



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 190 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNATUR BJORØY AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Bjorøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		97 500 000	
Sum inntekter		97 500 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		89 394 865	
Andre driftskostnader		166 844	51 078
Sum kostnader	2	89 561 709	51 078
Driftsresultat		7 938 291	-51 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 272	
Sum finansinntekter		43 272	
Annen rentekostnad		192 252	
Sum finanskostnader		192 252	
Netto finans		-148 980	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 789 311	-51 078
Skattekostnad på resultat	3	1 656 364	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 132 947	-51 078
Årsresultat		6 132 947	-51 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 132 947	-51 078
Totalresultat		6 132 947	-51 078
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-51 078
Avsatt til annen egenkapital		6 132 947	
Sum overføringer og disponeringer		6 132 947	-51 078



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4, 5	24 944 199	70 356 515
Sum varer		24 944 199	70 356 515
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	
Andre kortsiktige fordringer		332 448	
Sum fordringer		532 448	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 003 423	28 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 003 423	28 209
Sum omløpsmidler		27 480 070	70 384 724
SUM EIENDELER		27 480 070	70 384 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 328 aksjer à kr 1)		50 328	50 328
Overkurs		213 135	213 135
Sum innskutt egenkapital		263 463	263 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 132 947	
Sum opptjent egenkapital		6 132 947	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		6 396 410	263 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	174 947	
Sum avsetninger for forpliktelser		174 947	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 300 000	59 151 534
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	520 000	6 695 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 820 000	65 846 534
Sum langsiktig gjeld		14 994 947	65 846 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 892 518	17 354
Betalbar skatt	3	1 481 417	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 714 779	4 257 373
Sum kortsiktig gjeld		6 088 714	4 274 727
Sum gjeld		21 083 660	70 121 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 480 070	70 384 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 482530

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 190 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGNATUR BJORØY AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 918 190 376
SIGNATUR BJORØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		97 500 000	
Sum inntekter		97 500 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		89 394 865	
Andre driftskostnader		166 844	51 078
Sum kostnader	2	89 561 709	51 078
Driftsresultat		7 938 291	-51 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 272	
Sum finansinntekter		43 272	
Annen rentekostnad		192 252	
Sum finanskostnader		192 252	
Netto finans		-148 980	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 789 311	-51 078
Skattekostnad på resultat	3	1 656 364	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 132 947	-51 078
Årsresultat		6 132 947	-51 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 132 947	-51 078
Totalresultat		6 132 947	-51 078
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-51 078
Avsatt til annen egenkapital		6 132 947	
Sum overføringer og disponeringer		6 132 947	-51 078



Organisasjonsnr: 918 190 376
SIGNATUR BJORØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4, 5	24 944 199	70 356 515
Sum varer		24 944 199	70 356 515
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	
Andre kortsiktige fordringer		332 448	
Sum fordringer		532 448	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 003 423	28 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 003 423	28 209
Sum omløpsmidler		27 480 070	70 384 724
SUM EIENDELER		27 480 070	70 384 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 328 aksjer à kr 1)		50 328	50 328
Overkurs		213 135	213 135
Sum innskutt egenkapital		263 463	263 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 132 947	
Sum opptjent egenkapital		6 132 947	
Sum egenkapital		6 396 410	263 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	174 947	
Sum avsetninger for forpliktelser		174 947	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 300 000	59 151 534
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	520 000	6 695 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 820 000	65 846 534
Sum langsiktig gjeld		14 994 947	65 846 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 892 518	17 354
Betalbar skatt	3	1 481 417	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 714 779	4 257 373
Sum kortsiktig gjeld		6 088 714	4 274 727
Sum gjeld		21 083 660	70 121 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 480 070	70 384 724



Organisasjonsnr: 918 190 376
SIGNATUR BJORØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Signatur Bjørøy AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Signatur Bjørøy AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: IYN48-XQSTF-GOP8T-EEED-VE6Z-F7815



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Terje Hatleberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 1Y48-XQ8TF-GOP8T-EEED-VE6Z-F7815



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hatleberg, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-497108

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-31 20:58:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IYN48-XQSTF-GCP8T-EEDE-VE62Z-F78IS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

for

Signatur Bjarøy AS

(org nr 918 190 376)



Signatur Bjorøy AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekter		97 500 000	0
Sum driftsinntekter		97 500 000	0
Beholdningsendring egentilvirkede varer		89 394 865	0
Andre driftskostnader		166 844	51 078
Sum driftskostnader	2	89 561 709	51 078
Driftsresultat		7 938 291	-51 078
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		43 272	0
Rentekostnader		192 252	0
Resultat av finansposter		-148 980	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 789 311	-51 078
Skattekostnad på resultat	3	1 656 364	0
Årets resultat		6 132 947	-51 078
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 132 947	0
Overført fra overkurs		0	51 078
Sum overføringer		6 132 947	-51 078



Signatur Bjorøy AS

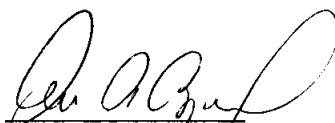
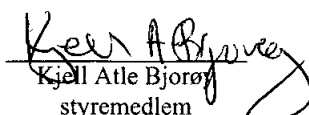
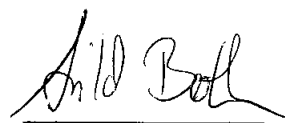
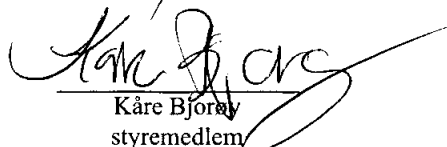
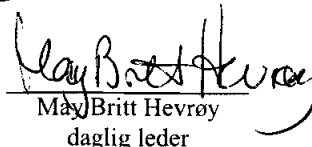
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	4, 5	24 944 199	70 356 515
Sum varer		24 944 199	70 356 515
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	0
Andre kortsiktige fordringer		332 448	0
Sum fordring		532 448	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 003 423	28 209
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		2 003 423	28 209
Sum omløpsmidler		27 480 070	70 384 724
SUM EIENDELER		27 480 070	70 384 724

**Signatur Bjorøy AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 328 aksjer à kr 1)		50 328	50 328
Overkurs		213 135	213 135
Sum innskutt egenkapital		263 463	263 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 132 947	0
Sum opptjent egenkapital		6 132 947	0
Sum egenkapital		6 396 410	263 463
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	174 947	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 300 000	59 151 534
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	520 000	6 695 000
Sum langsiktig gjeld		14 994 947	65 846 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 892 518	17 354
Betalbar skatt	3	1 481 417	0
Annen kortsiktig gjeld	6	2 714 779	4 257 373
Sum kortsiktig gjeld		6 088 714	4 274 727
Sum gjeld		21 083 660	70 121 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 480 070	70 384 724

Straume, 14.05.2024
Styret i Signatur Bjorøy AS
Geir Arne Bjorøy
styreleder
Kjell Atle Bjorøy
styremedlem
Arild Bøthun
styremedlem
Kåre Bjorøy
styremedlem
May Britt Hevrøy
daglig leder



Signatur Bjorøy AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Investering i og utvikling av fast eiendom, samt tilknytt aktivitet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader

Signatur Bjorøy AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Signatur Bjorøy AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 481 417	0
Endring i utsatt skatt	174 947	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 656 364	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 789 311	-51 078
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-795 214	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-260 385	0
Skattepliktig inntekt	6 733 712	-51 077
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 481 417	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 481 417	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	795 214	0	-795 214
Sum	795 214	0	-795 214
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-260 385	-260 385
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	260 385	260 385
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	795 214	0	-795 214
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	174 947	0	-174 947

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varer

	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	24 944 199	70 356 515
Sum	24 944 199	70 356 515

Selskapet har ferdigstilt prosjektet Signatur Bjorøy, per 31.12.2023 er 23 av 28 enheter solgt. Byggekostnad på de 5 usolgte leilighetene utgjør verdi i balansen.



Signatur Bjorøy AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 14 300 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 24 944 199.

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Sartor & Drange AS	2 512 400	4 247 246
Gjeld til Kåre Bjorøy Holding AS	0	6 225 000
Leverandørgjeld til Sartor & Drange AS	1 855 817	0
Gjeld til SM Egedomsutvikling AS	520 000	470 000
Sum	4 888 217	10 942 246