



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 708 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Horgen AS
Universitetsgata 18
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 000	
Sum kostnader		70 000	
Driftsresultat		-70 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		150 508 098	
Sum finansinntekter		150 508 098	
Netto finans		150 508 098	
Resultat før skattekostnad		150 438 098	0
Skattekostnad		-15 400	
Årsresultat		150 453 498	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		148 453 498	
Sum overføringer og disponeringer		150 453 498	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 400	
Sum immaterielle eiendeler		15 400	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		150 110 400	
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		150 610 400	
Sum anleggsmidler		150 625 800	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 000	
Konsernfordringer		1 378 640	
Sum fordringer		1 403 640	
Sum omløpsmidler		1 403 640	0
SUM EIENDELER		152 029 440	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		377 000	
Overkurs		1 158 942	
Sum innskutt egenkapital		1 535 942	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		148 453 498	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		148 453 498	
Sum egenkapital		149 989 440	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 040 000	
Sum gjeld		2 040 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 029 440	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714279

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 708 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Horgen AS
Universitetsgata 18
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 933 708 373
ÅSAVEIEN 7 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 000	
Sum kostnader		70 000	
Driftsresultat		-70 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		150 508 098	
Sum finansinntekter		150 508 098	
Netto finans		150 508 098	
Resultat før skattekostnad		150 438 098	0
Skattekostnad		-15 400	
Årsresultat		150 453 498	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		148 453 498	
Sum overføringer og disponeringer		150 453 498	



Organisasjonsnr: 933 708 373
ÅSAVEIEN 7 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 400	
Sum immaterielle eiendeler		15 400	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		150 110 400	
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		150 610 400	
Sum anleggsmidler		150 625 800	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 000	
Konsernfordringer		1 378 640	
Sum fordringer		1 403 640	
Sum omløpsmidler		1 403 640	0
SUM EIENDELER		152 029 440	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		377 000	
Overkurs		1 158 942	
Sum innskutt egenkapital		1 535 942	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		148 453 498	
Sum opptjent egenkapital		148 453 498	
Sum egenkapital		149 989 440	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 040 000	



Sum gjeld	2 040 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	152 029 440	0



Organisasjonsnr: 933 708 373
ÅSAVEIEN 7 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Åsaveien Holding AS

2024



Asaveien 7 Holding AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024
1	Driftsinntekter	<u>0</u>
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>
2	Annen driftskostnad	<u>70 000</u>
	Sum driftskostnader	<u>70 000</u>
	Driftsresultat	<u>-70 000</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER	
	Annen finansinntekt	<u>150 508 099</u>
	Netto finansresultat	<u>150 508 099</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>150 438 098</u>
3	Skattekostnad på årets resultat	<u>-15 400</u>
	ARSRESULTAT	<u>150 453 498</u>
	OVERFØRINGER	
	Avsatt utbytte	2 000 000
	Overført til/fra annen egenkapital	<u>148 453 498</u>
	Sum overføringer	<u>150 453 498</u>



Asaveien 7 Holding AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024
	Egenkapital	
	Innskutt egenkapital	
	Selskapskapital (34 700 aksjer á kr 10,864553)	377 000
	Overkurs	1 158 942
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 535 942</u>
	Opptjent egenkapital	
	Annen egenkapital	148 453 498
	Sum opptjent egenkapital	<u>148 453 498</u>
5/6	Sum egenkapital	<u>149 989 440</u>
	Gjeld	
	Kortsiktig gjeld	
3	Betalbar skatt	0
5/6	Avsatt utbytte	2 000 000
	Annen kortsiktig gjeld	40 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 040 000</u>
	Sum gjeld	<u>2 040 000</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>152 029 440</u>

Oslo, 13 juni 2025

Styret for Asaveien 7 Holding AS

Per Gullik Horgen (styreleder)

Mette Horgen (styremedlem)



Asaveien 7 Holding AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024
	Egenkapital	
	Innskutt egenkapital	
	Selskapskapital (34.700 aksjer á kr 10,864553)	377 000
	Overkurs	1 158 942
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 535 942</u>
	Opptjent egenkapital	
	Annen egenkapital	148 453 498
	Sum opptjent egenkapital	<u>148 453 498</u>
5/6	Sum egenkapital	<u>149 989 440</u>
	Gjeld	
	Kortsiktig gjeld	
3	Betalbar skatt	0
5/6	Avsatt utbytte	2 000 000
	Annen kortsiktig gjeld	40 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 040 000</u>
	Sum gjeld	<u>2 040 000</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>152 029 440</u>

Oslo, 13 juni 2025

Styret for Asaveien 7 Holding AS

Per Gullik Horgen (styreleder)

Mette Horgen (styremedlem)



Asaveien 7 Holding AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1996 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til langvarig bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av korttids og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Den som virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk livstid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsmessige investeringer vurderes til virkelig verdi på balanse dagen.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styre
Det er ikke kostnadsført styrehonorarer i 2024.

Selskapets solide egenkapital og gode likviditet sikrer fortsatt drift.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-15 400
Skattekostnad årets resultat	-15 400

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	
Årsresultat før skatt	150 438 098
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	33 096 382
Skatteeffekt av følgende poster	
Tapgevinst ved salg av aksjer	-33 111 782
Skattekostnad	-15 400
Utsatt skattefordel i balansen	-15 400

Note 4 Investering i datterselskap/konsernmellomværende

Firma	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Asaveien 7 Borettslag	05.07.2025	Oslo	100,0 %	100,00 %

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Antall aksjer	34 700	10 884 553	377 000

Eierstruktur
Eneaksjonærer i selskapet pr 31.12. var

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Martin Hørgen	8 675	25 %	25 %
Jule Hørgen Evensen	6 940	20 %	20 %
Katinka Hørgen Evensen	6 940	20 %	20 %
Siri Hørgen Hinze	6 940	20 %	20 %
Mette Hørgen	3 470	10 %	10 %
Per Guttik Hørgen	1 735	5 %	5 %
Sum	34 700	100 %	100 %

Selskapet har en fordring på aksjonærer på kr 25 000 som er innberettet som aksjonærin i 2024 og som vil bli motregnet mot evt utbytte i 2025.

Note 6 Egenkapital/fortsatt drift

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital ved etfrelse	38 000	0	0	38 000
Årets endring i egenkapital				0
Fusion datterselskaper	347 000	1 158 842		1 505 842
Årets resultat			150 453 498	150 453 498
Årsvist utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.24	377 000	1 158 842	148 453 498	149 989 340

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Martin Horgen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Åsaveien 7 Holding AS

1b990062-fccb-4ddd-a27c-5a80011fb0e6 - 2025-06-17 12:53:27 UTC +03:00

BankID - 74d8e62b-10a6-4269-afee-c9bcd7960e0e - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Mette Horgen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Horgen

5f831cf7-1806-41d0-9707-cf2889355507 - 2025-06-19 12:00:47 UTC +03:00

BankID - 77ed76d1-1c96-4fce-92d3-db36ea3bdde2 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Per Gullik Horgen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Åsaveien 7 as

4653c2f4-417c-4d7a-bcac-9e01e4916766 - 2025-06-19 13:51:04 UTC +03:00

BankID - 9726a6de-e6c9-47b1-9829-bf85bd3499f5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende