



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	781 783	774 542
Annen driftskostnad	2	342 010	648 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 123 793</b>	<b>1 423 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 123 793</b>	<b>-1 423 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		412 779	181 813
Annen finansinntekt		563 232	435 690
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 846 260	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 822 271</b>	<b>617 503</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 643 853	2 260 176
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		939 353	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 583 216</b>	<b>2 260 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>239 054</b>	<b>-1 642 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-884 738	-3 066 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	47 523 217	47 523 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	506 008	485 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	21 629 647	24 372 843
Andre langsiktige fordringer	7	233 500	695 183
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>69 892 372</b>	<b>73 076 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 892 372</b>	<b>73 076 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 605 890	6 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 605 890</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	4 746 389	1 900 129
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 746 389</b>	<b>1 900 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 778 249	17 362 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 778 249</b>	<b>17 362 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 130 527</b>	<b>25 862 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 022 899</b>	<b>98 939 045</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 777 000	4 777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 777 000</b>	<b>4 777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		92 071 599	92 956 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 071 599</b>	<b>92 956 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>96 848 599</b>	<b>97 733 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 802	26 665
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 857	1 857
Annen kortsiktig gjeld	2	149 642	1 177 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 301</b>	<b>1 205 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 301</b>	<b>1 205 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 022 899</b>	<b>98 939 045</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668392

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELLEM NES INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbruveien 74A  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Garegg Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 963 123 345  
MELLEM NES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	781 783	774 542
Annen driftskostnad	2	342 010	648 847
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 123 793</b>	<b>1 423 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 123 793</b>	<b>-1 423 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		412 779	181 813
Annen finansinntekt		563 232	435 690
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 846 260	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 822 271</b>	<b>617 503</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 643 853	2 260 176
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		939 353	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 583 216</b>	<b>2 260 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>239 054</b>	<b>-1 642 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-884 738	-3 066 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-884 738	-3 066 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>



Organisasjonsnr: 963 123 345  
MELLEM NES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	47 523 217	47 523 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	506 008	485 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	21 629 647	24 372 843
Andre langsiktige fordringer	7	233 500	695 183
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>69 892 372</b>	<b>73 076 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 892 372</b>	<b>73 076 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 605 890	6 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 605 890</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	4 746 389	1 900 129
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 746 389</b>	<b>1 900 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	14 778 249	17 362 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 778 249</b>	<b>17 362 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 130 527</b>	<b>25 862 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 022 899</b>	<b>98 939 045</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital		4 777 000	4 777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 777 000</b>	<b>4 777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		92 071 599	92 956 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 071 599</b>	<b>92 956 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>96 848 599</b>	<b>97 733 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 802	26 665
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 857	1 857
Annen kortsiktig gjeld	2	149 642	1 177 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 301</b>	<b>1 205 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 301</b>	<b>1 205 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 022 899</b>	<b>98 939 045</b>



Organisasjonsnr: 963 123 345  
MELLEM NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mellem Nes Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mellem Nes Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Leif Åge Aabø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 00GXV-77UWC-00PE3-00TV4-KEEL6-DE600



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aabø, Leif Åge

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-09 21:03:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00GXV-T7UWC-00PE3-00TV4-KEEL6-DE600

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 for Mellem Nes Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Mellem Nes Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønnskostnad	1, 2	781 783	774 542
Annen driftskostnad	2	342 010	648 847
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 123 793</b>	<b>1 423 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 123 793</b>	<b>-1 423 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		412 779	181 813
Annen finansinntekt		563 232	435 690
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 846 260	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 643 853	2 260 176
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		939 353	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>239 054</b>	<b>-1 642 673</b>
Resultat før skattekostnad	3	-884 738	-3 066 062
<b>Resultat</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		884 738	3 066 062
<b>Sum overføringer</b>		<b>-884 738</b>	<b>-3 066 062</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Mellem Nes Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	47 523 217	47 523 217
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		506 008	485 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	21 629 647	24 372 843
Andre langsiktige fordringer	7	233 500	695 183
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>69 892 372</b>	<b>73 076 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 892 372</b>	<b>73 076 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	7 605 890	6 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 605 890</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	4 746 389	1 900 129
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 746 389</b>	<b>1 900 129</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 778 249	17 362 673
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 130 527</b>	<b>25 862 802</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>97 022 899</b>	<b>98 939 045</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Mellem Nes Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 777 000	4 777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 777 000</b>	<b>4 777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		92 071 599	92 956 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 071 599</b>	<b>92 956 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>96 848 599</b>	<b>97 733 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 802	26 665
Skyldig offentlige avgifter		1 857	1 857
Annen kortsiktig gjeld	2	149 642	1 177 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 301</b>	<b>1 205 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 301</b>	<b>1 205 708</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>97 022 899</b>	<b>98 939 045</b>
Nesbru, 30.06.2024 Styret i Mellem Nes Invest AS			
<hr/> Carl Emil Petersen styreleder	<hr/> Johan Jørgen Petersen styremedlem	<hr/> Børre Garegg Petersen styremedlem	

Utarbeidet av ECIT



## Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser mm

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	670 400	665 800
Arbeidsgiveravgift	96 383	95 734
Andre ytelser	15 000	13 008
<b>Sum</b>	<b>781 783</b>	<b>774 542</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har i 2023 hatt 3 ansatte.

Det er i 2023 utbetalt kr 224 792 i lønn og annen godtgjørelse til selskapets daglige leder.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 49 568 (honoraret er inkl. mva), godtgjørelsen fordeler seg med kr 49 568 i ordinær revisjon og kr 0 i bistand.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller medlemmer av styret. Selskapets styremedlemmer har et løpende mellomværende med selskapet. Pr. 31.12.2023 utgjør saldo kr. 56 587 i selskapets disfavør. Forholdene renteberegnes ikke og selskapet har ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og selskapet har derfor valgt å ikke inngå slik ordning.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-884 738	-3 066 062
Permanente forskjeller	190 600	1 997 833
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-694 138</b>	<b>-1 068 229</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-3 809 171	-3 809 171	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 857 886	-10 163 748	694 138
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 667 057	13 972 919	-694 138
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2023	4 777 000	0	92 956 337	97 733 337
Årets resultat			-884 738	-884 738
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>4 777 000</b>	<b>0</b>	<b>92 071 599</b>	<b>96 848 599</b>

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser utgjør kr 5 000 000 i 2023. Dette er garanti til Pareto Bank i tilknytning til lån tatt opp av Pilestredet Holding AS (tilknyttet selskap)



## Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer langsiktige Norske		31 425 287	21 629 647
<b>Sum</b>		<b>31 425 287</b>	<b>21 629 647</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Josefines Gate 30 AS	50,0%	47 508 217	47 508 217
Pilestredet Holding AS	50,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>47 523 217</b>	<b>47 523 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Aksjer markedsbaserte norske		14 394 393	4 746 389
<b>Sum</b>		<b>14 394 393</b>	<b>4 746 389</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>93 342 897</b>	<b>73 899 253</b>

## Note 7 Lån til tilknyttede selskap og andre fordringer

Andre kortsiktige fordringer utgjør kr 7605 890. Herav utgjør lån til Pilestredet Holding AS som er tilknyttet selskap kr. 7 600 000. Fordringen er vurdert til pålydende.

Langsiktig lån til tilknyttet selskap - Pilestredet Holding AS kr 506 008 er vurdert til pålydende.

Andre langsiktige fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

## Note 8 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 6 282 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 0.