



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 666 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTAVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Altaveien 83
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Erland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 000	162 000
Sum inntekter		170 000	162 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 327	24 684
Sum kostnader		63 327	24 684
Driftsresultat		106 673	137 316
Annen rentekostnad		107 432	83 385
Sum finanskostnader		107 432	83 385
Netto finans		-107 432	-83 385
Ordinært resultat før skattekostnad		-759	53 931
Skattekostnad		0	11 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		-759	42 671
Årsresultat		-759	42 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	2 750
Annen egenkapital		-759	39 921
Sum overføringer og disponeringer		-759	42 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	522 640	440 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		522 640	440 000
Sum anleggsmidler		3 598 165	3 515 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	34 000
Sum fordringer		10 000	34 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 882	104 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 882	104 310
Sum omløpsmidler		16 882	138 310
SUM EIENDELER		3 615 047	3 653 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 162	39 921
Sum opptjent egenkapital		39 162	39 921
Sum egenkapital		69 162	69 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 166 688	2 218 768
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 166 688	2 218 768
Sum langsiktig gjeld		2 166 688	2 218 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	11 260
Annen kortsiktig gjeld		1 379 197	1 353 886
Sum kortsiktig gjeld		1 379 197	1 365 146
Sum gjeld		3 545 885	3 583 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 615 047	3 653 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627512

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 666 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTAVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Altaveien 83
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Erland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 000	162 000
Sum inntekter		170 000	162 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 327	24 684
Sum kostnader		63 327	24 684
Driftsresultat		106 673	137 316
Annen rentekostnad		107 432	83 385
Sum finanskostnader		107 432	83 385
Netto finans		-107 432	-83 385
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-759	53 931
		0	11 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		-759	42 671
Årsresultat		-759	42 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	2 750
Annen egenkapital		-759	39 921
Sum overføringer og disponeringer		-759	42 671



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	522 640	440 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		522 640	440 000
Sum anleggsmidler		3 598 165	3 515 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	34 000
Sum fordringer		10 000	34 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 882	104 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 882	104 310
Sum omløpsmidler		16 882	138 310
SUM EIENDELER		3 615 047	3 653 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	39 162	39 921
Sum opptjent egenkapital	39 162	39 921
Sum egenkapital	69 162	69 921
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	3 0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3 0	0
Obligasjonslån	3 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 2 166 688	2 218 768
Langsiktig konserngjeld	3 0	0
Ansvarlig lånekapital	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 166 688	2 218 768
Sum langsiktig gjeld	2 166 688	2 218 768
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	11 260
Annen kortsiktig gjeld	1 379 197	1 353 886
Sum kortsiktig gjeld	1 379 197	1 365 146
Sum gjeld	3 545 885	3 583 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 615 047	3 653 835



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
522640.00

Mer om fordringer

Fordringer består av gjeld til selskaper i samme konsern.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1541728.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2166688.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3075525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets gjeld består i tillegg av lån fra personlig aksjonær på kr. 1 371 104.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		170 000	162 000
Sum driftsinntekter		170 000	162 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-63 327	-24 684
Sum driftskostnader		-63 327	-24 684
Driftsresultat		106 673	137 316
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-107 432	-83 385
Sum finanskostnader		-107 432	-83 385
Netto finans		-107 432	-83 385
Resultat før skattekostnad		-759	53 931
Skattekostnad		0	-11 260
Årsresultat		-759	42 671
Overføringer			
Annen egenkapital		-759	39 921
Udekket tap		0	2 750
Sum overføringer		-759	42 671



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	522 640	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		522 640	440 000
Sum anleggsmidler		3 598 165	3 515 525
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	34 000
Sum fordringer		10 000	34 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 882	104 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 882	104 310
Sum omløpsmidler		16 882	138 310
SUM EIENDELER		3 615 047	3 653 835



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 162	39 921
Sum opptjent egenkapital		39 162	39 921
Sum egenkapital		69 162	69 921
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 166 688	2 218 768
Sum annen langsiktig gjeld		2 166 688	2 218 768
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	11 260
Annen kortsiktig gjeld		1 379 197	1 353 886
Sum kortsiktig gjeld		1 379 197	1 365 146
Sum gjeld		3 545 885	3 583 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 615 047	3 653 835

9510 Alta, 29.06.2023

Stig Erland Hansen
styrets leder



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 075 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 075 525
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 075 525

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	522 640
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer består av gjeld til selskaper i samme konsern.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 541 728
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 166 688
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 075 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets gjeld består i tillegg av lån fra personlig aksjonær på kr. 1 371 104.