-GJJ0H-48EHS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 19. februar 2026  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Lars Rødne Midtbø**  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 817YQ-ASGPA-UQETC-4CCAN-GJJ0H-48EHS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Rødne Midtbø

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-2253169

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-02-21 18:01:28 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 817YQ-ASGPA-UQETC-4CCAN-GJJ0H-48EHS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.