



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRKHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: Mørkholt
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest-Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 145	910 864
Sum inntekter		0	910 864
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 404	7 957
Sum kostnader		7 404	7 957
Driftsresultat		-1 259	902 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 531	529
Annen finansinntekt		376 590	29 326
Sum finansinntekter		378 121	29 855
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		378 121	4 747
Ordinært resultat før skattekostnad		376 862	907 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 862	907 652
Årsresultat		376 862	907 654
Totalresultat		376 862	907 654
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		376 862	107 654
Sum overføringer og disponeringer		376 862	907 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		930 500	930 500
Investeringer i aksjer og andeler		241 385	241 385
Andre fordringer		1 141 504	940 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 313 389	2 091 885
Sum anleggsmidler		2 313 389	2 091 885
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		508 326	131 736
Sum investeringer		508 326	131 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 987	208 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 987	208 219
Sum omløpsmidler	1	515 313	339 955
SUM EIENDELER		2 828 702	2 431 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 432 301	1 055 439
Sum opptjent egenkapital		1 432 301	1 055 439
Sum egenkapital	3	1 534 301	1 157 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Sum annen langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Sum langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 294 401	1 274 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 702	2 431 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437238

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRKHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: Mørkholt
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest-Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 419 994
MØRKHOLT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 145	910 864
Sum inntekter		0	910 864
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 404	7 957
Sum kostnader		7 404	7 957
Driftsresultat		-1 259	902 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 531	529
Annen finansinntekt		376 590	29 326
Sum finansinntekter		378 121	29 855
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		378 121	4 747
Ordinært resultat før skattekostnad		376 862	907 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 862	907 652
Årsresultat		376 862	907 654
Totalresultat		376 862	907 654
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		376 862	107 654
Sum overføringer og disponeringer		376 862	907 654



Organisasjonsnr: 989 419 994
MØRKHOLT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Investeringer i aksjer og andeler		930 500	930 500
Andre fordringer		241 385	241 385
Sum finansielle anleggsmidler		1 141 504	940 000
Sum anleggsmidler		2 313 389	2 091 885
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		508 326	131 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 987	208 219
Sum omløpsmidler	1	6 987	208 219
SUM EIENDELER		2 828 702	2 431 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 432 301	1 055 439
Sum opptjent egenkapital		1 432 301	1 055 439
Sum egenkapital	3	1 534 301	1 157 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Sum annen langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Sum langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 294 401	1 274 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 702	2 431 840



Organisasjonsnr: 989 419 994
MØRKHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102.00	1000.00	102000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Selaker Holding AS	34.00	33.33%	Ordinære
JOS Holding AS	34.00	33.33%	Ordinære
AJO Holding AS	34.00	33.33%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102.00	99.99%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Seljord Eiendom AS	50.00%	50.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsrekneskap
for
MØRKHOLT INVEST AS

2020

MØRKHOLT INVEST AS Org.nr. 989419994



Resultatregneskap			
MØRKHOLT INVEST AS			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Anna driftsinntekt		6 145	910 864
Sum driftsinntekter		6 145	910 864
Annan driftskostnad	2	7 404	7 957
Sum driftskostnader		7 404	7 957
DRIFTSRESULTAT			
		-1 259	902 907
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Anna renteinntekt		1 531	529
Anna finansinntekt		376 590	29 326
Sum finansinntekt		378 121	29 855
Anna rentekostnad		0	25 108
Sum finanskostnader		0	25 108
Sum finansposter		378 121	4 747
Ordinært resultat før skattekostnad		376 862	907 654
Ordinært resultat		376 862	907 654
ÅRSRESULTAT		376 862	907 654
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		376 862	107 654
Tilleggsutbytte		0	800 000
Sum disponert		376 862	907 654



Balanse

MØRKHOLT INVEST AS

	Note	2020	2019
EIGEDELAR			
ANLEGGSMIDLAR			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttat selskap	3	930 500	930 500
Investeringar i aksjar og andelar	3	241 385	221 385
Andre fordringar		1 141 504	940 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 313 389	2 091 885
Sum anleggsmidler		2 313 389	2 091 885
OMLØPSMIDLAR			
Fordringar			
Investeringar			
Marknadbaserte aksjar	3	508 326	131 736
Sum investeringar		508 326	131 736
Bankinnskot, kontantar o.l.		6 987	208 219
Sum omløpsmidlar	1	515 313	339 955
SUM EIGEDELAR		2 828 702	2 431 840

**Balanse****MØRKHOLT INVEST AS**

	Note	2020	2019
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 102 aksjar à kr 1000	5	102 000	102 000
Sum innskoten egenkapital		102 000	102 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		1 432 301	1 055 439
Sum opptent egenkapital		1 432 301	1 055 439
Sum egenkapital	7	1 534 301	1 157 439
Avsetjing for forpliktelsar			
Anna langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld	4	1 294 401	1 274 401
Sum anna langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Sum langsiktig gjeld		1 294 401	1 274 401
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 294 401	1 274 401
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 828 702	2 431 840

Seljord, 08.06.2021
Styret for MØRKHOLT INVEST AS

ALF JOHANSEN

30.03.19
styreleiarRoar Johansen
styremedlemStian Johansen
styremedlem



MØRKHOLT INVEST AS
Org. Nr. 989 419 994

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foreteke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsetjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg leiar, styret og revisor

Selskapet har ingen fast tilsette.

Obligatorisk tenestepensjon

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt vekk revisjon.

Note 3 - Varige driftsmidlar

Aksjar

Finansielle anleggsmidlar

	Antal	Pålydande	Kostpris	Bokført	Likningsverdi 31.12
Aspit AS	330	500	221 385	221 385	364 623
Seljord Eiendom AS	2 000	1 000	930 500	930 500	18 057 712
Lomodden Utvikling AS	200	1 000	20 000	20 000	20 000

Marknadsbaserte aksjar

	Antal	Pålydande	Kostpris	Bokført	Likningsverdi 31.12
Magnora	18 620		978 621	508 326	508 326

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Lån frå aksjonær og nærstående er kr. 1 294 401

Låna er ikkje renteberegna. Det er stilt sikkerhet for kr.680.310 resten av låna kr.614.091 er det ikkje stilt sikkerhet for.

Note 5 - Antall aksjar, aksjeeigarar m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 102 000, fordelt på 102 aksjar à kr 1 000 pr. aksje.

Selskapets aksjonærer er:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Verv i selskapet
AJO Holding AS	34	33,3 %	
Selaker Holding AS	34	33,3 %	
JOS Holding AS	34	33,3 %	
Totale antall aksjar	102	100,0 %	

Selskapet eig ikkje egne aksjar.

Alle aksjane gjev sama rettar i selskapet.



Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mykje/lite avsett før	
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	376 862
Midlertidige forskjellar	5 689
Permanente forskjellar	-382 551
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Gevint og tapskto	-725 394	-580 315	-145 079
Innf.favsett utbytte i tilknytt	0	0	0
Framførbart underskott	-2 356 037	-2 506 805	150 768
Sum	-3 081 431	-3 087 120	5 689
Utsatt skatt/skattefordel	-677 915	-679 166	1 252

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.

Note 7 - Eigenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forsk.	Annen eigenkap.	Sum eigenkap.
Pr. 31.12.2019	102 000			1 055 440	1 157 440
Årets resultat				376 862	376 862
Tilleggsutbytte				0	0
Eigenkapital pr 31.12.2020	102 000	0	0	1 432 302	1 534 302