



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 183 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVILAND LAGER AS
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 21
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	272 820
Sum inntekter		300 000	272 820
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 100	121 100
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad	2	57 817	63 075
Sum kostnader		178 917	184 175
Driftsresultat		121 083	88 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 069	2 133
Sum finansinntekter		4 069	2 133
Annan rentekostnad		131 796	125 892
Sum finanskostnader		131 796	125 892
Netto finans		-127 727	-123 759
Resultat før skattekostnad		-6 644	-35 114
Skattekostnad på resultat	3	-1 462	-7 725
Årsresultat	4	-5 182	-27 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 182	-27 389
Totalresultat		-5 182	-27 389
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-5 182	-27 389
Sum overføringer og disponeringar		-5 182	-27 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsett skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 758 086	2 902 190
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	5	2 758 086	2 902 190
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmiddel		2 758 086	2 902 190
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	6	11 010	11 804
Sum krav		11 010	11 804
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 817	77 416
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		104 817	77 416
Sum omløpsmiddel		115 827	89 220
SUM EIGEDELAR		2 873 914	2 991 411

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Annan innskoten egenkapital	4	58 176	58 176
Sum innskoten egenkapital		858 176	858 176
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-55 065	-49 883
Udekt tap	4		
Sum opptent egenkapital		-55 065	-49 883
Sum egenkapital		803 111	808 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	877	2 339
Sum avsetjinger for plikter		877	2 339
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 924 990	2 034 994
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum anna langsiktig gjeld		1 924 990	2 034 994
Sum langsiktig gjeld		1 925 867	2 037 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 152
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		125 415	125 415
Annen kortsiktig gjeld		19 521	18 218
Sum kortsiktig gjeld		144 936	145 785
Sum gjeld		2 070 803	2 183 118
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 873 914	2 991 411
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstilingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502676

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 183 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVILAND LAGER AS
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 21
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 929 183 061
SVILAND LAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	272 820
Sum inntekter		300 000	272 820
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 100	121 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad	2	57 817	63 075
Sum kostnader		178 917	184 175
Driftsresultat		121 083	88 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 069	2 133
Sum finansinntekter		4 069	2 133
Annan rentekostnad		131 796	125 892
Sum finanskostnader		131 796	125 892
Netto finans		-127 727	-123 759
Resultat før skattekostnad		-6 644	-35 114
Skattekostnad på resultat	3	-1 462	-7 725
Årsresultat	4	-5 182	-27 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 182	-27 389
Totalresultat		-5 182	-27 389
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-5 182	-27 389
Sum overføringer og disponeringar		-5 182	-27 389



Organisasjonsnr: 929 183 061
SVILAND LAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsett skattefordel	1, 3		
Goodwill	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 758 086	2 902 190
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	5	2 758 086	2 902 190
Andre langsiktige			
fordringer	6		
Sum anleggsmiddel		2 758 086	2 902 190
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer	6	11 010	11 804
Sum krav		11 010	11 804
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		104 817	77 416
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		104 817	77 416
Sum omløpsmiddel		115 827	89 220
SUM EIGEDELAR		2 873 914	2 991 411
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Annan innskoten			
eigenkapital	4	58 176	58 176



Sum innskoten egenkapital		858 176	858 176
Opptent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-55 065	-49 883
Udekt tap	4		
Sum opptent egenkapital		-55 065	-49 883
Sum egenkapital		803 111	808 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	877	2 339
Sum avsetjinger for plikter		877	2 339
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	1 924 990	2 034 994
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum anna langsiktig gjeld		1 924 990	2 034 994
Sum langsiktig gjeld		1 925 867	2 037 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 152
Betalt skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		125 415	125 415
Annen kortsiktig gjeld		19 521	18 218
Sum kortsiktig gjeld		144 936	145 785
Sum gjeld		2 070 803	2 183 118
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 873 914	2 991 411
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Organisasjonsnr: 929 183 061
SVILAND LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sviland Lager AS

Org.nr.:929 183 061



Resultatregnskap Sviland Lager AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		300 000	272 820
Sum driftsinntekter		300 000	272 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 100	121 100
Annen driftskostnad	2	57 817	63 075
Sum driftskostnader		178 917	184 175
Driftsresultat		121 083	88 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 069	2 133
Annen rentekostnad		131 796	125 892
Resultat av finansposter		-127 727	-123 759
Resultat før skattekostnad		-6 644	-35 114
Skattekostnad på resultat	3	-1 462	-7 725
Årsresultat	4	-5 182	-27 389
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		5 182	27 389
Sum overføringer		-5 182	-27 389



Balanse Sviland Lager AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 758 086	2 902 190
Sum varige driftsmidler	5	2 758 086	2 902 190
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 758 086	2 902 190
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	11 010	11 804
Sum fordringer		11 010	11 804
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 817	77 416
Sum omløpsmidler		115 827	89 220
Sum eiendeler		2 873 914	2 991 411



Balanse Sviland Lager AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	4	58 176	58 176
Sum innskutt egenkapital		858 176	858 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-55 065	-49 883
Sum opptjent egenkapital		-55 065	-49 883
Sum egenkapital		803 111	808 293
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	877	2 339
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 924 990	2 034 994
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 990	2 034 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 152
Konserngjeld		125 415	125 415
Annen kortsiktig gjeld		19 521	18 218
Sum kortsiktig gjeld		144 936	145 785
Sum gjeld		2 070 803	2 183 118
Sum egenkapital og gjeld		2 873 914	2 991 411

Blakset, 22.05.2025
Styret i Sviland Lager AS

Olav Erik Hagen
styreleder/daglig leder



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 090 090	3 090 090
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 090 090	3 090 090
Akkumulerte avskrivninger	332 004	332 004
Bokført verdi 31.12.2024	2 758 086	2 758 086
Årets avskrivninger	121 100	121 100
Forventet økonomisk levetid	10-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret, og heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 609	31 427	19 818
Sum	11 609	31 427	19 818
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 622	-20 795	-13 174
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 988	10 632	6 644
Utsatt skatt (22 %)	877	2 339	1 462
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-6 644	-35 114
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		19 818	14 318
Anvendelse av fremførbart underskudd		-13 174	0
Skattepliktig inntekt		0	-20 795
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		-1 462	-7 725
Skattekostnad ordinært resultat		-1 462	-7 725
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-6 644	-35 114
Beregnet skatt av resultat før skatt		-1 462	-7 725
Sum		-1 462	-7 725
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	800 000	58 176	-49 883	808 293
Årets resultat	0	0	-5 182	-5 182
Egenkapital 31.12.2024	800 000	58 176	-55 065	803 111



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 924 990	2 034 994
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 924 990	2 034 994
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	2 758 086	2 902 190
Sum	2 758 086	2 902 190

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	1 374 790	1 484 794

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 800 000 består av 800 aksjer à kr. 1 000.

Hagen og Vie Holding AS eier samtlige aksjer.

Styreleder eier 70% av aksjene i Hagen og Vie Holding AS.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hagen, Olav Erik	BANKID	2025-05-22 17:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Sviland Lager AS

Org.nr.:929 183 061



Resultatregnskap Sviland Lager AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		300 000	272 820
Sum driftsinntekter		300 000	272 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 100	121 100
Annen driftskostnad	2	57 817	63 075
Sum driftskostnader		178 917	184 175
Driftsresultat		121 083	88 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 069	2 133
Annen rentekostnad		131 796	125 892
Resultat av finansposter		-127 727	-123 759
Resultat før skattekostnad		-6 644	-35 114
Skattekostnad på resultat	3	-1 462	-7 725
Årsresultat	4	-5 182	-27 389
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		5 182	27 389
Sum overføringer		-5 182	-27 389



Balanse
Sviland Lager AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 758 086	2 902 190
Sum varige driftsmidler	5	2 758 086	2 902 190
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 758 086	2 902 190
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	11 010	11 804
Sum fordringer		11 010	11 804
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 817	77 416
Sum omløpsmidler		115 827	89 220
Sum eiendeler		2 873 914	2 991 411



Balanse Sviland Lager AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	4	58 176	58 176
Sum innskutt egenkapital		858 176	858 176
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-55 065	-49 883
Sum opptjent egenkapital		-55 065	-49 883
Sum egenkapital		803 111	808 293
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	877	2 339
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 924 990	2 034 994
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 990	2 034 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 152
Konserngjeld		125 415	125 415
Annen kortsiktig gjeld		19 521	18 218
Sum kortsiktig gjeld		144 936	145 785
Sum gjeld		2 070 803	2 183 118
Sum egenkapital og gjeld		2 873 914	2 991 411

Blakset, 22.05.2025
Styret i Sviland Lager AS

Olav Erik Hagen
styreleder/daglig leder



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 090 090	3 090 090
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 090 090	3 090 090
Akkumulerte avskrivninger	332 004	332 004
Bokført verdi 31.12.2024	2 758 086	2 758 086
Årets avskrivninger	121 100	121 100
Forventet økonomisk levetid	10-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret, og heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 609	31 427	19 818
Sum	11 609	31 427	19 818
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 622	-20 795	-13 174
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	3 988	10 632	6 644
Utsatt skatt (22 %)	877	2 339	1 462
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-6 644	-35 114
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		19 818	14 318
Anvendelse av fremførbart underskudd		-13 174	0
Skattepliktig inntekt		0	-20 795
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		-1 462	-7 725
Skattekostnad ordinært resultat		-1 462	-7 725
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-6 644	-35 114
Beregnet skatt av resultat før skatt		-1 462	-7 725
Sum		-1 462	-7 725
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	800 000	58 176	-49 883	808 293
Årets resultat	0	0	-5 182	-5 182
Egenkapital 31.12.2024	800 000	58 176	-55 065	803 111



Sviland Lager AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 924 990	2 034 994
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 924 990	2 034 994
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	2 758 086	2 902 190
Sum	2 758 086	2 902 190

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	1 374 790	1 484 794

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 800 000 består av 800 aksjer à kr. 1 000.

Hagen og Vie Holding AS eier samtlige aksjer.

Styreleder eier 70% av aksjene i Hagen og Vie Holding AS.