



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 829 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYTEI 818 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kleivjordet 5  
1356 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Teige  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	23 135	11 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 135</b>	<b>11 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 135</b>	<b>-11 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	10 957
Annen finansinntekt	3	261 822	184 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261 991</b>	<b>195 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>261 991</b>	<b>195 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	4, 5	<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		238 855	184 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 638 278	1 638 278
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 638 278</b>	<b>1 638 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 028	87 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>331 028</b>	<b>87 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	1 513 551	1 513 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 543 551</b>	<b>1 543 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	417 777	178 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>417 777</b>	<b>178 922</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 961 328</b>	<b>1 722 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 988	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 990	2 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 978</b>	<b>2 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 978</b>	<b>2 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421551

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 829 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYTEI 818 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kleivjordet 5  
1356 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sylvia Teige  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 829 819  
SYTEI 818 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	23 135	11 067
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 135</b>	<b>11 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 135</b>	<b>-11 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	10 957
Annen finansinntekt	3	261 822	184 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261 991</b>	<b>195 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>261 991</b>	<b>195 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	<b>4, 5</b>	<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		238 855	184 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>



Organisasjonsnr: 932 829 819  
SYTEI 818 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 638 278	1 638 278
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 638 278</b>	<b>1 638 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		331 028	87 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>331 028</b>	<b>87 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	1 513 551	1 513 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 543 551</b>	<b>1 543 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	417 777	178 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>417 777</b>	<b>178 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 961 328</b>	<b>1 722 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 988	



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 990	2 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 978</b>	<b>2 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 978</b>	<b>2 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>



Organisasjonsnr: 932 829 819  
SYTEI 818 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 for SYTEI 818 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>SYTEI 818 Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnad</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>05.10.2023-31.12.2024</b>
Annen driftskostnad	2	23 135	11 067
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 135</b>	<b>11 067</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 135</b>	<b>-11 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	10 957
Annen finansinntekt	3	261 822	184 816
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>261 991</b>	<b>195 773</b>
Resultat før skattekostnad		238 855	184 706
<b>Resultat</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4, 5</b>	<b>238 855</b>	<b>184 706</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		238 855	184 706
<b>Sum overføringer</b>		<b>238 855</b>	<b>184 706</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>SYTEI 818 Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>05.10.2023-31.12.2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 638 278	1 638 278
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 638 278</b>	<b>1 638 278</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		331 028	87 185
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>SYTEI 818 Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>05.10.2023-31.12.2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	1 513 551	1 513 551
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 543 551</b>	<b>1 543 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	417 777	178 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>417 777</b>	<b>178 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 961 328</b>	<b>1 722 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 988	0
Annen kortsiktig gjeld		2 990	2 990
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 978</b>	<b>2 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 978</b>	<b>2 990</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 969 306</b>	<b>1 725 463</b>

Styret i SYTEI 818 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Sylvia Teige  
styreleder

Utarbeidet av ECIT



## Note 0 Virksomhetens art og lokalisering

SYTEI 818 Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Verdipapirer

Investeringer i verdipapirer vurderes til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall.

Utbytte og avkastning på investeringer regnskapsføres samme år som det er vedtatt eller mottatt.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har i 2025 ikke hatt ansatte. Det er heller ikke ytet lønn eller andre ytelser til sentrale personer i selskapet.

## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Aktiva 50	750 000	750 000
Aktiva 80	750 000	750 000
Norconsult ASA	138 278	138 278
<b>Sum</b>	<b>1 638 278</b>	<b>1 638 278</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	238 855	184 706
Permanente forskjeller	-253 967	-185 056
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 112</b>	<b>-350</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 462	-350	15 112
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 462	350	-15 112
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	1 513 551	178 922	1 722 473
Årets resultat			238 855	238 855
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>1 513 551</b>	<b>417 777</b>	<b>1 961 328</b>

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i SYTEI 818 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sylvia Teige	30 000	100,0	100,0

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sylvia Teige	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>