



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 688 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIV. A ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Industrigata 52  
0357 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		122 825	80 094
<b>Sum inntekter</b>		<b>122 825</b>	<b>80 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	41 151
Lønnskostnad	1, 2	-90 518	675 008
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 304	23 091
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		163 380	455 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 166</b>	<b>1 195 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 341</b>	<b>-1 114 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	4 615
Annen finansinntekt		3 594	5 348
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 660</b>	<b>9 963</b>
Annen rentekostnad		0	81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>81</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 660</b>	<b>9 882</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-12 681	-1 105 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	29 818
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	280 000	316 486
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>280 000</b>	<b>346 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 000</b>	<b>346 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	13 960	11 846
Konsernfordringer	4	0	84 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 960</b>	<b>96 387</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 567	117 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 567</b>	<b>117 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 527</b>	<b>213 549</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>359 527</b>	<b>559 853</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		249 629	262 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>249 629</b>	<b>262 310</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>349 629</b>	<b>362 310</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 690	34 583
Skyldige offentlige avgifter		6 209	37 158
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	125 803



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		9 899	197 544
Sum gjeld		9 899	197 544
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>359 527</b>	<b>559 853</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 688 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIV. A ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Industrigata 52  
0357 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 688 080  
DIV. A ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		122 825	80 094
<b>Sum inntekter</b>		<b>122 825</b>	<b>80 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	41 151
Lønnskostnad	1, 2	-90 518	675 008
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	66 304	23 091
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		163 380	455 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>139 166</b>	<b>1 195 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 341</b>	<b>-1 114 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	4 615
Annen finansinntekt		3 594	5 348
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 660</b>	<b>9 963</b>
Annen rentekostnad		0	81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>81</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 660</b>	<b>9 882</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-12 681	-1 105 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>



Organisasjonsnr: 944 688 080  
DIV. A ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	29 818
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	280 000	316 486
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>280 000</b>	<b>346 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 000</b>	<b>346 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	13 960	11 846
Konsernfordringer	4	0	84 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 960</b>	<b>96 387</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0



Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	65 567	117 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>65 567</b>	<b>117 163</b>
Sum omløpsmidler	79 527	213 549
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>359 527</b>	<b>559 853</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	249 629	262 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>249 629</b>	<b>262 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>349 629</b>	<b>362 310</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 690	34 583
Skyldige offentlige avgifter	6 209	37 158
Kortsiktig konserngjeld 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	125 803
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 899</b>	<b>197 544</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 899</b>	<b>197 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>359 527</b>	<b>559 853</b>



Organisasjonsnr: 944 688 080  
DIV. A ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-80239.00	565853.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-11314.00	80642.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	1035.00	28514.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-90518.00	675008.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	504761.00	376742.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	504761.00	376742.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	224761.00	376742.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	280000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66304.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		2
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er 100 % eid av Div A.Eiendom, org nr: 988971294

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

#### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



DIV. A ARKITEKTER AS  
944 688 080

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		122 825	80 094
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>122 825</b>	<b>80 094</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-41 151
Lønnskostnad	1, 2	90 518	-675 008
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-66 304	-23 091
Annen driftskostnad		-163 380	-455 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-139 166</b>	<b>-1 195 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 341</b>	<b>-1 114 956</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		66	4 615
Annen finansinntekt		3 594	5 348
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 660</b>	<b>9 963</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-81
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-81</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 660</b>	<b>9 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-12 681	-1 105 074
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 681</b>	<b>-1 105 074</b>



DIV. A ARKITEKTER AS  
944 688 080

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	29 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	280 000	316 486
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>280 000</b>	<b>346 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 000</b>	<b>346 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	84 541
Andre kortsiktige fordringer	5	13 960	11 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 960</b>	<b>96 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 567	117 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 567</b>	<b>117 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 527</b>	<b>213 549</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>359 527</b>	<b>559 853</b>



DIV. A ARKITEKTER AS  
944 688 080

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		249 629	262 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>249 629</b>	<b>262 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>349 629</b>	<b>362 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 690	34 583
Skyldige offentlige avgifter		6 209	37 158
Annen kortsiktig gjeld		0	125 803
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 899</b>	<b>197 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 899</b>	<b>197 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>359 527</b>	<b>559 853</b>

OSLO, 21.05.2025

Henriette Salvesen  
styrets leder / daglig leder

Samantha Salvesen Adams  
styremedlem

Sebastian Salvesen Adams  
styremedlem

Alexander Salvesen Adams  
styremedlem

Christopher John Adams  
varamedlem



DIV. A ARKITEKTER AS  
944 688 080

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	-80 239	565 853
Arbeidsgiveravgift	-11 314	80 642
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 035	28 514
<b>Sum</b>	<b>-90 518</b>	<b>675 008</b>



DIV. A ARKITEKTER AS  
944 688 080

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	504 761	376 742
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>504 761</b>	<b>376 742</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-224 761	-376 742
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>280 000</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 304	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		2
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er 100 % eid av Div A.Eiendom, org nr: 988971294

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.