



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 293 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS  
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 16  
0454 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lachmann-Mørck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		195 000	183 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>183 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	224 013	188 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 013</b>	<b>188 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 013</b>	<b>-5 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 008	-5 278
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	348 888	348 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>348 888</b>	<b>348 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>348 888</b>	<b>348 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 694	39 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 694</b>	<b>39 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 694</b>	<b>39 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>359 583</b>	<b>388 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	239 583	268 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>239 583</b>	<b>268 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>359 583</b>	<b>388 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>359 583</b>	<b>388 590</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 293 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS  
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 16  
0454 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lachmann-Mørck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 933 293 483  
ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		195 000	183 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>183 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	224 013	188 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 013</b>	<b>188 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 013</b>	<b>-5 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 008	-5 278
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-29 008</b>	<b>-5 278</b>



Organisasjonsnr: 933 293 483  
ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	348 888	348 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>348 888</b>	<b>348 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>348 888</b>	<b>348 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		10 694	39 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>10 694</b>	<b>39 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>10 694</b>	<b>39 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>359 583</b>	<b>388 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	3, 5	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	3	239 583	268 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>239 583</b>	<b>268 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>359 583</b>	<b>388 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>359 583</b>	<b>388 590</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser			
	4		
Pantstillelser			
	4		





Organisasjonsnr: 933 293 483  
ANTON SCHJØTHSGATE NR 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Henrik Taranger Aasgaard  
2024-06-25

 BankID Signing  
Nina Helene Alnes  
2024-06-26

 BankID Signing  
Henrik Lachmann-Mørck  
2024-06-27

# Årsregnskap

## 2023

### Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Org.nr. 933 293 483



## Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		195 000	183 500
Sum driftsinntekter		<u>195 000</u>	<u>183 500</u>
Annen driftskostnad	2	224 013	188 778
Sum driftskostnader		<u>224 013</u>	<u>188 778</u>
Driftsresultat		<u>-29 013</u>	<u>-5 278</u>
Annen renteinntekt		5	0
Resultat av finansposter		<u>5</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-29 008	-5 278
Resultat		<u>-29 008</u>	<u>-5 278</u>
Årsresultat		<u>-29 008</u>	<u>-5 278</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-29 008	-5 278
Sum overføringer	3	<u>-29 008</u>	<u>-5 278</u>



## Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	348 888	348 888
Sum varige driftsmidler		<u>348 888</u>	<u>348 888</u>
Sum anleggsmidler		<u>348 888</u>	<u>348 888</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>10 694</u>	<u>39 702</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 694</u>	<u>39 702</u>
Sum eiendeler		<u>359 583</u>	<u>388 590</u>



## Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	239 583	268 590
Sum opptjent egenkapital		<u>239 583</u>	<u>268 590</u>
Sum egenkapital		<u>359 583</u>	<u>388 590</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum egenkapital og gjeld		<u>359 583</u>	<u>388 590</u>

Oslo, 20.06.2024

Styret i Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

Henrik Lachmann-Mørck  
styreleder

Nina Helene Alnes  
styremedlem/daglig leder

Henrik Taranger Aasgaard  
styremedlem



## Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

### Noter til selskapsregnskap for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres ved forfall. Forskuddsbetalte eller påløpte leieinntekter balanseføres.

##### *Skatter*

Selskapet er et boligaksjeselskap og er ikke eget skattesubjekt.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	120 000	268 590	388 590
Årets resultat	0	-29 008	-29 008
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>	<b>239 583</b>	<b>359 583</b>

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Andre pantstillelser	500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	348 000	348 000
<b>Sum</b>	<b>348 000</b>	<b>348 000</b>



## Anton Schjøthsgate Nr 16 AS

### Noter til selskapsregnskap for 2023

#### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	6	20000	120 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.			
		Aksjer	Eierandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Henrik Lachmann-Mørck/Inger Lise Grüner		2	33%
Nina Helene Alnes		2	33%
Torunn Aasgaard		2	33%
<b>Sum</b>		<b>6</b>	<b>100%</b>

Nina Helene Alnes er medlem av styret og daglig leder. Henrik Lachmann-Mørck er styrets leder.