



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 954 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 091 342	4 986 058
Sum inntekter		5 091 342	4 986 058
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	270 000	270 000
Andre driftskostnader	7	997 568	1 234 317
Sum kostnader		1 267 568	1 504 317
Driftsresultat		3 823 774	3 481 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 039	7 186
Sum finansinntekter		12 039	7 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 212 341	1 499 274
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader		1 212 341	1 499 281
Netto finans		-1 200 302	-1 492 095
Ordinært resultat før skattekostnad		2 623 472	1 989 646
Skattekostnad	6	577 072	437 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 046 400	1 551 979
Årsresultat		2 046 400	1 551 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 046 400	1 551 979
Totalresultat		2 046 400	1 551 979
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 079 090	1 578 720
Overført fra annen egenkapital		-32 690	-26 741
Sum overføringer og disponeringer		2 046 400	1 551 979



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 8	52 435 839	52 705 839
Sum varige driftsmidler		52 435 839	52 705 839
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 829 943	4 671 181
Sum finansielle anleggsmidler		3 829 943	4 671 181
Sum anleggsmidler		56 265 782	57 377 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 628	35
Andre kortsiktige fordringer		43 695	46 768
Sum fordringer		56 322	46 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		4 269 068	2 567 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 269 068	2 567 771
Sum omløpsmidler		4 325 390	2 614 573
SUM EIENDELER		60 591 173	59 991 593

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 268	168 957
Sum opptjent egenkapital		136 268	168 957
Sum egenkapital	9	236 268	268 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	36 457	45 795
Sum avsetninger for forpliktelser		36 457	45 795
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	7	57 000 000	57 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		137 550	79 050
Sum annen langsiktig gjeld		57 137 550	57 079 050
Sum langsiktig gjeld		57 174 007	57 124 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 260	106 280
Skyldige offentlige avgifter		48 137	31 657
Kortsiktig konserngjeld	7	2 665 500	2 170 314
Annen kortsiktig gjeld		321 001	289 540
Sum kortsiktig gjeld		3 180 898	2 597 791
Sum gjeld		60 354 905	59 722 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 591 173	59 991 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 625370

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 954 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 992 954 272
KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 091 342	4 986 058
Sum inntekter		5 091 342	4 986 058
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	270 000	270 000
Andre driftskostnader	7	997 568	1 234 317
Sum kostnader		1 267 568	1 504 317
Driftsresultat		3 823 774	3 481 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 039	7 186
Sum finansinntekter		12 039	7 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 212 341	1 499 274
Annen rentekostnad			7
Sum finanskostnader		1 212 341	1 499 281
Netto finans		-1 200 302	-1 492 095
Ordinært resultat før skattekostnad		2 623 472	1 989 646
Skattekostnad	6	577 072	437 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 046 400	1 551 979
Årsresultat		2 046 400	1 551 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 046 400	1 551 979
Totalresultat		2 046 400	1 551 979
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 079 090	1 578 720
Overført fra annen egenkapital		-32 690	-26 741
Sum overføringer og disponeringer		2 046 400	1 551 979



Organisasjonsnr: 992 954 272
KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 8	52 435 839	52 705 839
Sum varige driftsmidler		52 435 839	52 705 839
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 829 943	4 671 181
Sum finansielle anleggsmidler		3 829 943	4 671 181
Sum anleggsmidler		56 265 782	57 377 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 628	35
Andre kortsiktige fordringer		43 695	46 768
Sum fordringer		56 322	46 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		4 269 068	2 567 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 269 068	2 567 771
Sum omløpsmidler		4 325 390	2 614 573
SUM EIENDELER		60 591 173	59 991 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 268	168 957
Sum opptjent egenkapital		136 268	168 957



Sum egenkapital	9	236 268	268 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		36 457	45 795
Sum avsetninger for forpliktelser	6	36 457	45 795
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	7	57 000 000	57 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		137 550	79 050
Sum annen langsiktig gjeld		57 137 550	57 079 050
Sum langsiktig gjeld		57 174 007	57 124 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 260	106 280
Skyldige offentlige avgifter		48 137	31 657
Kortsiktig konserngjeld	7	2 665 500	2 170 314
Annen kortsiktig gjeld		321 001	289 540
Sum kortsiktig gjeld		3 180 898	2 597 791
Sum gjeld		60 354 905	59 722 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 591 173	59 991 593



Organisasjonsnr: 992 954 272
KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Kirkegaten 12 Kvadraturen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Kirkegaten 12 Kvadraturen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.046.400. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfelleskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2021
Kirkegaten 12 Kvadraturen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 11. mai 2022

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Kirkegaten 12 Kvadraturen AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		5 091 342	4 986 058
Sum driftsinntekter		5 091 342	4 986 058
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	5	270 000	270 000
Andre driftskostnader	7	997 568	1 234 317
Sum driftskostnader		1 267 568	1 504 317
Driftsresultat		3 823 774	3 481 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		12 039	7 186
Rentekostnader til konsernselskap		1 212 341	1 499 274
Rentekostnader		0	7
Resultat av finansposter		-1 200 302	-1 492 095
Ordinært resultat før skattekostnad		2 623 472	1 989 646
Skattekostnad	6	577 072	437 667
Årets resultat		2 046 400	1 551 979
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 079 090	1 578 720
Overført fra annen egenkapital		-32 690	-26 741
Sum overføringer		2 046 400	1 551 979

Organisasjonsnummer 992 954 272



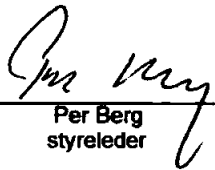
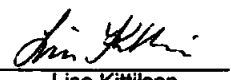

Kirkegaten 12 Kvadraturen AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendom	5, 8	52 435 839	52 705 839
Sum varige driftsmidler		52 435 839	52 705 839
Lån til konsernselskap	7	3 829 943	4 671 181
Sum anleggsmidler		56 265 782	57 377 020
Omløpsmidler			
Kundefordringer		12 628	35
Andre kortsiktige fordringer		43 695	46 768
Bankinnskudd og kontanter		4 269 068	2 567 771
Sum omløpsmidler		4 325 390	2 614 573
Sum eiendeler		60 591 173	59 991 593

Organisasjonsnummer 992 954 272



Kirkegaten 12 Kvadraturen AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 268	168 957
Sum egenkapital	9	236 268	268 957
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	36 457	45 795
Sum avsetning for forpliktelser		36 457	45 795
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra morselskap	7	57 000 000	57 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		137 550	79 050
Sum annen langsiktig gjeld		57 137 550	57 079 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 260	106 280
Skyldige offentlige avgifter		48 137	31 657
Gjeld til konsern	7	2 665 500	2 170 314
Annen kortsiktig gjeld		321 001	289 540
Sum kortsiktig gjeld		3 180 898	2 597 791
Sum egenkapital og gjeld		60 591 173	59 991 593

Lillestrøm, 11.05.2022
Styret i Kirkegaten 12 Kvadraturen AS

 Per Berg styreleder	 Lise Kittilsen styremedlem/daglig leder	 Kristin Berg styremedlem
---	---	--

Organisasjonsnummer 992 954 272



KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (100 aksjer a 1.000) eies med 100% av:
ØIE Prosjektutvikling AS

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2021



KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Innredning	Forretnings/ bolig-bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.		47 008 120	8 000 000	
+ Tidligere oppskrevet				
+ Tilgang				
- Avgang til kostpris				
Anskaffelseskost 31.12.	0	47 008 120	8 000 000	55 008 120
Akk. avskrivninger 1.1.		2 302 281		
+ Ordinære avskrivninger		270 000		270 000
+ Avskrevet på oppskr.verdier				
- Tilbakeført avskr. dr.m.		0		
Akk. avskrivninger 31.12	0	2 572 281		2 572 281
Bokført verdi pr.31.12.	0	44 435 839	8 000 000	52 435 839

Prosentstøtte ordinære avskrivning næring 2%
Boliger avskrives ikke da disse er gjenstand for løpende oppgradering og vedlikehold

NOTE 6 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER OG UNDERSKudd TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Bygninger	-170 714	-222 161	-51 447
Regnskapsmessige avsetninger	5 000	14 000	-9 000
Ligningsmessig underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-165 714	-208 161	-60 447
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-36 457	-45 795	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	2 623 472	1 989 646
Sum permanente forskjeller:		
Sum endring midlertidige forskjeller	42 447	34 604
Avgitt konsernbidrag brutto	-2 665 500	-2 024 000
Fremførbart underskudd		0
Årets skattegrunnlag:	419	250

**KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021****Skattekostnaden i regnskapet består av:**

	2021	2020
Betalbar skatt		
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Endring utsatt skatt	-9 338	-7 613
Beregnet skatt konsernbidrag	586 410	445 280
Sum bokført skattekostnad	<u>577 072</u>	<u>437 667</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER / LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE Prosjektutvikling AS	3 829 943	-2 665 500	2 665 500
Pantelån via ØIE Prosjektutvikling AS		-57 000 000	
Sum	<u>3 829 943</u>	<u>-59 665 500</u>	
Beregnet skatt på konsernbidrag			<u>-586 410</u>
Netto konsernbidrag			<u>2 079 090</u>
Betalt renter til konsern	1 212 341		
Søsterselskapet ØIE Eiendomsutvikling har belastet kr. 260.000 for forvaltning i 2021			
Tjenesten er priset til markedspris			

NOTE 8 GJELD, PANT OG GARANTIER

Gjeld som forfaller i 2022-vil bli fornyet	2021	2020
Pantelån via ØIE Prosjektutvikling AS	-57 000 000	-57 000 000
Sum	<u>-57 000 000</u>	<u>-57 000 000</u>
Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Annen gjeld		
Pantelån ytet via morselskap	-57 000 000	-57 000 000
Sum	<u>-57 000 000</u>	<u>-57 000 000</u>
Sum pantsettelse	<u>60 000 000</u>	<u>60 000 000</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet

Eiendom	52 435 839	52 705 839
Sum	<u>52 435 839</u>	<u>52 705 839</u>



KIRKEGATEN 12 KVADRATUREN AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 9 EGENKAPITAL

	Selskapets aksjekapital	Annen egenkap	Sum EK
Egenkapital 01.01	100 000	168 957	268 957
Årets resultat		2 046 400	
Avgitt konsernbidrag netto		-2 079 090	
Egenkapital 31.12	100 000	136 268	236 268