



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 964 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K SOLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krobakken 38
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		331 199
Sum inntekter		0	331 199
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 221	61 929
Sum kostnader		10 221	61 929
Driftsresultat		-10 221	269 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			130
Sum finansinntekter			130
Annen rentekostnad		40	102 269
Sum finanskostnader		40	102 269
Netto finans		-40	-102 139
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 261	167 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 261	167 130
Årsresultat		-10 261	167 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 261	167 130
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 261	167 130
Sum overføringer og disponeringer		-10 261	167 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 319	198 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 319	198 532
Sum omløpsmidler		188 319	198 532
SUM EIENDELER		188 319	198 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	19 600	9 339
Sum opptjent egenkapital		-19 600	-9 339
Sum egenkapital		180 400	190 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 204	1 156
Annen kortsiktig gjeld		6 715	6 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		7 919	7 871
Sum gjeld		7 919	7 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 319	198 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149594

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 964 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K SOLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krobakken 38
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 964 060
K SOLEM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		331 199
Sum inntekter		0	331 199
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 221	61 929
Sum kostnader		10 221	61 929
Driftsresultat		-10 221	269 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			130
Sum finansinntekter			130
Annen rentekostnad		40	102 269
Sum finanskostnader		40	102 269
Netto finans		-40	-102 139
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 261	167 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 261	167 130
Årsresultat		-10 261	167 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 261	167 130
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 261	167 130
Sum overføringer og disponeringer		-10 261	167 130



Organisasjonsnr: 920 964 060
K SOLEM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		188 319	198 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 319	198 532
Sum omløpsmidler		188 319	198 532
SUM EIENDELER		188 319	198 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	19 600	9 339
Sum opptjent egenkapital		-19 600	-9 339
Sum egenkapital		180 400	190 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 204	1 156
Annen kortsiktig gjeld		6 715	6 715
Sum kortsiktig gjeld		7 919	7 871
Sum gjeld		7 919	7 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 319	198 532



Organisasjonsnr: 920 964 060
K SOLEM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



K Solem Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 261
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-10 261

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Aksjekapital

Noter for K Solem Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920964060



K Solem Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet aksjekapital er kr. 200.000,- fordelt på 200 aksjer a kr. 1.000,-

Aksjeeier:

Kristian Solem	200 aksjer	100 %	styrets leder
----------------	------------	-------	---------------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-9 339	190 661
Anvendt til årsresultat		-10 261	-10 261
Pr 31.12.	200 000	-19 600	180 400



K Solem Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	0	331 199
Sum driftsinntekter		0	331 199
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 221	61 929
Sum driftskostnader		10 221	61 929
DRIFTSRESULTAT		(10 221)	269 270
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	130
Sum finansinntekter		0	130
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		40	102 269
Sum finanskostnader		40	102 269
NETTO FINANSPOSTER		(40)	(102 139)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 261)	167 130
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(10 261)	167 130
ÅRSRESULTAT		(10 261)	167 130
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(10 261)	167 130
SUM OVERF. OG DISP.		(10 261)	167 130



K Solem Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 319	198 532
SUM OMLØPSMIDLER		188 319	198 532
SUM EIENDELER		188 319	198 532
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(19 600)	(9 339)
Sum opptjent egenkapital		(19 600)	(9 339)
SUM EGENKAPITAL		180 400	190 661
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 204	1 156
Annen kortsiktig gjeld		6 715	6 715
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 919	7 871
SUM GJELD		7 919	7 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 319	198 532

Rissa, 02.mars 2022
I styret for K Solem Eiendom AS

Kristian Solem
styrets leder

Ragnar Solem
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
K Solem Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920964060