



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 034 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AXA INVEST AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 130 B  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Rostock  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 741 729	1 721 553
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 741 729</b>	<b>1 721 553</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		290
Avskrivning på varige driftsmidler	1	543 600	543 600
Annen driftskostnad	8	354 790	377 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>898 390</b>	<b>921 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 339</b>	<b>800 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		154	678
Annen finansinntekt		48 000	30 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 154</b>	<b>30 678</b>
Annen rentekostnad		283 561	315 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 561</b>	<b>315 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 407</b>	<b>-285 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>607 932</b>	<b>515 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 718	106 850
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	-2 218 422	
Avgitt konsernbidrag	6	791 942	
Udekket tap	6	1 910 693	408 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,10	8 527 100	9 070 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 527 100</b>	<b>9 070 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 300	12 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 300</b>	<b>12 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 539 400</b>	<b>9 083 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 851	7 458
Andre kortsiktige fordringer		53 931	34 375
Konsernfordringer	11	4 587 757	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 718 539</b>	<b>41 833</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	535 722	988 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>535 722</b>	<b>988 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 254 261</b>	<b>1 029 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 793 661</b>	<b>10 112 963</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6		1 910 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 910 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>-910 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 673 270	1 772 920
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 673 270</b>	<b>1 772 920</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,10	9 975 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	11		940 513
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 975 000</b>	<b>8 940 513</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 648 270</b>	<b>10 713 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 305	14 848
Betalbar skatt	3		204 284
Skyldig offentlige avgifter		44 607	36 357
Kortsiktig konserngjeld	11	1 015 310	
Annen kortsiktig gjeld		75 169	54 735
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 145 391</b>	<b>310 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 793 661</b>	<b>11 023 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 793 661</b>	<b>10 112 963</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 304234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 034 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AXA INVEST AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 130 B  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Rostock  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 992 034 289  
AXA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 741 729	1 721 553
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 741 729</b>	<b>1 721 553</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		290
Avskrivning på varige driftsmidler	1	543 600	543 600
Annen driftskostnad	8	354 790	377 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>898 390</b>	<b>921 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>843 339</b>	<b>800 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		154	678
Annen finansinntekt		48 000	30 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 154</b>	<b>30 678</b>
Annen rentekostnad		283 561	315 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 561</b>	<b>315 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 407</b>	<b>-285 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>607 932</b>	<b>515 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 718	106 850
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	-2 218 422	
Avgitt konsernbidrag	6	791 942	
Udekket tap	6	1 910 693	408 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>



Organisasjonsnr: 992 034 289  
AXA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,10	8 527 100	9 070 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 527 100</b>	<b>9 070 700</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	12 300	12 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 300</b>	<b>12 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 539 400</b>	<b>9 083 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		76 851	7 458
Andre kortsiktige fordringer		53 931	34 375
Konsernfordringer	11	4 587 757	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 718 539</b>	<b>41 833</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	535 722	988 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>535 722</b>	<b>988 130</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 254 261</b>	<b>1 029 963</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 793 661</b>	<b>10 112 963</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6		1 910 693
-------------	---	--	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1 910 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>-910 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 673 270	1 772 920
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 673 270</b>	<b>1 772 920</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,10	9 975 000	8 000 000
Langsiktig konserngjeld	11		940 513
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 975 000</b>	<b>8 940 513</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 648 270</b>	<b>10 713 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 305	14 848
Betalbar skatt	3		204 284
Skyldig offentlige avgifter		44 607	36 357
Kortsiktig konserngjeld	11	1 015 310	
Annen kortsiktig gjeld		75 169	54 735
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 145 391</b>	<b>310 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 793 661</b>	<b>11 023 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 793 661</b>	<b>10 112 963</b>



Organisasjonsnr: 992 034 289  
AXA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rosma AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**KOPSTAD & KURE**  
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**AXA Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert AXA Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 484.213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Kopstad og Kure Revisjon**

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



**KOPSTAD & KURE**  
Revisjon og rådgivning

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

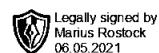
Drammen, 6. mai 2021

**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Petter Kopstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**Kopstad og Kure Revisjon**

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



# AXA Invest AS

Årsregnskap 2020



Axa Invest AS

Legally signed by  
Marius Rostock  
06.05.2021**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 741 729	1 721 553
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 741 729</b>	<b>1 721 553</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	7	0	290
Avskrivning på varige driftsmidler	1	543 600	543 600
Annen driftskostnad	8	354 790	377 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>898 390</b>	<b>921 078</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>843 339</b>	<b>800 475</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		154	678
Annen finansinntekt		48 000	30 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 154</b>	<b>30 678</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		283 561	315 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>283 561</b>	<b>315 993</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(235 407)</b>	<b>(285 315)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>607 932</b>	<b>515 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 718	106 850
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	6	(2 218 422)	0
Avgitt konsernbidrag	6	791 942	0
Overføringer annen egenkapital	6	0	0
Fremføring av udekket tap	6	1 910 693	408 310
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>484 213</b>	<b>408 310</b>



Axa Invest AS

Legally signed by  
Marius Rostock  
06.05.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,10	8 527 100	9 070 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 527 100</b>	<b>9 070 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	12 300	12 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 300</b>	<b>12 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 539 400</b>	<b>9 083 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 851	7 458
Fordringer på konsernselskap	11	4 587 757	0
Andre kortsiktige fordringer		53 931	34 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 718 539</b>	<b>41 833</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	535 722	988 130
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 254 261</b>	<b>1 029 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 793 661</b>	<b>10 112 963</b>

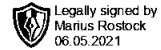


Axa Invest AS

Legally signed by  
Marius Rostock  
06.05.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	6	0	(1 910 693)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(1 910 693)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 000 000</b>	<b>(910 693)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 673 270	1 772 920
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 673 270</b>	<b>1 772 920</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,10	9 975 000	8 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	11	0	940 513
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 975 000</b>	<b>8 940 513</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 648 270</b>	<b>10 713 433</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 305	14 848
Betalbar skatt	3	0	204 284
Skyldig offentlige avgifter		44 607	36 357
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	11	1 015 310	0
Annen kortsiktig gjeld		75 169	54 735
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 145 391</b>	<b>310 224</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 793 661</b>	<b>11 023 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 793 661</b>	<b>10 112 963</b>

Asker, 6. mai 2021  
I styret for AXA Invest ASMarius Rostock  
Styrets leder  
(elektronisk signert)



## AXA Invest AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være orbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

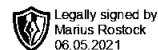
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.



## AXA Invest AS

### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	105 500	10 928 139	1 664 190	12 697 829
Tilgang	-	-	15 478	15 478
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	105 500	10 928 139	1 679 668	12 713 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	3 058 239	1 127 968	4 186 207
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	105 500	7 869 900	551 700	8 527 100
Årets avskrivninger	-	364 300	179 300	543 600

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

- Tomt	Ingen avskrivning
- Bygning	30 år
- Fast teknisk installasjon	10 år

### NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år.

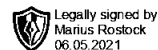
Selskapet har ikke langsiktige gjeld forfaller senere en 5 år.

### NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	-	204 284
Skatt av konsernbidrag	223 368	-
Endring i utsatt skatt	-99 650	-97 434
Sum	123 718	106 850
Beregning utsatt skatt	2020	2019
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	7 605 777	8 058 730
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	1 673 270	1 772 920

### NOTE 4 BANKINNSKUDD

Av selskapets bankinnskudd er kr 6 bundet til betaling av skyldig skattetrekk.



## AXA Invest AS

### NOTE 5 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 1.000.

Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Rosma AS	100	100 %
Sum	100	100 %

### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	-1 910 693	-910 693
Årets resultat		484 214	484 214
Mottatt konsernbidrag		2 218 422	2 218 422
Avsatt konsernbidrag		-791 942	-791 942
Egenkapital 31.12	- 1 000 000	0	1 000 000

### NOTE 7 LØNNSKOSTNADER

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	290
Andre kostnader	-	-
Sum	-	290

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020.

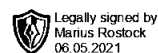
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### NOTE 8 YTELSE/GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Det har ikke vært ytelse/godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 14.000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 8.600 beløpene er inklusiv mva.



## AXA Invest AS

### NOTE 9 Aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi
P-Hus D 130 AS	1,5 %	12 300	12 300

### NOTE 10 GJELD OG PANTSTILLELSER

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 975 000	8 000 000
Sum	9 975 000	8 000 000

Pantsatte eiendeler	2020	2019
Eiendom	8 527 100	9 070 700

### NOTE 11 MELLOMVÆRE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Fordring	2020	2019
Fordring på Rosma AS	2 369 335	-
Fordring på Rosma AS; konsernbidrag	2 218 422	-
Sum	4 587 757	-

Gjeld	2020	2019
Gjeld til Rosma AS	-	940 513
Gjeld til Rosma AS; konsernbidrag	1 015 310	-
Sum	1 015 310	940 513