



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 811 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 58  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Flemming Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	7 628 565	7 433 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 628 565</b>	<b>7 433 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 071 000	1 071 000
Annen driftskostnad		559 848	298 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 630 848</b>	<b>1 369 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 997 717</b>	<b>6 064 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 351	18 064
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 351</b>	<b>18 064</b>
Annen rentekostnad		2 937 229	3 355 796
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 937 229</b>	<b>3 355 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 935 878</b>	<b>-3 337 732</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 061 839</b>	<b>2 726 284</b>
Skattekostnad	3	673 751	599 839
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 388 088</b>	<b>2 126 445</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	65 096 378	66 167 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 096 378</b>	<b>66 167 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 096 378</b>	<b>66 167 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		210 000	108 392
<b>Sum fordringer</b>		<b>210 000</b>	<b>108 392</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 076	3 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 076</b>	<b>3 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 076</b>	<b>111 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 313 454</b>	<b>66 279 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	3 000 000	3 000 000
Overkurs	4	4 913 092	4 913 092
Annen innskutt egenkapital	4	1 202 806	1 202 806
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 115 898</b>	<b>9 115 898</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital	4	4 976 917	4 905 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 976 917</b>	<b>4 905 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 092 815</b>	<b>14 021 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 837 944	1 825 233
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 837 944</b>	<b>1 825 233</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	48 500 000	49 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 500 000</b>	<b>49 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 944</b>	<b>51 325 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 412	
Betalbar skatt	3	7 640	
Skyldige offentlige avgifter		160 045	193 325
Annen kortsiktig gjeld		700 598	739 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>882 695</b>	<b>932 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 220 639</b>	<b>52 257 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 313 454</b>	<b>66 279 064</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	65 096 378	66 167 378



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301895

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 811 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 58  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Flemming Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2026



Organisasjonsnr: 998 811 082  
CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	7 628 565	7 433 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 628 565</b>	<b>7 433 821</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 071 000	1 071 000
Annen driftskostnad		559 848	298 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 630 848</b>	<b>1 369 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 997 717</b>	<b>6 064 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 351	18 064
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 351</b>	<b>18 064</b>
Annen rentekostnad		2 937 229	3 355 796
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 937 229</b>	<b>3 355 796</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 935 878</b>	<b>-3 337 732</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 061 839</b>	<b>2 726 284</b>
Skattekostnad	3	673 751	599 839
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 388 088</b>	<b>2 126 445</b>



Organisasjonsnr: 998 811 082  
CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 65 096 378 66 167 378  
Sum varige driftsmidler 65 096 378 66 167 378

Sum anleggsmidler 65 096 378 66 167 378

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 210 000 108 392  
Sum fordringer 210 000 108 392

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 076 3 294  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 076 3 294

Sum omløpsmidler 217 076 111 686

SUM EIENDELER 65 313 454 66 279 064

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 3 000 000 3 000 000  
Overkurs 4 4 913 092 4 913 092  
Annen innskutt egenkapital 4 1 202 806 1 202 806  
Sum innskutt egenkapital 9 115 898 9 115 898

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 4 976 917 4 905 428  
Sum opptjent egenkapital 4 976 917 4 905 428

Sum egenkapital 14 092 815 14 021 326

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 1 837 944 1 825 233



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 837 944</b>	<b>1 825 233</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	48 500 000	49 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 500 000</b>	<b>49 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 944</b>	<b>51 325 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 412	
Betalbar skatt	3	7 640	
Skyldige offentlige avgifter		160 045	193 325
Annen kortsiktig gjeld		700 598	739 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>882 695</b>	<b>932 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 220 639</b>	<b>52 257 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 313 454</b>	<b>66 279 064</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	65 096 378	66 167 378



Organisasjonsnr: 998 811 082  
CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Capnova Handelseiendommer AS

Org.nr.: 998 811 082



## RESULTATREGNSKAP

### CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter	1	7 628 565	7 433 821
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 628 565</b>	<b>7 433 821</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	1 071 000	1 071 000
Annen driftskostnad		559 848	298 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 630 848</b>	<b>1 369 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 997 717</b>	<b>6 064 016</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		1 351	18 064
Rentekostnader		2 937 229	3 355 796
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 935 878</b>	<b>-3 337 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 061 839</b>	<b>2 726 284</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	673 751	599 839
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 388 088</b>	<b>2 126 445</b>



## BALANSE

### CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Fast eiendom	2, 5	65 096 378	66 167 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 096 378</b>	<b>66 167 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 096 378</b>	<b>66 167 378</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		210 000	108 392
<b>Sum fordringer</b>		<b>210 000</b>	<b>108 392</b>
Bankinnskudd		7 076	3 294
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 076</b>	<b>111 686</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>65 313 454</b>	<b>66 279 064</b>



## BALANSE

### CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	3 000 000	3 000 000
Overkurs	4	4 913 092	4 913 092
Annen innskutt egenkapital	4	1 202 806	1 202 806
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 115 898</b>	<b>9 115 898</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	4 976 917	4 905 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 976 917</b>	<b>4 905 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 092 815</b>	<b>14 021 326</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	1 837 944	1 825 233
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 837 944</b>	<b>1 825 233</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	48 500 000	49 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 500 000</b>	<b>49 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 412	0
Betalbar skatt	3	7 640	0
Skyldig offentlige avgifter		160 045	193 325
Annen kortsiktig gjeld		700 598	739 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>882 695</b>	<b>932 505</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 220 639</b>	<b>52 257 738</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>65 313 454</b>	<b>66 279 064</b>

Tønsberg, 20.01.2026  
Styret i Capnova Handelseiendommer AS

Leif Flemming Bakke  
styreleder/daglig leder



## CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS



### Note 1 Selskapets virksomhet og hvor den drives

Selskapet eier og leier ut næringsseiendommer i Tønsberg.

### Note 2 Anleggsmidler

	Heimdal- svingen 3	Halfdan Wil- helms. alle 41	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.25	20 994 256	30 175 269	25 886 378	77 055 903
Tilgang 2025				0
Avgang 2025				0
Samlede avskrivninger	-5 121 256	-6 838 269		-11 959 525
Bokført verdi 31.12.25	<b>15 873 000</b>	<b>23 337 000</b>	<b>25 886 378</b>	<b>65 096 378</b>
Årets avskrivning	447 000	624 000		1 071 000
Avskrivningstid	20 - 50 år	20 - 50 år		

### Note 3 Skatt

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2025	2024
Betalbar skatt	661 040	569 944
Endring utsatt skatt	12 711	29 978
Forskjell avsatt skatt og utliknet skatt	0	-83
Sum	<b>673 751</b>	<b>599 839</b>

Skyldig betalbar skatt er kr 0. Dette skyldes at skatteeffekten av avgitt konsernbidrag er ført til fradrag i betalbar skatt med kr 569 944.

<u>Utsatt skatt er beregnet slik:</u>	2025	2024
Midlertidig forskjell anleggsmidler	8 354 296	8 296 519
Beregnet utsatt skatt 22 %	<b>1 837 944</b>	<b>1 825 233</b>



## CAPNOVA HANDELSEIENDOMMER AS



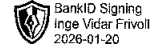
### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 2 000 aksjer hver pålydende kr 1 000, til sammen kr 2 000 000. Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet. Alle aksjene eies av Capnova Holding AS.

Endringer i egenkapitalen 2025:	kapital 01.01.25	Årets overskudd	Konsern- bidrag	Kapital 31.12.25
Aksjekapital	3 000 000			3 000 000
Overkurs	4 913 092			4 913 092
Annen innskutt egenkapital	1 202 806			1 202 806
Annen egenkapital	4 905 428	2 388 088	-2 316 600	4 976 917
Sum	14 021 326	2 388 088	-2 316 600	14 092 815

### Note 5 Gjeld og garantiforpliktelser

	2025	2024
Gjeld sikret med pant i selskapets eiendeler:	48 500 000	49 500 000
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>		
Fast eiendom	65 096 378	66 167 378



Til generalforsamlingen i  
**Capnova Handelseiendommer AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Capnova Handelseiendommer AS som viser et overskudd på kr 2 388 088. Årsregnskapet består av balanseoppstilling per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjon*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er ytterligere beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for regnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	<a href="mailto:arendal@rg.no">arendal@rg.no</a>
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	<a href="http://www.rg.no">www.rg.no</a>



Medlem av Revisorgruppen



Agder-Team  
Revisjon AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelig sikkerhet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. Januar 2026  
Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll  
Statsautorisert revisor  
*Elektronisk signert*

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av Revisorgruppen