



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 179 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROBEKKVEIEN 38 AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 7
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: P.C. Alpers
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat			
		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	110 000	110 000
Sum fordringer		110 000	110 000
Sum omløpsmidler		110 000	110 000
SUM EIENDELER		110 000	110 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		101 100	101 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 900	8 900
Sum opptjent egenkapital		8 900	8 900
Sum egenkapital	5	110 000	110 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 000	110 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 488378

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 179 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROBEKKVEIEN 38 AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 7
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: P.C. Alpers
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 982 179 912
BROBEKKVEIEN 38 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 982 179 912
BROBEKKVEIEN 38 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	110 000	110 000
Sum fordringer		110 000	110 000
Sum omløpsmidler		110 000	110 000
SUM EIENDELER		110 000	110 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		101 100	101 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 900	8 900
Sum opptjent egenkapital		8 900	8 900
Sum egenkapital	5	110 000	110 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 000	110 000



Organisasjonsnr: 982 179 912
BROBEKKVEIEN 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 (- God regnskapsskikk for små foretak

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alco Eiendom 1 AS	100.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Alco Eiendom 1 AS eier samtlige aksjer i selskapet

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til selskapets styre eller daglige leder

Note



2

Ytelser til revisjon

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

**Note**

4

Kundefordringer

2020 2019 Fordring på konsernselskap 110 000 110 000 Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for konsernmellomværende

Note

5

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1100.00	8900.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1100.00	8900.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	110000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	110000.00		

Note

1-2-3-4-5

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v Aksjekapital Antall Pålydende Balanseført A-aksjer 100 1000 100 000 Alco Eiendom 1 AS eier samtlige aksjer i selskapet. Note 2 Ansatte, godtgjørelser Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til selskapets styre eller daglige leder. Det er ikke kostnadsført honorar til revisor. Selskapet er ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Note 3 Skatt Årets skattekostnad fordeler seg på : 2020 2019 Betalbar skatt Endring utsatt skatt Skattekostnad i regnskapet 0 0 Beregning av årets skattegrunnlag : Resultat før skattekostnad 0 0 Permanente forskjeller Endring midlertidige forskjeller Anvendelse av fremført underskudd Årets skattegrunnlag 0 0 Note 4 Konsernmellomværende 2020 2019 Fordring på konsernselskap 110 000 110 000 Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for konsernmellomværende. Note 5 Egenkapital Aksjekapital Overkurs Annen Sum egenkapital Egenkapital pr 01.01. 100 000 1 100 8 900 110 000 Årets resultat 0 0 Egenkapital 31.12. 100 000 1 100 8 900 110 000



Brøbekkveien 38 AS

Org.nr: 982 179 912

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noteopplysninger**

Revisjonsberetning



Brøbekkveien 38 AS

Org.nr: 982 179 912

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>



Brøbekkveien 38 AS

Org.nr: 982 179 912

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum fordringer		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum eiendeler		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>



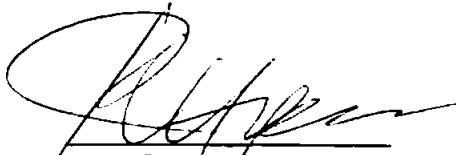
Brobekkveien 38 AS

Org.nr: 982 179 912

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		<u>101 100</u>	<u>101 100</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 900	8 900
Sum opptjent egenkapital		<u>8 900</u>	<u>8 900</u>
Sum egenkapital	5	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>

31. desember 2020
Oslo, 4. juni 2021



Per Chr. Alpers
Styreleder



Brobekkveien 38 AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	100	1000	100 000

Alco Eiendom 1 AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til selskapets styre eller daglige leder. Det er ikke kostnadsført honorar til revisor. Selskapet er ikke pliktig til å tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på :

	2020	2029
Betalbar skatt		
Endring utsatt skatt		
Skattekostnad i regnskapet	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag :

Resultat før skattekostnad	0	0
Permanente forskjeller		
Endring midlertidige forskjeller		
Anvendelse av fremført underskudd		
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 4 Konsernmellomværende

	2020	2019
Fordring på konsernselskap	110 000	110 000

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for konsernmellomværende.



Brøbekkveien 38 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	1 100	8 900	110 000
Årets resultat			0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	0	8 900	110 000



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Brobekkveien 38 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brobekkveien 38 AS som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

NITSCHKE

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Brobekkveien 38 AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 4. juni 2021
NITSCHKE AS

Rune Bergseng
statsautorisert revisor