



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 015 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS
Forretningsadresse: Maria terrasse 24
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADVOKAT OLAV FØLLESDAL

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 990015821

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 364	578 040
Sum inntekter		601 364	578 040
Kostnader			
Annen driftskostnad		99 895	90 306
Sum kostnader	3	99 895	90 306
Driftsresultat		501 469	487 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 640	1 645
Sum finansinntekter		1 640	1 645
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		1 595	1 645
Ordinært resultat før skattekostnad		503 064	489 379
Skattekostnad på ordinært resultat	4	110 684	107 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		392 380	381 730
Årsresultat	2	392 380	381 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		392 380	381 730
Totalresultat		392 380	381 730
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		392 380	381 730
Sum overføringer og disponeringer		392 380	381 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 480 000	7 480 000
Sum varige driftsmidler		7 480 000	7 480 000
Sum anleggsmidler		7 480 000	7 480 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		427 091	309 148
Sum fordringer		427 091	309 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 588	115 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 588	115 116
Sum omløpsmidler		519 679	424 264
SUM EIENDELER		7 999 679	7 904 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	900 000	900 000
Overkurs		2 349 600	2 649 600
Sum innskutt egenkapital		3 249 600	3 549 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 311 654	3 919 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		4 311 654	3 919 274
Sum egenkapital	2	7 561 254	7 468 874
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	110 684	107 649
Annen kortsiktig gjeld		327 741	327 741
Sum kortsiktig gjeld		438 425	435 390
Sum gjeld		438 425	435 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 999 679	7 904 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 810767

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 015 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS
Forretningsadresse: Maria terrasse 24
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADVOKAT OLAV FØLLESDAL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 990 015 821
KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 364	578 040
Sum inntekter		601 364	578 040
Kostnader			
Annen driftskostnad		99 895	90 306
Sum kostnader	3	99 895	90 306
Driftsresultat		501 469	487 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 640	1 645
Sum finansinntekter		1 640	1 645
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		1 595	1 645
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	110 684	107 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		392 380	381 730
Årsresultat	2	392 380	381 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		392 380	381 730
Totalresultat		392 380	381 730
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		392 380	381 730
Sum overføringer og disponeringer		392 380	381 730



Organisasjonsnr: 990 015 821
KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

7 480 000

7 480 000

Sum varige driftsmidler

7 480 000

7 480 000

Sum anleggsmidler

7 480 000

7 480 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

427 091

309 148

Sum fordringer

427 091

309 148

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

92 588

115 116

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

92 588

115 116

Sum omløpsmidler

519 679

424 264

SUM EIENDELER

7 999 679

7 904 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

900 000

900 000

Overkurs

2 349 600

2 649 600

Sum innskutt egenkapital

3 249 600

3 549 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 311 654

3 919 274

Sum opptjent egenkapital

4 311 654

3 919 274

Sum egenkapital

2

7 561 254

7 468 874

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

4

110 684

107 649



Annen kortsiktig gjeld	327 741	327 741
Sum kortsiktig gjeld	438 425	435 390
Sum gjeld	438 425	435 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 999 679	7 904 264



Organisasjonsnr: 990 015 821
KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Kristian Kirkerud
2021-09-21

Legally signed by
Nils Kirkerud
2021-09-21

Legally signed by
Astrid Hamre
2021-09-23



Årsregnskap 2020

Kirkerud Byggingstomter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 015 821



RESULTATREGNSKAP

KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		601 364	578 040
Sum driftsinntekter		601 364	578 040
Annen driftskostnad		99 895	90 306
Sum driftskostnader	3	99 895	90 306
Driftsresultat		501 469	487 734
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 640	1 645
Annen rentekostnad		45	0
Resultat av finansposter		1 595	1 645
Ordinært resultat før skattekostnad		503 064	489 379
Skattekostnad på ordinært resultat	4	110 684	107 649
Ordinært resultat		392 380	381 730
Årsresultat	2	392 380	381 730
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		392 380	381 730
Sum overføringer		392 380	381 730



BALANSE

KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 480 000	7 480 000
Sum varige driftsmidler		7 480 000	7 480 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 480 000	7 480 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		427 091	309 148
Sum fordringer		427 091	309 148
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 588	115 116
Sum omløpsmidler		519 679	424 264
Sum eiendeler		7 999 679	7 904 264



BALANSE

KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	900 000	900 000
Overkurs		2 349 600	2 649 600
Sum innskutt egenkapital		3 249 600	3 549 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 311 654	3 919 274
Sum opptjent egenkapital		4 311 654	3 919 274
Sum egenkapital	2	7 561 254	7 468 874
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	110 684	107 649
Annen kortsiktig gjeld		327 741	327 741
Sum kortsiktig gjeld		438 425	435 390
Sum gjeld		438 425	435 390
Sum egenkapital og gjeld		7 999 679	7 904 264

Vøyenenga, 18.08.2021
Styret i Kirkerud Bygslingstomter AS

Astrid Kirkerud Hamre
styreleder

Kristian Kirkerud
styremedlem

Nils Kirkerud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIRKERUD BYGSLINGSTOMTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 000	100,0	900 000
Sum	9 000		900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Astrid Kirkerud Hamre	3 000	33,3	33,3
Kristian Kirkerud	3 000	33,3	33,3
Nils Kirkerud	3 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	9 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Kirkerud	styremedlem	3 000
Astrid Kirkerud Hamre	styreleder	3 000
Kristian Kirkerud	styremedlem	3 000
Totalt antall aksjer		9 000



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	900 000	2 649 600	0	3 919 274	7 468 874
Pr 01.01.2020	900 000	2 649 600	0	3 919 274	7 468 874
Årets resultat				392 380	392 380
Utdelt overkurs		-345 000			-345 000
Pr 31.12.2020	900 000	2 304 600	0	4 311 654	7 516 254

Note 3 Lønnskostnader

Kirkerud Byggslingstomter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.
Revisor er fravalgt.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 684	107 649
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	110 684	107 649
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	503 064	489 379
Permanente forskjeller	45	-65
Skattepliktig inntekt	503 109	489 314
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 684	107 649
Sum betalbar skatt i balansen	110 684	107 649

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Anleggsmidler

	Bygslingstomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 480 000	7 480 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 480 000	7 480 000
Bokført verdi pr. 31.12.2020	7 480 000	7 480 000

Tomten avskrives ikke.