



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 509 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUST RENT AS  
Forretningsadresse: Hjertåsmarka 91  
5943 AUSTRHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hjertaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		158 000	74 600
Annen driftsinntekt		5 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 600</b>	<b>74 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 680	38 720
Annen driftskostnad		106 139	55 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 819</b>	<b>94 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 781</b>	<b>-20 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		330	285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330</b>	<b>285</b>
Annen rentekostnad		460	1 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460</b>	<b>1 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130</b>	<b>-1 514</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 651</b>	<b>-21 597</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 618	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 033	
Overført fra annen egenkapital			-21 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		65 093
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>		<b>65 093</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		200 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>65 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		826	366
<b>Sum fordringer</b>		<b>826</b>	<b>366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 693	4 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 693</b>	<b>4 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 519</b>	<b>4 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>234 519</b>	<b>69 574</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		10 001	10 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 001</b>	<b>60 001</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-45 227	-88 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 227</b>	<b>-88 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>14 775</b>	<b>-28 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 705
Betalbar skatt	4	4 618	
Annen kortsiktig gjeld		215 127	94 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 745</b>	<b>97 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 745</b>	<b>97 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>234 519</b>	<b>69 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362138

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 509 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUST RENT AS  
Forretningsadresse: Hjertåsmarka 91  
5943 AUSTRHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anders Hjertaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 509 803  
JUST RENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		158 000	74 600
Annen driftsinntekt		5 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>163 600</b>	<b>74 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 680	38 720
Annen driftskostnad		106 139	55 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 819</b>	<b>94 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 781</b>	<b>-20 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		330	285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>330</b>	<b>285</b>
Annen rentekostnad		460	1 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460</b>	<b>1 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130</b>	<b>-1 514</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 651</b>	<b>-21 597</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 618	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 033	
Overført fra annen egenkapital			-21 597
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>



Organisasjonsnr: 929 509 803  
JUST RENT AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		65 093
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>		<b>65 093</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		200 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>65 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		826	366
<b>Sum fordringer</b>		<b>826</b>	<b>366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 693	4 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 693</b>	<b>4 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 519</b>	<b>4 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>234 519</b>	<b>69 574</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000



Overkurs		10 001	10 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 001</b>	<b>60 001</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-45 227	-88 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 227</b>	<b>-88 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>14 775</b>	<b>-28 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 705
Betalbar skatt	4	4 618	
Annen kortsiktig gjeld		215 127	94 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 745</b>	<b>97 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 745</b>	<b>97 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>234 519</b>	<b>69 574</b>



Organisasjonsnr: 929 509 803  
JUST RENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Årsrapport 2025

**Just Rent AS**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



## Resultatregnskap Just Rent AS

Salgsinntekt		158 000	74 600
Annen driftsinntekt		5 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>163 600</b>	<b>74 600</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 680	38 720
Annen driftskostnad		106 139	55 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 819</b>	<b>94 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 781</b>	<b>-20 083</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		330	285
Annen rentekostnad		460	1 799
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130</b>	<b>-1 514</b>
Resultat før skattekostnad		47 651	-21 597
Skattekostnad på resultat	4	4 618	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		43 033	0
Overført fra annen egenkapital		0	21 597
<b>Sum overføringer</b>		<b>43 033</b>	<b>-21 597</b>



## Balanse Just Rent AS

### ANLEGGSMIDLER

#### IMMATERIELLE EIENDELER

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Maskiner og anlegg	3	0	65 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>65 093</b>

#### FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Investeringer i tilknyttet selskap		200 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>65 093</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### OMLØPSMIDLER

#### FORDRINGER

Andre kortsiktige fordringer		826	366
<b>Sum fordringer</b>		<b>826</b>	<b>366</b>

#### INVESTERINGER

Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 693	4 114
------------------------------	--	--------	-------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 519</b>	<b>4 480</b>
-------------------------	--	---------------	--------------

<b>Sum eiendeler</b>		<b>234 519</b>	<b>69 574</b>
----------------------	--	----------------	---------------



## Balanse Just Rent AS

<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		10 001	10 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 001</b>	<b>60 001</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-45 227	-88 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-45 227</b>	<b>-88 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>14 775</b>	<b>-28 259</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 705
Betalbar skatt	4	4 618	0
Annen kortsiktig gjeld		215 127	94 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>219 745</b>	<b>97 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 745</b>	<b>97 832</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>234 519</b>	<b>69 574</b>

16.03.2026  
Styret i Just Rent AS

---

Anders Hjertaas  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Just Rent AS er et selskap der virksomheten omfatter Grunnarbeid. Selskapet er lokalisert i Austrheim kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Just Rent AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.25	161 333	161 333
- Avgang i året	161 333	161 333
= Anskaffelseskost 31.12.25	0	0
= Bokført verdi 31.12.25	0	0
Årets ordinære avskrivninger	9 680	9 680
Økonomisk levetid	5 år	



## Note 4 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 618	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 618</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 651	-21 597
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	44 093	18 069
Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 750	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>20 993</b>	<b>-3 528</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 618	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 618</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	-61 602	-17 509	44 093
<b>Sum</b>	<b>-61 602</b>	<b>-17 509</b>	<b>44 093</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-70 750	-70 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 602	88 260	26 658
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

Pr. 31.12.2024	50 000	10 001	0	-88 260	-28 259
Årets resultat				43 033	43 033
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>10 001</b>	<b>0</b>	<b>-45 227</b>	<b>14 775</b>

Årsregnskap er utarbeid under forutsetning om fortsatt drift. Aksjonær tilfører kapital ved behov.