



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 798 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL OLE TOBIAS AS
Forretningsadresse: Thora Meyers gate 2
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Alfred Immonen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		614 405	780 528
Annen driftsinntekt	10	8 368 918	10 265 365
Sum inntekter		8 983 324	11 045 893
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		806	2 751
Varekostnad		775 071	1 034 894
Lønnskostnad	1	3 593 796	3 951 913
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 688	58 651
Annen driftskostnad	1	5 382 385	7 034 573
Sum kostnader		9 807 745	12 082 782
Driftsresultat		-824 422	-1 036 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		603	6 735
Annen finansinntekt		1 050	
Sum finansinntekter		1 653	6 735
Annen rentekostnad		112 878	165 801
Annen finanskostnad		1 865	
Sum finanskostnader		114 743	165 801
Netto finans		-113 090	-159 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-937 511	-1 195 954
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-206 400	-248 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-731 111	-947 662
Årsresultat		-731 111	-947 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-731 111	-947 662



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-731 111	-947 662
Sum overføringer og disponeringer		-731 111	-947 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		14 611	
Utsatt skattefordel	3	1 057 719	851 319
Sum immaterielle eiendeler		1 072 330	851 319
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	305 421	194 546
Sum varige driftsmidler		305 421	194 546
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-1 220	80 700
Sum finansielle anleggsmidler		-1 220	80 700
Sum anleggsmidler		1 376 530	1 126 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	12 008	12 814
Sum varer		12 008	12 814
Fordringer			
Kundefordringer	5	262 048	210 796
Andre fordringer		52 942	133 951
Konsernfordringer	9	609 548	609 548
Sum fordringer		924 538	954 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	722 358	155 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		722 358	155 877
Sum omløpsmidler		1 658 905	1 122 985
SUM EIENDELER		3 035 435	2 249 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	112 200	102 000
Overkurs	4	2 989 800	
Sum innskutt egenkapital		3 102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 828 427	2 097 316
Sum opptjent egenkapital		-2 828 427	-2 097 316
Sum egenkapital		273 573	-1 995 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 142 465	1 393 920
Langsiktig konserngjeld	9		435 787
Sum annen langsiktig gjeld		2 142 465	1 829 707
Sum langsiktig gjeld		2 142 465	1 829 707
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			787 695
Leverandørgjeld	9	144 482	1 060 466
Skyldig offentlige avgifter		106 239	185 076
Annen kortsiktig gjeld		368 676	381 923
Sum kortsiktig gjeld		619 397	2 415 159
Sum gjeld		2 761 862	4 244 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 435	2 249 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 677798

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 798 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL OLE TOBIAS AS
Forretningsadresse: Thora Meyers gate 2
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Alfred Immonen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 798 528
HOTELL OLE TOBIAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		614 405	780 528
Annen driftsinntekt	10	8 368 918	10 265 365
Sum inntekter		8 983 324	11 045 893
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		806	2 751
Varekostnad		775 071	1 034 894
Lønnskostnad	1	3 593 796	3 951 913
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 688	58 651
Annen driftskostnad	1	5 382 385	7 034 573
Sum kostnader		9 807 745	12 082 782
Driftsresultat		-824 422	-1 036 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		603	6 735
Annen finansinntekt		1 050	
Sum finansinntekter		1 653	6 735
Annen rentekostnad		112 878	165 801
Annen finanskostnad		1 865	
Sum finanskostnader		114 743	165 801
Netto finans		-113 090	-159 065
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-206 400	-248 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-731 111	-947 662
Årsresultat		-731 111	-947 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-731 111	-947 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-731 111	-947 662
Sum overføringer og disponeringer		-731 111	-947 662



Organisasjonsnr: 965 798 528
HOTELL OLE TOBIAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		14 611	
Utsatt skattefordel	3	1 057 719	851 319
Sum immaterielle eiendeler		1 072 330	851 319
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	305 421	194 546
Sum varige driftsmidler		305 421	194 546
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-1 220	80 700
Sum finansielle anleggsmidler		-1 220	80 700
Sum anleggsmidler		1 376 530	1 126 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	12 008	12 814
Sum varer		12 008	12 814
Fordringer			
Kundefordringer	5	262 048	210 796
Andre fordringer		52 942	133 951
Konsernfordringer	9	609 548	609 548
Sum fordringer		924 538	954 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6,7	722 358	155 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		722 358	155 877
Sum omløpsmidler		1 658 905	1 122 985
SUM EIENDELER		3 035 435	2 249 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	112 200	102 000



Overkurs	4	2 989 800	
Sum innskutt egenkapital		3 102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 828 427	2 097 316
Sum opptjent egenkapital		-2 828 427	-2 097 316
Sum egenkapital		273 573	-1 995 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 142 465	1 393 920
Langsiktig konserngjeld	9		435 787
Sum annen langsiktig gjeld		2 142 465	1 829 707
Sum langsiktig gjeld		2 142 465	1 829 707
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			787 695
Leverandørgjeld	9	144 482	1 060 466
Skyldig offentlige avgifter		106 239	185 076
Annen kortsiktig gjeld		368 676	381 923
Sum kortsiktig gjeld		619 397	2 415 159
Sum gjeld		2 761 862	4 244 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 435	2 249 550



Organisasjonsnr: 965 798 528
HOTELL OLE TOBIAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1100.00	112200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vika Holding AS	102.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	102.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	618862.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hotell Ole Tobias AS**

Organisasjonsnr. 965798528

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Regnskapsfører nummer: 851987142
Foretaksnr: 851 987 142



Hotell Ole Tobias AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		614 405	780 528
Annen driftsinntekt	10	8 368 918	10 265 365
Sum driftsinntekter		8 983 324	11 045 893
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		806	2 751
Varekostnad		775 071	1 034 894
Lønnskostnad	1	3 593 796	3 951 913
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 688	58 651
Annen driftskostnad	1	5 382 385	7 034 573
Sum driftskostnader		9 807 745	12 082 782
DRIFTSRESULTAT		(824 422)	(1 036 889)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		603	6 735
Annen finansinntekt		1 050	0
Sum finansinntekter		1 653	6 735
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 878	165 801
Annen finanskostnad		1 865	0
Sum finanskostnader		114 743	165 801
NETTO FINANSPOSTER		(113 090)	(159 065)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(937 511)	(1 195 954)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(206 400)	(248 292)
ORDINÆRT RESULTAT		(731 111)	(947 662)
ÅRSRESULTAT		(731 111)	(947 662)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(731 111)	(947 662)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(731 111)	(947 662)



Hotell Ole Tobias AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		14 611	0
Utsatt skattefordel	3	1 057 719	851 319
Sum immaterielle eiendeler		1 072 330	851 319
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	305 421	194 546
Sum varige driftsmidler		305 421	194 546
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		(1 220)	80 700
Sum finansielle anleggsmidler		(1 220)	80 700
SUM ANLEGGSMIDLER		1 376 530	1 126 565
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	12 008	12 814
Fordringer			
Kundefordringer	5	262 048	210 796
Andre fordringer		52 942	133 951
Fordringer på konsernselskap	9	609 548	609 548
Sum fordringer		924 538	954 295
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	722 358	155 877
SUM OMLØPSMIDLER		1 658 905	1 122 985
SUM EIENDELER		3 035 435	2 249 550
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	112 200	102 000
Overkurs	4	2 989 800	0
Sum innskutt egenkapital		3 102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 828 427)	(2 097 316)
Sum opptjent egenkapital		(2 828 427)	(2 097 316)
SUM EGENKAPITAL		273 573	(1 995 316)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 142 465	1 393 920
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	0	435 787
Sum annen langsiktig gjeld		2 142 465	1 829 707
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 142 465	1 829 707
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	787 695
Leverandørgjeld	9	144 482	1 060 466
Skyldig offentlige avgifter		106 239	185 076
Annen kortsiktig gjeld		368 676	381 923
SUM KORTSIKTIG GJELD		619 397	2 415 159
SUM GJELD		2 761 862	4 244 866

Årsregnskap for Hotell Ole Tobias AS

Organisasjonsnr. 965798528



Hotell Ole Tobias AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 435	2 249 550

MO I RANA, 31.08.2020

Bjørn Alfred Immonen
Styreleder



Hotell Ole Tobias AS

Noter 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Sammenlignbare tall

Tallene for siste år kan sammenlignes med fjoråret. Det er ikke foretatt prinsipielle endringer i vurderingsprinsipper.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Hotell Ole Tobias AS

Organisasjonsnr. 965798528



Hotell Ole Tobias AS

Noter 2020

	I år	I fjor
Lønn	3 129 844	3 592 430
Arbeidsgiveravgift	170 286	186 567
Pensjonskostnader	189 756	139 513
Andre lønnsrelaterte ytelser	103 910	33 403
Totalt	3 593 796	3 951 913

Antall sysselsatte årsverk: 10

Ytelser til ledende personer:	I år	I fjor
Lønn daglig leder	618 862	409 511

Revisjonshonorar kostnadsført for året eks mva	69 300	45 000
Revisors honorar for andre tjenester eks mva	14 700	18 000

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Anleggsmidler/avskrivninger

Konsesjoner pateDriftsløsøre inv
lisenser o lverktøy kontorm

Anskaffelseskost pr. 1/1	0	364 562	364 562
+ Tilgang	20 230	160 943	181 173
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 230	525 505	545 735
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	170 017	170 017
+ Ordinære avskrivninger	5 619	50 068	55 688
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 619	220 085	225 705
Balanseført verdi pr 31/12	14 611	305 420	320 031
Prosentstatts for ord. avskr.	33-33	10-20	



Hotell Ole Tobias AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-937 511
Permanente og andre forskjeller	-670
Endring i midlertidige forskjeller	198 752
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt ved ligningen	-739 429

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-206 400	-248 292
Samlede ordinære skattekostnader	-206 400	-248 292

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler	1 181 628	982 876	198 752
Sum			198 752
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt		198 752	

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)		
Fremførbare underskudd	-5 051 262	5 790 691
= Grunnlag utsatt skatt	-3 869 634	-4 807 815
Utsatt skattefordel	603 027	1 057 719



Hotell Ole Tobias AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	102 000	0	-2 097 316	-1 995 316
-Til årets resultat			-731 111	-731 111
+/-Kapitalutvidelse:	10 200	2 989 800	0	3 000 000
Pr 31.12.	112 200	2 989 800	-2 828 427	273573

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
102 aksjer pålydende kr. 1 100, til sammen bokført til kr. 112 200

Selskapets aksjonærer pr. 31.12: Vika Holding AS, eierandel 100%

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Kundefordringer til pålydende	I år 262 048	I fjor 210 796
-------------------------------	-----------------	-------------------



Hotell Ole Tobias AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 252.045 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Langsiktig gjeld sikret med pant	-2 142 465	- 1 393 920
Kassekreditt		-787 695
Pantsatte eiendeler:		
Inventar, maskiner, utstyr	305 421	194 546
Varelager	12 008	12 814
Kundefordring	262 048	210 796

Søsterselskapet Elmas har stilt sine eiendommer til sikkerhet for lånet.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 196 958

Note 8 - Fortsatt drift

Tiltak for å sikre fortsatt drift har vært gjort. Selskapets styre har aktivt gått inn for å redusere driftskostnader i form av tiltak som gjennomgang av løpende kostnader. Selskapet er ikke i 2020 lengre en del av kjeden Choice. Driftskostnadene holdes fortsatt lave inn i 2021.

Aksjonær har i 2020 innbetalt 3 mill for å styke selskapets egenkapital.

Selskapets drift ble i mars 2020 påvirket av situasjonen rundt pandemien covid 19. Den daglige driften stoppet nesten helt opp og selskapet måtte permittere ansatte.

I juni 2021 økte selskapets omsetning i forhold til juni 2020, og omsetningen hittil i år er nå høyere enn hittil i fjor. Resultatet er også bedre sammenlignet med fjoråret.

Selskapet har i perioden januar - april 2021 mottatt midler fra kompensasjonsordninga.

Den største usikkerheten rundt pandemien er forbi, og driften ser ut til å nærme seg full drift gjennom sommeren 2021. Det forventes fullt belegg gjennom sommeren siden Norge åpner fullt for innenlandsferie, samt noe turisme utenfra.



Hotell Ole Tobias AS

Noter 2020

Rana er også i seg selv en by i vekst(Freyr og Flyplass som primus motor), og overnatting vil ble etterspurt fremover.

Note 9 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	609 548	609 548
Kundefordringer		
Andre fordringer		

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	-435 786
Leverandørgjeld	- 87 172	-596 030

Note 10 - Kompensasjonstilskudd

I løpet av 2020 ble det utbetalt kompensasjonstilskudd for å dekke tap vedrørende Covid-19. Det ble utbetalt kr 74.557 for Mars og kr 142.535 for Mai. Disse ble etterutbetalt, men de er regnskapsført i perioden de skal dekke tap.



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hotell Ole Tobias AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hotell Ole Tobias AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: HKMSE-FOF3B-ZBXLIT-2DSEP-PE48K-HIB8N



Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HKMSE-FOF3B-ZBXLIT-2DSEP-PE48K-HIB8N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-23 09:02:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: HKMSE-FOF3B-ZBXLIT-2DSEP-PE48K-H1B8N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>