



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 578 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMEM BYGG I AS
Forretningsadresse: Odins gate 17
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Kullgren Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 616	1 595 791
Sum inntekter		1 649 616	1 595 791
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	409 511	329 416
Sum kostnader		409 511	329 416
Driftsresultat		1 240 105	1 266 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 992	437
Sum finansinntekter		1 992	437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 923 000	1 926 000
Annen rentekostnad		494 395	351 322
Sum finanskostnader		2 417 395	2 277 322
Netto finans		-2 415 403	-2 276 885
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 175 298	-1 010 510
Skattekostnad på resultat	4	-258 565	-222 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-916 733	-788 198
Årsresultat		-916 733	-788 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-916 733	-788 198
Totalresultat		-916 733	-788 198
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5, 5		
Udekket tap	5	-916 733	-788 198
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-916 733	-788 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	1 278 531	1 019 966
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 278 531	1 019 966
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 812 641	44 812 641
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		44 812 641	44 812 641
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		46 091 172	45 832 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	94 816	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		94 816	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		816 493	533 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 493	533 011
Sum omløpsmidler		911 309	533 011
SUM EIENDELER		47 002 481	46 365 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-13 672	-13 672
Sum innskutt egenkapital		586 328	586 328
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 8	4 519 304	3 602 571
Sum opptjent egenkapital		-4 519 304	-3 602 571
Sum egenkapital		-3 932 976	-3 016 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 621 976	10 524 656
Langsiktig konserngjeld	3, 7	39 173 663	38 850 663
Sum annen langsiktig gjeld		50 795 639	49 375 319
Sum langsiktig gjeld		50 795 639	49 375 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 180	541
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		138 637	6 000
Sum kortsiktig gjeld		139 817	6 541
Sum gjeld		50 935 456	49 381 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 002 481	46 365 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 411231

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 578 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMEM BYGG I AS
Forretningsadresse: Odins gate 17
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Kullgren Møllhausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 912 578 100
EMEM BYGG I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 616	1 595 791
Sum inntekter		1 649 616	1 595 791
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	409 511	329 416
Sum kostnader		409 511	329 416
Driftsresultat		1 240 105	1 266 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 992	437
Sum finansinntekter		1 992	437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 923 000	1 926 000
Annen rentekostnad		494 395	351 322
Sum finanskostnader		2 417 395	2 277 322
Netto finans		-2 415 403	-2 276 885
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 175 298	-1 010 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		-916 733	-788 198
Årsresultat		-916 733	-788 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-916 733	-788 198
Totalresultat		-916 733	-788 198
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		
Udekket tap	5	-916 733	-788 198



Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-916 733	-788 198



Organisasjonsnr: 912 578 100
EMEM BYGG I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	1 278 531	1 019 966
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 278 531	1 019 966
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 812 641	44 812 641
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		44 812 641	44 812 641
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		46 091 172	45 832 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	94 816	
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		94 816	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		816 493	533 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 493	533 011
Sum omløpsmidler		911 309	533 011
SUM EIENDELER		47 002 481	46 365 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-13 672	-13 672
Sum innskutt egenkapital		586 328	586 328
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5, 8	4 519 304	3 602 571
Sum opptjent egenkapital		-4 519 304	-3 602 571
Sum egenkapital		-3 932 976	-3 016 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 621 976	10 524 656
Langsiktig konserngjeld	3, 7	39 173 663	38 850 663
Sum annen langsiktig gjeld		50 795 639	49 375 319
Sum langsiktig gjeld		50 795 639	49 375 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 180	541
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		138 637	6 000
Sum kortsiktig gjeld		139 817	6 541
Sum gjeld		50 935 456	49 381 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 002 481	46 365 618



Organisasjonsnr: 912 578 100
EMEM BYGG I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Emem Bygg I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 912 578 100



RESULTATREGNSKAP

EMEM BYGG I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 649 616	1 595 791
Sum driftsinntekter		1 649 616	1 595 791
Annen driftskostnad	1	409 511	329 416
Sum driftskostnader		409 511	329 416
Driftsresultat		1 240 105	1 266 375
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 992	437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 923 000	1 926 000
Annen rentekostnad		494 395	351 322
Resultat av finansposter		-2 415 403	-2 276 885
Resultat før skattekostnad		-1 175 298	-1 010 510
Skattekostnad på resultat	4	-258 565	-222 312
Resultat		-916 733	-788 198
Årsresultat		-916 733	-788 198
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	916 733	788 198
Sum overføringer		-916 733	-788 198



BALANSE

EMEM BYGG I AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	1 278 531	1 019 966
Sum immaterielle eiendeler		1 278 531	1 019 966
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	44 812 641	44 812 641
Sum varige driftsmidler		44 812 641	44 812 641
Sum anleggsmidler		46 091 172	45 832 607
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	3	94 816	0
Sum fordringer		94 816	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		816 493	533 011
Sum omløpsmidler		911 309	533 011
Sum eiendeler		47 002 481	46 365 618



BALANSE

EMEM BYGG I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	-13 672	-13 672
Sum innskutt egenkapital		586 328	586 328
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5, 8	-4 519 304	-3 602 571
Sum opptjent egenkapital		-4 519 304	-3 602 571
Sum egenkapital		-3 932 976	-3 016 243
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 621 976	10 524 656
Langsiktig konserngjeld	3, 7	39 173 663	38 850 663
Sum annen langsiktig gjeld		50 795 639	49 375 319
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 180	541
Annen kortsiktig gjeld		138 637	6 000
Sum kortsiktig gjeld		139 817	6 541
Sum gjeld		50 935 456	49 381 860
Sum egenkapital og gjeld		47 002 481	46 365 618

Oslo, 11.05.2023
Styret i Emem Bygg I AS

Hans Martin Møllhausen
styreleder

Hilde Kullgren Møllhausen
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAP 2022

EMEM BYGG I AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL REGNSKAP 2022

EMEM BYGG I AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har derfor ikke etablert noen pensjonsordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Boligseksjoner	Annen eiendom	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01	43 811 091	1 008 250	44 819 341
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0		0
Avgang til kostpris	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	43 811 091	1 008 250	44 819 341
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.		6 700	6 700
Tilbakeføring av akkumulert avskr.			0
Årets ordinære avskrivninger		0	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.	0	6 700	6 700
Bokført verdi 31.12.	43 811 091	1 001 550	44 812 641
Økonomisk levetid		25 år	

Boligseksjoner og garasjeanlegg avskrives ikke da restverdi antas å overstige bokført verdi. Dette prinsippet er fulgt i tråd med tidligere år.

Merverdi på eiendommer er basert på meglers verdivurdering pr februar 2023. Merverdien i eiendomsmassen er vurdert til å være 6,5 millioner.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	39 173 663	38 850 663
Sum	0	0	39 173 663	38 850 663

Det er beregnet 5 % rente på gjeld til morselskapet. Årets rente er betjent med kr 1 926 000,-.



NOTER TIL REGNSKAP 2022

EMEM BYGG I AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-258 565	-222 312
Skattekostnad ordinært resultat	-258 565	-222 312
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 175 298	-1 010 510
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-35 681	-37 178
Skattepliktig inntekt	-1 210 979	-1 047 688
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	145 206	109 525	-35 681
Sum	145 206	109 525	-35 681
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 956 712	-4 745 733	1 210 979
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-5 811 506	-4 636 208	1 175 298
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 278 531	-1 019 966	258 566

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	600 000	-13 672	-3 602 571	-3 016 243
Pr. 01.01.2022	600 000	-13 672	-3 602 571	-3 016 243
Årets resultat		0	-916 733	-916 733
Pr. 31.12.2022	600 000	-13 672	-4 519 304	-3 932 976



NOTER TIL REGNSKAP 2022

EMEM BYGG I AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EMEM BYGG I AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000
Sum		600	600 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
EMEM EIENDOM AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

AKSJER EIET INDIREKTE AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
Hilde Kullgren Møllhausen	styremedlem	375
Hans Martin Møllhausen	styreleder	375
Totalt antall aksjer		750

Note 7 Gjeld, pant og garantier

Langsiktig konserngjeld kr. 39 173 663 er gjeld til Emem Eiendom AS. Fire leiligheter er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld og er pantsatt for opptil 22,9 mill (Skue Sparebank). Lånet er avdragsfritt frem til 01.06.23. Bokført verdi av eiendommene er kr. 28 550 644.

Gjeld til kredittinstitusjon kr. 11 621 976 er sikret med pant stort kr 17,6 mill (Strømmen Sparebank) i to leiligheter herunder garasje til en bokført av verdi av kr. 16 261 998. Lånet er avdragsfritt frem til 01.04.24.

Gjeld til forfall mer en 5 år etter balansedagen: kr. 11,6 mill.

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Det er styrets vurdering at det ligger skjulte reserver i selskapets eiendommer slik at selskapets reelle egenkapital er positiv.

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte verdiene i selskapet i form av utleie samt redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

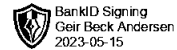
Styret i Emem Bygg I AS forventer en nøytral løpende drift. Selskapets verdier anses å dekke opp de løpende forpliktelser selskapet har i form av langsiktig gjeld både til morselskapet og kredittinstitusjoner. Merverdiene er anslått være MNOK 6,5 pr.31.12.



NOTER TIL REGNSKAP 2022

EMEM BYGG I AS

Driften av Emem Bygg I AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Til generalforsamlingen i

Emem Bygg I AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Emem Bygg I AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 916 733. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 11.mai 2023
RevisionsBureauet AS

Geir Beck Andersen
Statsautorisert revisor

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no