



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 822 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON DEN GODES GATE 1 AS
Forretningsadresse: Havnegata 12
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 726 962	2 723 432
Sum inntekter		2 726 962	2 723 432
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	522 000	522 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 000	
Annen driftskostnad		559 959	566 613
Sum kostnader		1 581 959	1 088 613
Driftsresultat		1 145 003	1 634 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 645	18 597
Sum finansinntekter		6 645	18 597
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 476	554 832
Annen rentekostnad		283	
Sum finanskostnader		431 759	554 832
Netto finans		-425 114	-536 236
Ordinært resultat før skattekostnad		719 889	1 098 583
Skattekostnad på ordinært resultat	6	158 438	241 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 451	856 945
Årsresultat	5	561 451	856 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 451	856 945
Totalresultat		561 451	856 945
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		561 451	856 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		561 451	856 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 333 800	18 355 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 333 800	18 355 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		17 333 800	18 355 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		922 614	1 155 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 614	1 155 457
Sum omløpsmidler		922 614	1 155 457
SUM EIENDELER		18 256 414	19 511 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 784 517	2 223 067
Sum opptjent egenkapital		2 784 517	2 223 067
Sum egenkapital	5	2 924 517	2 363 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	722 722	834 536
Sum avsetninger for forpliktelser		722 722	834 536
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	14 226 008	13 994 532
Sum annen langsiktig gjeld		14 226 008	13 994 532
Sum langsiktig gjeld		14 948 730	14 829 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	74 615	47 984
Betalbar skatt	6	270 252	235 339
Kortsiktig konserngjeld			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	38 300	35 800
Sum kortsiktig gjeld	3	383 167	2 319 123
Sum gjeld		15 331 897	17 148 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 256 414	19 511 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594601

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 822 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON DEN GODES GATE 1 AS
Forretningsadresse: Havnegata 12
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 993 822 604
HÅKON DEN GODES GATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 726 962	2 723 432
Sum inntekter		2 726 962	2 723 432
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	522 000	522 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 000	
Annen driftskostnad		559 959	566 613
Sum kostnader		1 581 959	1 088 613
Driftsresultat		1 145 003	1 634 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 645	18 597
Sum finansinntekter		6 645	18 597
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 476	554 832
Annen rentekostnad		283	
Sum finanskostnader		431 759	554 832
Netto finans		-425 114	-536 236
Ordinært resultat før skattekostnad		719 889	1 098 583
Skattekostnad på ordinært resultat	6	158 438	241 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 451	856 945
Årsresultat	5	561 451	856 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 451	856 945
Totalresultat		561 451	856 945
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		561 451	856 945
Sum overføringer og disponeringer		561 451	856 945





Organisasjonsnr: 993 822 604
HÅKON DEN GODES GATE 1 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 333 800	18 355 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 333 800	18 355 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		17 333 800	18 355 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		922 614	1 155 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 614	1 155 457
Sum omløpsmidler		922 614	1 155 457
SUM EIENDELER		18 256 414	19 511 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 784 517	2 223 067
Sum opptjent egenkapital		2 784 517	2 223 067
Sum egenkapital	5	2 924 517	2 363 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	722 722	834 536
Sum avsetninger for forpliktelser		722 722	834 536
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	14 226 008	13 994 532
Sum annen langsiktig gjeld		14 226 008	13 994 532
Sum langsiktig gjeld		14 948 730	14 829 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	74 615	47 984
Betalbar skatt	6	270 252	235 339
Kortsiktig konserngjeld			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	38 300	35 800
Sum kortsiktig gjeld	3	383 167	2 319 123
Sum gjeld		15 331 897	17 148 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 256 414	19 511 257



Organisasjonsnr: 993 822 604
HÅKON DEN GODES GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1400.00	140000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jaras Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Håkon Den Godes Gate 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Håkon Den Godes Gate 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OIGTJ-86PVK-DEAYF-62GLD-EMMYE-LDWM4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-03 11:10:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: OIGTU-86PVK-0EAYF-62GLD-ENMVE-LDWMIA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **<https://penneo.com/validate>**



 Legally signed by
Kari-Anne R Hjertvik
02.06.2021

 Legally signed by
Jarle Ketil Rasmussen
02.06.2021

 Legally signed by
Espen Ledang
02.06.2021

 Legally signed by
Jane H Rasmussen
02.06.2021

 Legally signed by
Per Kristian Andersen
02.06.2021

Årsregnskap 2020

Håkon Den Godes Gate 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 822 604



RESULTATREGNSKAP

HÅKON DEN GODES GATE 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 726 962	2 723 432
Sum driftsinntekter		2 726 962	2 723 432
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	522 000	522 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	500 000	0
Annen driftskostnad		559 959	566 613
Sum driftskostnader		1 581 959	1 088 613
Driftsresultat		1 145 003	1 634 819
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 645	18 597
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 476	554 832
Annen rentekostnad		283	0
Resultat av finansposter		-425 114	-536 236
Ordinært resultat før skattekostnad		719 889	1 098 583
Skattekostnad på ordinært resultat	6	158 438	241 638
Ordinært resultat		561 451	856 945
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	561 451	856 945
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		561 451	856 945
Sum overføringer		561 451	856 945



BALANSE

HÅKON DEN GODES GATE 1 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 333 800	18 355 800
Sum varige driftsmidler	2	17 333 800	18 355 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		17 333 800	18 355 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		922 614	1 155 457
Sum omløpsmidler		922 614	1 155 457
Sum eiendeler		18 256 414	19 511 257



BALANSE

HÅKON DEN GODES GATE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 784 517	2 223 067
Sum opptjent egenkapital		2 784 517	2 223 067
Sum egenkapital	5	2 924 517	2 363 067
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	722 722	834 536
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	14 226 008	13 994 532
Sum annen langsiktig gjeld		14 226 008	13 994 532
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	74 615	47 984
Betalbar skatt	6	270 252	235 339
Konserngjeld		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	38 300	35 800
Sum kortsiktig gjeld	3	383 167	2 319 123
Sum gjeld		15 331 897	17 148 191
Sum egenkapital og gjeld		18 256 414	19 511 257

Namsos, 01.06.2021
Styret i Håkon Den Godes Gate 1 AS

Per Kristian Andersen
styreleder

Jane S. Rasmussen
styremedlem

Kari-Anne R. Hjertvik
styremedlem

Espen Ledang
styremedlem

Jarle Ketil Rasmussen
daglig leder



Noter til regnskapet 2020
Håkon Den Godes Gate 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Håkon Den Godes Gate 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Følgelig har selskapet heller ikke inngått avtale om tjenestepensjon.

Revisor

Honorar til revisor utgjør kr 19.850,- for 2020. Hele beløpet gjelder ordinær revisjon. Alle beløp er eks mva



Noter til regnskapet 2020
Håkon Den Godes Gate 1 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	26 614 800	26 614 800
= Anskaffelseskost 31.12.20	26 614 800	26 614 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 781 000	8 781 000
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	500 000	500 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	9 281 000	9 281 000
= Bokført verdi 31.12.20	17 333 800	17 333 800
Årets ordinære avskrivninger	522 000	522 000
Årets nedskrivninger	500 000	500 000
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 226 008	13 994 532
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	2 000 000
Sum	14 226 008	15 994 532

Selskapets anleggsmidler er stillet som sikkerhet for morselskapets eksterne lån.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅKON DEN GODES GATE 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 400,0	140 000
Sum	100		140 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaras Eiendom AS	100	100,0	100,0

Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Ka-Jo Eiendom AS.



Noter til regnskapet 2020 Håkon Den Godes Gate 1 AS

Ka-Jo Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapene oppbevares der

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	140 000	0	2 223 067	2 363 067
Pr. 01.01.2020	140 000	0	2 223 067	2 363 067
Årets resultat			561 451	561 451
Pr. 31.12.2020	140 000	0	2 784 517	2 924 517

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	270 252	235 339
Endring i utsatt skatt	-111 814	6 299
Skattekostnad ordinært resultat	158 438	241 638
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	719 889	1 098 583
Permanente forskjeller	283	-231
Endring i midlertidige forskjeller	508 247	-28 632
Skattepliktig inntekt	1 228 419	1 069 721
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	270 252	235 339
Sum betalbar skatt i balansen	270 252	235 339

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 285 098	3 793 345	508 247
Sum	3 285 098	3 793 345	508 247
Grunnlag for utsatt skatt	3 285 098	3 793 345	508 247
Utsatt skatt (22 %)	722 722	834 536	111 814

Side 7