



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 430 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLAVEGEN 235F AS  
Forretningsadresse: Fjellavegen 235F  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Michael Gillon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom utenfor avgiftsområdet		102 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		62 289	35 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 289</b>	<b>35 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 711</b>	<b>24 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	37
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>37</b>
Annen rentekostnad		44 606	11 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 606</b>	<b>11 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 605</b>	<b>-11 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 894</b>	<b>13 892</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 894</b>	<b>13 892</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 894</b>	<b>13 892</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 039 781	3 039 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 039 781</b>	<b>3 039 781</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			-102
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>-102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 039 781</b>	<b>3 039 679</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		259	17 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259</b>	<b>17 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>259</b>	<b>17 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 040 040</b>	<b>3 057 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
aksjekaipital /250 aksjer a kr 1000,00		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 663	13 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 663</b>	<b>13 892</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>255 663</b>	<b>263 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 323 412	1 239 373
Øvrig langsiktig gjeld		1 446 600	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 012</b>	<b>2 789 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 770 012</b>	<b>2 789 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		14 365	4 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 365</b>	<b>4 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 784 377</b>	<b>2 793 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 040 040</b>	<b>3 057 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 885488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 430 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLAVEGEN 235F AS  
Forretningsadresse: Fjellavegen 235F  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Michael Gillon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 430 322  
FJELLAVEGEN 235F AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom utenfor avgiftsområdet		102 000	60 000
Sum inntekter		102 000	60 000
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		62 289	35 044
Sum kostnader		62 289	35 044
Driftsresultat		39 711	24 956
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	1	37
Sum finansinntekter		1	37
Annen rentekostnad		44 606	11 101
Sum finanskostnader		44 606	11 101
Netto finans		-44 605	-11 064
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 894	13 892
Årsresultat		-4 894	13 892



Organisasjonsnr: 819 430 322  
FJELLAVEGEN 235F AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

3 039 781

3 039 781

3 039 781

3 039 781

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle

anleggsmidler

-102

-102

Sum anleggsmidler

3 039 781

3 039 679

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

259

17 658

259

17 658

Sum omløpsmidler

259

17 658

SUM EIENDELER

3 040 040

3 057 337

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

aksjekapital /250 aksjer  
a kr 1000,00

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

250 000

250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

5 663

13 892

5 663

13 892

Sum egenkapital

255 663

263 892

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 323 412	1 239 373
Øvrig langsiktig gjeld	1 446 600	1 550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 770 012</b>	<b>2 789 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 770 012</b>	<b>2 789 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	14 365	4 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>14 365</b>	<b>4 072</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 784 377</b>	<b>2 793 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 040 040</b>	<b>3 057 337</b>



Organisasjonnr: 819 430 322  
FUJELLAVEGEN 235F AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JMG Holding AS	250.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei