



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 14
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjerketvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 299 473	2 047 016
Sum inntekter		2 299 473	2 047 016
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-77 889	-471 474
Varekostnad		77 889	471 474
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	461 463	512 737
Annen driftskostnad	6	153 886	99 056
Sum kostnader		615 349	611 793
Driftsresultat		1 684 124	1 435 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 065	5 703
Sum finansinntekter		7 065	5 703
Annen rentekostnad		2 131 581	1 540 456
Sum finanskostnader		2 131 581	1 540 456
Netto finans		-2 124 516	-1 534 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 392	-99 530
Skattekostnad	7, 8	-96 886	-21 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 506	-77 633
Årsresultat		-343 506	-77 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-343 506	-77 633
Sum overføringer og disponeringer		-343 506	-77 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		106 361
Sum immaterielle eiendeler			106 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	49 915 010	50 376 473
Sum varige driftsmidler		49 915 010	50 376 473
Sum anleggsmidler		49 915 010	50 482 834
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	680 066	602 178
Sum varer		680 066	602 178
Fordringer			
Andre fordringer		46 149	42 108
Konsernfordringer	11	2 477 907	
Sum fordringer		2 524 056	42 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum omløpsmidler		3 204 122	644 286
SUM EIENDELER		53 119 132	51 127 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	12	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		1 212 164	
Sum innskutt egenkapital		1 312 164	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			377 097
Sum opptjent egenkapital			-377 097
Sum egenkapital	13	1 312 164	-277 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	341 893	
Sum avsetninger for forpliktelser		341 893	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	51 280 000	51 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 280 000	51 280 000
Sum langsiktig gjeld		51 621 893	51 280 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 749	78 977
Annen kortsiktig gjeld		125 326	45 239
Sum kortsiktig gjeld		185 075	124 216
Sum gjeld		51 806 968	51 404 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 119 132	51 127 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607998

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 14
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjerketvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 922 853 924
HOLTERVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 299 473	2 047 016
Sum inntekter		2 299 473	2 047 016
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-77 889	-471 474
Varekostnad		77 889	471 474
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	461 463	512 737
Annen driftskostnad	6	153 886	99 056
Sum kostnader		615 349	611 793
Driftsresultat		1 684 124	1 435 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 065	5 703
Sum finansinntekter		7 065	5 703
Annen rentekostnad		2 131 581	1 540 456
Sum finanskostnader		2 131 581	1 540 456
Netto finans		-2 124 516	-1 534 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7, 8	-440 392	-99 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 886	-21 897
Årsresultat		-343 506	-77 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-343 506	-77 633
Sum overføringer og disponeringer		-343 506	-77 633



Organisasjonsnr: 922 853 924
HOLTERVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 106 361

Sum immaterielle eiendeler 106 361

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 9 49 915 010 50 376 473

Sum varige driftsmidler 49 915 010 50 376 473

Sum anleggsmidler 49 915 010 50 482 834

Omløpsmidler

Varer

Varer 10 680 066 602 178

Sum varer 680 066 602 178

Fordringer

Andre fordringer 46 149 42 108

Konsernfordringer 11 2 477 907

Sum fordringer 2 524 056 42 108

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 0 1

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 0 1

Sum omløpsmidler 3 204 122 644 286

SUM EIENDELER 53 119 132 51 127 120

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 12 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 1 212 164

Sum innskutt egenkapital 1 312 164 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 377 097

Sum opptjent egenkapital -377 097



Sum egenkapital	13	1 312 164	-277 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		341 893	
Sum avsetninger for forpliktelses	8	341 893	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	51 280 000	51 280 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 280 000	51 280 000
Sum langsiktig gjeld		51 621 893	51 280 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 749	78 977
Annen kortsiktig gjeld		125 326	45 239
Sum kortsiktig gjeld		185 075	124 216
Sum gjeld		51 806 968	51 404 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 119 132	51 127 120



Organisasjonsnr: 922 853 924
HOLTERVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapet er en del av et konsern med Ressurs Gruppen AS som morselskap og konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for øvrige foretak. Konsernregnskap, der datterselskapet inngår i konsolideringen, blir utarbeidet av konsernspissen. Både konsernspissen og selskapet har forretningsadresse Kolbotnveien 14, 1410 Kolbotn. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager er innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2477907.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Kortsiktig konsernbidrag gjelder mottatt konsernbidrag for 2022.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
40208168.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
51280000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
49915010.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har factoringavtale med Sparebank 1 Østfold Akershus og det er pantsatt enkle krav for inntil MNOK 3. Eiendommen er pantsatt for MNOK 55.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Holterveien 24 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern med Ressurs Gruppen AS som morselskap og konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for øvrige foretak. Konsernregnskap, der datterselskapet inngår i konsolideringen, blir utarbeidet av konsernspissen. Både konsernspissen og selskapet har forretningsadresse Kolbotnveien 14, 1410 Kolbotn.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	51 273 710	51 273 710
Tilgang i året	5 127 371	0	5 127 371
Avgang i året	0	(5 127 371)	(5 127 371)
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 127 371	46 146 339	51 273 710
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	0	(897 237)	(897 237)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	0	(1 358 700)	(1 358 700)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	5 127 371	44 787 639	49 915 010
Årets avskrivninger	0	(461 463)	(461 463)
Økonomisk levetid		100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 %	

Selskapet innehar eiendommen gnr 16, bnr 126 i Frogn kommune. Årets tilgang og avgang gjelder utskillelse av tomt (10% av historisk kostpris).

Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	23 225	15 275
Andre tjenester	5 650	4 015
Sum godtgjørelse til revisor	28 875	19 290

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(440 392)	(99 530)
Konsernbidrag	2 477 907	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(420 855)	(492 228)
- Fremførbart underskudd	(1 616 660)	
Årets skattegrunnlag	0	(591 758)
+/- Endring i utsatt skatt	448 254	(21 897)
+/- Skatt på konsernbidrag	(545 140)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(96 886)	(21 897)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 133 202	1 554 057	(420 855)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 616 660)	0	(1 616 660)
Sum midlertidige forskjeller	(483 458)	1 554 057	(2 037 515)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	(106 361)	341 893	(448 254)

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	40 208 168
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	51 280 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	49 915 010

Mer om gjeld

Selskapet har factoringavtale med Sparebank 1 Østfold Akershus og det er pantsatt enkle krav for inntil MNOK 3. Eiendommen er pantsatt for MNOK 55.

Note 10 - Varer under tilvirkning

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	680 066	602 178
Sum	680 066	602 178

Selskapet innehar utleieeiendommen (næring) gnr 16, bnr 126 i Frogn kommune, jfr. note 1. Eiendommen er under regulering til boligformål. Foreløpige prosjektkostnader er balansført til anskaffelseskost og inngår i beholdningen.

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 477 907	

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Kortsiktig konsernbidrag gjelder mottatt konsernbidrag for 2022.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ressurs Gruppen AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Paal Gundersen er styrets leder, mens Hans Olav Bjerketvedt er styremedlem. Begge tillitsmennene er indirekte aksjonærer i selskapet, etter identifikasjon med andre selskaper de er aksjonærer i.



Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000		(377 097)	(277 097)
Årets resultat			(343 506)	(343 506)
Konsernbidrag		1 212 164	720 603	1 932 767
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 212 164	0	1 312 164



Til generalforsamlingen i Holterveien 24 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holterveien 24 AS som viser et underskudd på kr 343 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførererselskap
Org.nr. 992 227 249 NVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2
Medlem av

Den norske Revisorforening




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 26.04.2023
Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
statsautorisert revisor