



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 300 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skår AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 558 039	2 516 651
Sum inntekter		2 558 039	2 516 651
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	488 700	488 700
Annen driftskostnad	1	263 906	249 373
Sum kostnader		752 606	738 073
Driftsresultat		1 805 433	1 778 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 323	1 274
Annen renteinntekt		623	6 711
Sum finansinntekter		1 946	7 985
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 329	124 658
Annen rentekostnad		136 820	188 715
Sum finanskostnader		291 149	313 373
Netto finans		-289 203	-305 388
Ordinært resultat før skattekostnad		1 516 230	1 473 190
Skattekostnad på ordinært resultat	6	333 570	324 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 660	1 149 140
Årsresultat		1 182 660	1 149 140
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	997 838	1 208 454
Annen egenkapital	4	184 822	-59 314
Sum overføringer og disponeringer		1 182 660	1 149 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	17 018 800	17 507 500
Sum varige driftsmidler		17 018 800	17 507 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	68 579	68 346
Sum finansielle anleggsmidler		68 579	68 346
Sum anleggsmidler		17 087 379	17 575 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 492	48 297
Andre fordringer		38 343	37 351
Sum fordringer		48 835	85 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 839 519	333 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 519	333 771
Sum omløpsmidler		1 888 354	419 419
SUM EIENDELER		18 975 732	17 995 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1,4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 054 857	2 870 035
Sum opptjent egenkapital		3 054 857	2 870 035
Sum egenkapital		3 154 857	2 970 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	143 405	163 860
Sum avsetninger for forpliktelser		143 405	163 860
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 072 916	6 812 500
Langsiktig konserngjeld	3	6 157 201	
Sum annen langsiktig gjeld		12 230 117	6 812 500
Sum langsiktig gjeld		12 373 522	6 976 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	42 261	3 153 914
Betalbar skatt	6	72 583	
Skyldige offentlige avgifter		78 619	82 261
Kortsiktig konserngjeld	3	3 239 123	4 801 568
Annen kortsiktig gjeld		14 767	11 127
Sum kortsiktig gjeld		3 447 353	8 048 869
Sum gjeld		15 820 875	15 025 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 975 732	17 995 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 668580

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 300 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skår AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 558 039	2 516 651
Sum inntekter		2 558 039	2 516 651
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		488 700	488 700
Annen driftskostnad 1		263 906	249 373
Sum kostnader		752 606	738 073
Driftsresultat		1 805 433	1 778 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 323	1 274
Annen renteinntekt		623	6 711
Sum finansinntekter		1 946	7 985
Rentekostnad til foretak i samme konsern		154 329	124 658
Annen rentekostnad		136 820	188 715
Sum finanskostnader		291 149	313 373
Netto finans		-289 203	-305 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 6		333 570	324 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 660	1 149 140
Årsresultat		1 182 660	1 149 140
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 4		997 838	1 208 454
Annen egenkapital 4		184 822	-59 314
Sum overføringer og disponeringer		1 182 660	1 149 140



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	17 018 800	17 507 500
Sum varige driftsmidler		17 018 800	17 507 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	68 579	68 346
Sum finansielle anleggsmidler		68 579	68 346

Sum anleggsmidler		17 087 379	17 575 846
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	10 492	48 297
Andre fordringer		38 343	37 351
Sum fordringer		48 835	85 648

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 839 519	333 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 519	333 771

Sum omløpsmidler		1 888 354	419 419
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		18 975 732	17 995 265
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 054 857	2 870 035
Sum opptjent egenkapital		3 054 857	2 870 035



Sum egenkapital		3 154 857	2 970 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	143 405	163 860
Sum avsetninger for forpliktelseser		143 405	163 860
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 072 916	6 812 500
Langsiktig konserngjeld	3	6 157 201	
Sum annen langsiktig gjeld		12 230 117	6 812 500
Sum langsiktig gjeld		12 373 522	6 976 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	42 261	3 153 914
Betalbar skatt	6	72 583	
Skyldige offentlige avgifter		78 619	82 261
Kortsiktig konserngjeld	3	3 239 123	4 801 568
Annen kortsiktig gjeld		14 767	11 127
Sum kortsiktig gjeld		3 447 353	8 048 869
Sum gjeld		15 820 875	15 025 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 975 732	17 995 265



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**KNAPSTAD NÆRING AS, org.nr. 996 300 897
1711 SARPSBORG**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
KNAPSTAD NÆRING AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 558 039	2 516 651
Sum driftsinntekter		2 558 039	2 516 651
Avskrivning på driftsmidler	2	(488 700)	(488 700)
Annen driftskostnad	1	(263 906)	(249 373)
Sum driftskostnader		(752 606)	(738 073)
Driftsresultat		1 805 433	1 778 578
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 323	1 274
Annen renteinntekt		623	6 711
Sum finansinntekter		1 946	7 985
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(154 329)	(124 658)
Annen rentekostnad		(136 820)	(188 715)
Sum finanskostnader		(291 149)	(313 373)
Netto finans		(289 203)	(305 388)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 516 230	1 473 190
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(333 570)	(324 050)
Ordinært resultat		1 182 660	1 149 140
Årsresultat		1 182 660	1 149 140
Overføringer			
Konsernbidrag	4	997 838	1 208 454
Annen egenkapital	4	184 822	(59 314)
Sum		1 182 660	1 149 140



Balanse pr. 31. desember 2021
KNAPSTAD NÆRING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	17 018 800	17 507 500
Sum varige driftsmidler		17 018 800	17 507 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	68 579	68 346
Sum finansielle anleggsmidler		68 579	68 346
Sum anleggsmidler		17 087 379	17 575 846
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	10 492	48 297
Andre fordringer		38 343	37 351
Sum fordringer		48 835	85 648
Bankinnskudd		1 839 519	333 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 519	333 771
Sum omløpsmidler		1 888 354	419 419
Sum eiendeler		18 975 732	17 995 265

**Balanse pr. 31. desember 2021**
KNAPSTAD NÆRING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 054 857	2 870 035
Sum opptjent egenkapital		3 054 857	2 870 035
Sum egenkapital		3 154 857	2 970 035
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	143 405	163 860
Sum avsetning for forpliktelser		143 405	163 860
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 072 916	6 812 500
Langsiktig konserngjeld	3	6 157 201	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 230 117	6 812 500
Sum langsiktig gjeld		12 373 522	6 976 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	42 261	3 153 914
Betalbar skatt	6	72 583	0
Skyldige offentlige avgifter		78 619	82 261
Kortsiktig konserngjeld	3	3 239 123	4 801 568
Annen kortsiktig gjeld		14 767	11 127
Sum kortsiktig gjeld		3 447 353	8 048 869
Sum gjeld		15 820 875	15 025 229
Sum egenkapital og gjeld		18 975 732	17 995 265

SARPSBORG, 12.05.2022

Ove Roger Skår
Styrets lederSkule Reiersen
StyremedlemJan Erling Gray
StyremedlemMorten André Bergerud-Karlsen
StyremedlemSigurd Stokke
StyremedlemRichard Gisle Eidissen
Styremedlem / Daglig lederJohn Fredrik Martinsen
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2021

Knapstad Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leien inntektsføres i takt med at den opptjenes. Leieavtalene består av avtaler for leie av lokaler i selskapets bygg. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Lønn, ansatte og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2021. Tjenester er fakturert med kr 103 000 fra søsterselskap eks. mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast teknisk			Totalt
	Tomt	installasjon	Næringsbygg	
Anskaffelseskost 01.01	750 000	2 435 000	18 350 863	21 535 863
Tilgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	750 000	2 435 000	18 350 863	21 535 863
Akkumulerte avskrivninger 31.12		1 125 700	3 391 363	4 517 063
Bokført verdi 31.12	750 000	1 309 300	14 959 500	17 018 800
Årets avskrivninger		121 700	367 000	488 700
Økonomisk levetid		20 år	50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Noter til regnskapet for 2021 Knapstad Næring AS

Note 3 Konsern

Aksjene eies av Ove Skår Gruppen AS med 100 % og selskapet inngår i konsolideringen.
Morselskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2021	2020
Langsiktig fordring Knapstad Næring II AS	68 579	68 346
Kundefordring på Knapstad Næring II AS	3 042	0
Langsiktig gjeld til Ove Skår AS	3 161 148	
Langsiktig gjeld til Knapstad Vestre AS	2 996 054	
Leverandørgjeld til Ove Skår AS	0	3 110 978
Kortsiktig gjeld til Ove Skår AS	285 362	221 265
Kortsiktig gjeld til Knapstad Vestre AS	589 503	2 938 172
Kortsiktig gjeld Knapstad Næring II AS	2 364 258	1 642 131

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	100 000	2 870 035	2 970 035
Årets resultat		1 182 660	1 182 660
Avgitt konsernbidrag		-997 838	-997 838
Egenkapital pr. 31.12.2021	100 000	3 054 857	3 154 857

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 072 916	6 812 500
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygninger	17 018 800	17 507 500

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	354 025	340 846
Endring utsatt skattefordel	-20 455	-16 796
Årets totale skattekostnad	333 570	324 050
Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt basert på skattepliktig inntekt før konsernbidrag	354 025	340 846
Effekt av avgitt konsernbidrag	-281 442	-340 846
Betalbar skatt i balansen	72 583	-
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	31.12.21	31.12.20
Netto grunnlag	651 843	744 820
Beregnet utsatt skatt/skattefordel	143 405	163 860
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	143 405	163 860



Til generalforsamlingen i
Knapstad Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knapstad Næring AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.182.660. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 88
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Statautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 12. mai 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor