



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 692 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TN-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Spydebergveien 164
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 39 793 | 31 148 |
| Sum kostnader | | 39 793 | 31 148 |
| Driftsresultat | | -39 793 | -31 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 300 000 | 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 300 000 | 200 000 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 30 000 | |
| Annen finanskostnad | | 583 | |
| Sum finanskostnader | | 30 583 | |
| Netto finans | | 269 417 | 200 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 229 624 | 168 852 |
| Skattekostnad | | 57 246 | 28 210 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 172 378 | 140 642 |
| Årsresultat | | 172 378 | 140 642 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 172 378 | 140 642 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 172 378 | 140 642 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 559 282 | 535 000 |
| Investeringer i aksjer | | | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 559 282 | 565 000 |
| Sum anleggsmidler | | 559 282 | 565 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 500 000 | 200 000 |
| Sum fordringer | | 500 000 | 200 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 428 | 103 296 |
| Sum omløpsmidler | | 510 428 | 303 296 |
| SUM EIENDELER | | 1 069 710 | 868 296 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 982 464 | 810 086 |
| Sum opptjent egenkapital | | 982 464 | 810 086 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 1 012 464 | 840 086 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 57 246 | 28 210 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 57 246 | 28 210 |
| Sum gjeld | | 57 246 | 28 210 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 069 710 | 868 296 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314154

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 692 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TN-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Spydebergveien 164
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026



Organisasjonsnr: 821 692 202
TN-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 39 793 | 31 148 |
| Sum kostnader | | 39 793 | 31 148 |
| Driftsresultat | | -39 793 | -31 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 300 000 | 200 000 |
| Sum finansinntekter | | 300 000 | 200 000 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 30 000 | |
| Annen finanskostnad | | 583 | |
| Sum finanskostnader | | 30 583 | |
| Netto finans | | 269 417 | 200 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 229 624 | 168 852 |
| Skattekostnad | | 57 246 | 28 210 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 172 378 | 140 642 |
| Årsresultat | | 172 378 | 140 642 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 172 378 | 140 642 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 172 378 | 140 642 |



Organisasjonsnr: 821 692 202
TN-GRUPPEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 3 | | 559 282 | 535 000 |
| Investeringer i aksjer | | | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 559 282 | 565 000 |
| Sum anleggsmidler | | 559 282 | 565 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 500 000 | 200 000 |
| Sum fordringer | | 500 000 | 200 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 428 | 103 296 |
| Sum omløpsmidler | | 510 428 | 303 296 |
| SUM EIENDELER | | 1 069 710 | 868 296 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 982 464 | 810 086 |
| Sum opptjent egenkapital | | 982 464 | 810 086 |
| Sum egenkapital | | 1 012 464 | 840 086 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 57 246 | 28 210 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 57 246 | 28 210 |



| | | |
|--------------------------|-----------|---------|
| Sum gjeld | 57 246 | 28 210 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 069 710 | 868 296 |



Organisasjonsnr: 821 692 202
TN-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinær aksje | 1.00 | 30000.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Thomas Nilsen | 1.00 | 100.00% | Ordinær aksje |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1.00 | 100.00% |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| TN varmeteknikk AS | 100.00% | 100.00% | | 300000.00 |
| Rørleggerservice AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Spyleservice Østfold AS | 100.00% | 100.00% | | |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|---------------|---|
| TN-gruppen AS | Wecyveien 6 1859 SLITU 0125 Eidsberg |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



TN-gruppen AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: MDZBC-KXZBG-BWPT4-NJY4G-WQ96K-S02QH



TN-gruppen AS

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 39 793 | 31 148 |
| Driftsresultat | | -39 793 | -31 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 300 000 | 200 000 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 30 000 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 583 | 0 |
| Netto finansposter | | 269 417 | 200 000 |
| Resultat før skattekostnad | | 229 624 | 168 852 |
| Skattekostnad | | 57 246 | 28 210 |
| Årsresultat | | 172 378 | 140 642 |

Penneo Dokumentnøkkel: MDZBC-KXZBG-BWPT4-NJY4G-WQ96K-S02QH



TN-gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|------|------------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 559 282 | 535 000 |
| Investeringer i aksjer | | 0 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>559 282</u> | <u>565 000</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre fordringer | 4 | 500 000 | 200 000 |
| Bankinnskudd | | <u>10 428</u> | <u>103 296</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>510 428</u> | <u>303 296</u> |
| Sum eiendeler | | <u>1 069 710</u> | <u>868 296</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: MDZBC-KXZBG-BWPT4-NJY4G-WQ96K-S02QH



TN-gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------|------|------------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | <u>982 464</u> | <u>810 086</u> |
| Sum egenkapital | | <u>1 012 464</u> | <u>840 086</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | | <u>57 246</u> | <u>28 210</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>1 069 710</u> | <u>868 296</u> |

31. desember 2025
Spydeberg, 17. februar 2026

Thomas André Svensrud Nilsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: MDZBC-KXZBG-BWPT4-NJY4G-WQ96K-S02QH



TN-gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Note 2 - Virksomhet og kontor

Virksomheten er hovedsakelig å være morselskap for Thomas Nilsens investeringer, herunder TN Varmeteknikk AS.

Kontoret er i Spydeberg.

Note 3 - Datterselskap

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Inntektsført konsernbidrag | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-------------------------|---------------|----------------|-------------------------------|----------------------------|
| TN varmeteknikk AS | Indre Østfold | 100 % | 300 000 | 505 000 |
| Rørleggerservice AS | Indre Østfold | 100 % | 0 | 27 141 |
| Spyleservice Østfold AS | Indre Østfold | 100 % | 0 | 27 141 |
| Sum | | | 300 000 | 559 282 |

Note 4 - Mellomværende med datterselskap

| Fordringer | 2025 | 2024 |
|------------------|---------|---------|
| Andre fordringer | 500 000 | 200 000 |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|---------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinær aksje | 1 | 30 000 | 30 000 |

Aksjonæren i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinær aksje | Eier- andel |
|---------------|------------------|----------------|
| Thomas Nilsen | 1 | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 31.12. | 30 000 | 810 087 | 840 087 |
| Årsresultat | 0 | 172 378 | 172 378 |
| Egenkapital 31.12. | 30 000 | 982 465 | 1 012 465 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas A Svensrud Nilsen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-94989

IP: 92.220.xxx.xxx

2026-02-17 08:17:23 UTC



QES



Penneo Dokumentnr økkel: MDZBC-KX2BG-BWPT4-NJY4G-WQ96K-S02QH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i TN-gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til TN-gruppen AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



 Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Håvard W. Løken
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 9JLJM-980ZQ-AN975-6IXOV-W7J8N-0945V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Waage Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-399519

IP: 81.191.xxx.xxx

2026-02-17 09:13:56 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: 9JLJM-08OZQ-AN975-6IXOV-W7J8N-0945V

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.