



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 508 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORNES BYGG AS
Forretningsadresse: Knausvegen 19
6443 TORNES I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 698	1 439 800
Sum inntekter		1 000 698	1 439 800
Kostnader			
Varekostnad		1 483 599	243 578
Lønnskostnad	1		541 196
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 504	66 504
Annen driftskostnad		294 317	509 852
Sum kostnader		1 844 419	1 361 130
Driftsresultat		-843 722	78 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 632	40
Sum finansinntekter		1 632	40
Annen rentekostnad		179 003	72 426
Annen finanskostnad			9 864
Sum finanskostnader		179 003	82 290
Netto finans		-177 372	-82 249
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 021 093	-3 580
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-224 641	-47 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-796 452	43 933
Årsresultat		-796 452	43 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-796 452	43 933
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-660 809	
Overføringer annen egenkapital	4	-135 643	43 933
Sum overføringer og disponeringer		-796 452	43 933



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	270 229	45 588
Sum immaterielle eiendeler		270 229	45 588
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 356 133	2 563 388
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	53	4 402
Sum varige driftsmidler		2 356 186	2 567 790
Sum anleggsmidler		2 626 415	2 613 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80 934	112 926
Sum fordringer		80 934	112 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	104 976	-112 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 976	-112 870
Sum omløpsmidler		185 910	56
SUM EIENDELER		2 812 324	2 613 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			128 525
Udekket tap		660 809	
Sum opptjent egenkapital		-660 809	128 525
Sum egenkapital		-570 809	218 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 599 160	2 116 295
Sum annen langsiktig gjeld		3 599 160	2 116 295
Sum langsiktig gjeld		3 599 160	2 116 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-50 725	322 860
Skyldig offentlige avgifter		-5 301	-91 147
Utbytte		-160 000	
Annen kortsiktig gjeld			46 902
Sum kortsiktig gjeld		-216 027	278 615
Sum gjeld		3 383 133	2 394 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 812 324	2 613 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484601

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 508 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORNES BYGG AS
Forretningsadresse: Knausvegen 19
6443 TORNES I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 508 602
TORNES BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 698	1 439 800
Sum inntekter		1 000 698	1 439 800
Kostnader			
Varekostnad		1 483 599	243 578
Lønnskostnad	1		541 196
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 504	66 504
Annen driftskostnad		294 317	509 852
Sum kostnader		1 844 419	1 361 130
Driftsresultat		-843 722	78 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 632	40
Sum finansinntekter		1 632	40
Annen rentekostnad		179 003	72 426
Annen finanskostnad			9 864
Sum finanskostnader		179 003	82 290
Netto finans		-177 372	-82 249
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-224 641	-47 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-796 452	43 933
Årsresultat		-796 452	43 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-796 452	43 933
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-660 809	
Overføringer annen egenkapital	4	-135 643	43 933
Sum overføringer og disponeringer		-796 452	43 933



Organisasjonsnr: 913 508 602
TORNES BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 270 229 45 588
Sum immaterielle eiendeler 270 229 45 588

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 356 133 2 563 388
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2 53 4 402
Sum varige driftsmidler 2 356 186 2 567 790

Sum anleggsmidler 2 626 415 2 613 378

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 80 934 112 926
Sum fordringer 80 934 112 926

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 104 976 -112 870
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 104 976 -112 870

Sum omløpsmidler 185 910 56

SUM EIENDELER 2 812 324 2 613 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000
Sum innskutt egenkapital 90 000 90 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 128 525
Udekket tap 660 809
Sum opptjent egenkapital -660 809 128 525



Sum egenkapital	-570 809	218 525
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 599 160	2 116 295
Sum annen langsiktig gjeld	3 599 160	2 116 295
Sum langsiktig gjeld	3 599 160	2 116 295
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-50 725	322 860
Skyldig offentlige avgifter	-5 301	-91 147
Utbytte	-160 000	
Annen kortsiktig gjeld		46 902
Sum kortsiktig gjeld	-216 027	278 615
Sum gjeld	3 383 133	2 394 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 812 324	2 613 434



Organisasjonsnr: 913 508 602
TORNES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Tornes Bygg AS

Foretaksnr. 913508602

Utarbeidet av:



Torget 13 B, 6440 ELNESVÅGEN

fraena@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Tornes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	270 229	45 588
Sum immaterielle eiendeler		270 229	45 588
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 356 133	2 563 388
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	53	4 402
Sum varige driftsmidler		2 356 186	2 567 790
SUM ANLEGGSMIDLER		2 626 415	2 613 378
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80 934	112 926
Sum fordringer		80 934	112 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	104 976	(112 870)
SUM OMLØPSMIDLER		185 910	56
SUM EIENDELER		2 812 324	2 613 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	128 525
Udekket tap		(660 809)	0
Sum opptjent egenkapital		(660 809)	128 525
SUM EGENKAPITAL		(570 809)	218 525
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 599 160	2 116 295
Sum annen langsiktig gjeld		3 599 160	2 116 295
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 599 160	2 116 295
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(50 725)	322 860
Skyldig offentlige avgifter		(5 301)	(91 147)
Utbytte		(160 000)	0
Annen kortsiktig gjeld		0	46 902
SUM KORTSIKTIG GJELD		(216 027)	278 615
SUM GJELD		3 383 133	2 394 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 812 324	2 613 434



Tornes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Tornes, 31.mai 2022

For Tornes Bygg AS

Stian Andersen
Styremedlem

Robert Svenøy
Styrets leder



Tornes Bygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven.
Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.
Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varelager

Det er ingen varer på lager pr 31.12.22

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsavtale

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler er ikke oppført i regnskapet. Årets betale premie er bokført i resultatregnskapet. Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.22.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir regnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets virksomhet og dets stilling pr 31.12.22. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn av utarbeidelsen av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning av bedømmelsen av selskapets stilling.



Tornes Bygg AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	437 752
Arbeidsgiveravgift	0	68 960
Pensjonskostnader	0	17 773
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	16 711
Totalt	0	541 196

Det er ikke utbetalt lønn i 2022.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 625 542	21 745	2 647 287
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	145 100	0	145 100
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 480 442	21 745	2 502 187
Akk. av/nedskr. pr 1/1	62 155	17 343	79 498
+ Ordinære avskrivninger	62 155	4 349	66 504
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	124 310	21 692	146 002
Balanseført verdi pr 31/12	2 356 132	53	2 356 185
Prosentats for ord.avskr	4-4	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 021 093
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	700
= Inntekt	-1 020 393

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-224 641



Tornes Bygg AS

Noter 2022

= Ordinær skattekostnad	-224 641
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 492	16 192
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 243 806	223 413
= Grunnlag utsatt skatt	-1 228 314	-207 221
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 228 314	207 221
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 228 314	207 221
Utsatt skattefordel	270 229	45 589
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	270 229	45 588

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	118 525	218 525
Anvendt til årsresultat		-796 452	-796 452
Andre transaksjoner:	0	7 119	7 119
Pr 31.12.	100 000	-670 809	-570 809

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 948 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 8 948.



Tornes Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 000 698	1 439 800
Sum driftsinntekter		1 000 698	1 439 800
Driftskostnader			
Varekostnad		1 483 599	243 578
Lønnskostnad	1	0	541 196
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 504	66 504
Annen driftskostnad		294 317	509 852
Sum driftskostnader		1 844 419	1 361 130
DRIFTSRESULTAT		(843 722)	78 670
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 632	41
Sum finansinntekter		1 632	41
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		179 003	72 426
Annen finanskostnad		0	9 864
Sum finanskostnader		179 003	82 290
NETTO FINANSPOSTER		(177 372)	(82 249)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 021 093)	(3 580)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(224 641)	(47 513)
ORDINÆRT RESULTAT		(796 452)	43 933
ÅRSRESULTAT		(796 452)	43 933
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(135 643)	43 933
Fremføring av udekket tap		(660 809)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(796 452)	43 933



Tornes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	270 229	45 588
Sum immaterielle eiendeler		270 229	45 588
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 356 133	2 563 388
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	53	4 402
Sum varige driftsmidler		2 356 186	2 567 790
SUM ANLEGGSMIDLER		2 626 415	2 613 378
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80 934	112 926
Sum fordringer		80 934	112 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	104 976	(112 870)
SUM OMLØPSMIDLER		185 910	56
SUM EIENDELER		2 812 324	2 613 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	128 525
Udekket tap		(660 809)	0
Sum opptjent egenkapital		(660 809)	128 525
SUM EGENKAPITAL		(570 809)	218 525
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 599 160	2 116 295
Sum annen langsiktig gjeld		3 599 160	2 116 295
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 599 160	2 116 295
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(50 725)	322 860
Skyldig offentlige avgifter		(5 301)	(91 147)
Utbytte		(160 000)	0
Annen kortsiktig gjeld		0	46 902
SUM KORTSIKTIG GJELD		(216 027)	278 615
SUM GJELD		3 383 133	2 394 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 812 324	2 613 434



Tornes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Tornes, 31.mai 2022

For Tornes Bygg AS

Stian Andersen
Styremedlem

Robert Svenøy
Styrets leder