



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 940 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENKRANTZGATE 13 II AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 625	20 875
Sum kostnader		21 625	20 875
Driftsresultat		-21 625	-20 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 222 500	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 798 754	40 540 240
Annen renteinntekt		3 383	425
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 824 224	38 867 398
Annen finanskostnad		18	4
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 200 395	1 673 262
Ordinært resultat før skattekostnad		10 178 770	1 652 387
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 274 875	363 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 903 895	1 288 862
Årsresultat		7 903 895	1 288 862
Totalresultat		7 903 895	1 288 862
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		7 903 894	1 288 862
Overføringer til/fra annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		7 903 895	1 288 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1	1
Lån til foretak i samme konsern		2 586 242 252	2 067 939 584
Sum finansielle anleggsmidler		2 586 242 253	2 067 939 585
Sum anleggsmidler		2 586 242 253	2 067 939 585
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			392 329
Sum fordringer		0	392 329
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 442	66 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 442	66 058
Sum omløpsmidler		34 442	458 387
SUM EIENDELER		2 586 276 695	2 068 397 972

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	411 730	411 730
Overkurs	5	30 139 008	30 139 008
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 550 738	30 550 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2	
Sum opptjent egenkapital		2	
Sum egenkapital		30 550 740	30 550 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 721 693	17 749 458
Sum avsetninger for forpliktelser		16 721 693	17 749 458
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 527 797 728	2 017 714 999
Sum annen langsiktig gjeld		2 527 797 728	2 017 714 999
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 073 337	730 390
Kortsiktig konserngjeld		10 133 197	1 652 387
Sum kortsiktig gjeld		11 206 534	2 382 777
Sum gjeld		2 555 725 955	2 037 847 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 586 276 695	2 068 397 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490703

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 940 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENKRANTZGATE 13 II AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 981 940 245
ROSENKRANTZGATE 13 II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 625	20 875
Sum kostnader		21 625	20 875
Driftsresultat		-21 625	-20 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 222 500	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 798 754	40 540 240
Annen renteinntekt		3 383	425
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 824 224	38 867 398
Annen finanskostnad		18	4
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 200 395	1 673 262
Ordinært resultat før skattekostnad		10 178 770	1 652 387
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 274 875	363 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 903 895	1 288 862
Årsresultat		7 903 895	1 288 862
Totalresultat		7 903 895	1 288 862
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		7 903 894	1 288 862
Overføringer til/fra annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		7 903 895	1 288 862



Organisasjonsnr: 981 940 245
ROSENKRANTZGATE 13 II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 1 1
Lån til foretak i samme
konsern 2 586 242 252 2 067 939 584
Sum finansielle
anleggsmidler 2 586 242 253 2 067 939 585

Sum anleggsmidler 2 586 242 253 2 067 939 585

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Andre fordringer 392 329
Sum fordringer 0 392 329

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 34 442 66 058
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 34 442 66 058

Sum omløpsmidler 34 442 458 387

SUM EIENDELER 2 586 276 695 2 068 397 972

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4,5 411 730 411 730
Overkurs 5 30 139 008 30 139 008
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 550 738 30 550 738



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2	
Sum opptjent egenkapital		2	
Sum egenkapital		30 550 740	30 550 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 721 693	17 749 458
Sum avsetninger for forpliktelser		16 721 693	17 749 458
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 527 797 728	2 017 714 999
Sum annen langsiktig gjeld		2 527 797 728	2 017 714 999
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 073 337	730 390
Kortsiktig konserngjeld		10 133 197	1 652 387
Sum kortsiktig gjeld		11 206 534	2 382 777
Sum gjeld		2 555 725 955	2 037 847 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 586 276 695	2 068 397 972



Organisasjonsnr: 981 940 245
ROSENKRANTZGATE 13 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Begge selskapene er små foretak, også når vi slår de sammen og er dermed ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Rosenkrantzgate 13 II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rosenkrantzgate 13 II AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2023-05-12 20:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSREGNSKAP

2022

Rosenkrantzgate 13 II AS

Organisasjonsnr.: 981940245



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	-21 625	-20 875
DRIFTSRESULTAT		-21 625	-20 875
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		8 222 500	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 798 754	40 540 240
Annen renteinntekt		3 383	425
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-65 824 224	-38 867 398
Annen finanskostnad		-19	-5
RESULTAT AV FINANSPOSTER		10 200 395	1 673 262
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		10 178 770	1 652 387
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 274 875	-363 525
ÅRSRESULTAT		7 903 895	1 288 862
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		1	0
Avgitt konsernbidrag		7 903 894	1 288 862
SUM OVERFØRINGER	5	7 903 895	1 288 862



Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	1	1
Lån til foretak i samme konsern		<u>2 586 242 252</u>	<u>2 067 939 584</u>
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>2 586 242 253</u>	<u>2 067 939 585</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 586 242 253</u>	<u>2 067 939 585</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>392 329</u>
SUM FORDRINGER		<u>0</u>	<u>392 329</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>34 442</u>	<u>66 058</u>
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>34 442</u>	<u>66 058</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>34 442</u>	<u>458 387</u>
SUM EIENDELER		<u>2 586 276 695</u>	<u>2 068 397 972</u>

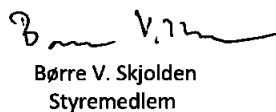


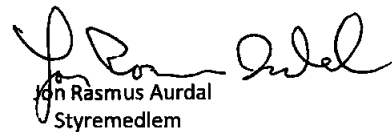
Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,5	411 730	411 730
Overkurs	5	<u>30 139 008</u>	<u>30 139 008</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>30 550 738</u>	<u>30 550 738</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	<u>2</u>	<u>0</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>2</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>30 550 740</u>	<u>30 550 738</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	<u>16 721 693</u>	<u>17 749 458</u>
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		<u>16 721 693</u>	<u>17 749 458</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern		<u>2 527 797 728</u>	<u>2 017 714 999</u>
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>2 527 797 728</u>	<u>2 017 714 999</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	1 073 337	730 390
Gjeld til foretak i samme konsern		10 133 197	1 652 387
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>11 206 534</u>	<u>2 382 777</u>
SUM GJELD		<u>2 555 725 955</u>	<u>2 037 847 234</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 586 276 695</u>	<u>2 068 397 972</u>

Oslo, 31.12.2022 / 12.05.2023


Sigurd Borden Stray
Styreformann


Børre V. Skjolden
Styremedlem


Jon Rasmus Aurdal
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.



ROSENKRANTZ GATE 13 II AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Investering i datterselskap

	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Verdi i balansen
Rosenkrantzgate 13 DA	74,75 %	17 957 209	-205 105 353	1

Rosenkrantzgate 13 DA har forretningskontor i Oslo.

Note 2 - Honorar

Lovpålagt revisjon inkl. mva	14 250
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer inkl. mva	2 375
Sum honorar til revisor	<u>16 625</u>
Honorar til styret	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



ROSENKRANTZ GATE 13 II AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2022	2021	Endring
Andel deltakerlignet selskap	76 007 694	80 679 352	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	76 007 694	80 679 352	4 671 658
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	16 721 693	17 749 458	1 027 765
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	16 721 693	17 749 458	-1 027 765
Effekt av endret skattesats	0	0	

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	10 178 770	1 652 387	
Permanente forskjeller	161 574	0	
Konsernbidrag	-10 133 197	-1 652 387	
Endring midlertidige forskjeller (jfr. ovenfor)	4 671 658	3 319 956	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	4 878 805	3 319 956	

Skattekostnad

Årets betalbare skatt	1 073 337	730 390	
Skatteeffekt konsernbidrag	2 229 303	363 524	
Endring utsatt skatt/skattefordel	-1 027 765	-730 389	
Skattekostnad	2 274 875	363 525	



ROSENKRANTZ GATE 13 II AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital	411 730	1	411 730

Rådhusseiendommene AS eier 100 % av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Rosenkrantz gate 13 II AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor på Fridtjof Nansens plass 4, Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	411 730	30 139 008	0	30 550 738
Årets resultat	0	0	7 903 895	7 903 895
Avgitt konsernbidrag	0	0	-7 903 894	-7 903 894
Egenkapital 31.12	411 730	30 139 008	2	30 550 740