



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 835 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESBYGG SØR AS
Forretningsadresse: Røsslyngbakken 2
4513 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 22 655 144 | 21 506 031 |
| Sum inntekter | | 22 655 144 | 21 506 031 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 644 377 | 16 596 321 |
| Lønnskostnad | 2 | 3 707 024 | 2 791 848 |
| Avskrivning | 3 | 203 435 | 153 858 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 702 222 | 1 218 922 |
| Sum kostnader | | 21 257 058 | 20 760 949 |
| Driftsresultat | | 1 398 086 | 745 082 |
| Annen finanskostnad | | 48 950 | 28 973 |
| Sum finanskostnader | | 48 950 | 28 973 |
| Netto finans | | -48 950 | -28 973 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 349 136 | 716 109 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 341 911 | 179 543 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 007 225 | 536 566 |
| Årsresultat | | 1 007 225 | 536 566 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 628 923 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 378 302 | 536 566 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 007 225 | 536 566 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 666 109 | 716 819 |
| Sum varige driftsmidler | | 666 109 | 716 819 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 72 222 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 72 222 | |
| Sum anleggsmidler | | 738 331 | 716 819 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 536 661 | 536 661 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 341 537 | 6 661 787 |
| Andre fordringer | | 743 147 | 362 598 |
| Sum fordringer | | 8 084 684 | 7 024 385 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 74 171 | 1 285 322 |
| Sum omløpsmidler | | 8 695 516 | 8 846 368 |
| SUM EIENDELER | | 9 433 847 | 9 563 187 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 831 078 | 452 775 |
| Sum opptjent egenkapital | | 831 078 | 452 775 |
| Sum egenkapital | | 931 078 | 552 775 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 38 494 | 53 357 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 38 494 | 53 357 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 38 494 | 53 357 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 455 506 | 635 221 |
| Leverandørgjeld | | 2 036 109 | 3 200 913 |
| Betalbar skatt | 4 | 179 385 | 172 008 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 543 015 | 574 398 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 5 250 260 | 4 374 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 464 275 | 8 957 055 |
| Sum gjeld | | 8 502 769 | 9 010 412 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 433 847 | 9 563 187 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551691

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 835 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESBYGG SØR AS
Forretningsadresse: Røssløyngbakken 2
4513 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 996 835 804
NORGESBYGG SØR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 22 655 144 | 21 506 031 |
| Sum inntekter | | 22 655 144 | 21 506 031 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 644 377 | 16 596 321 |
| Lønnskostnad | 2 | 3 707 024 | 2 791 848 |
| Avskrivning | 3 | 203 435 | 153 858 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 702 222 | 1 218 922 |
| Sum kostnader | | 21 257 058 | 20 760 949 |
| Driftsresultat | | 1 398 086 | 745 082 |
| Annen finanskostnad | | 48 950 | 28 973 |
| Sum finanskostnader | | 48 950 | 28 973 |
| Netto finans | | -48 950 | -28 973 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 341 911 | 179 543 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 007 225 | 536 566 |
| Årsresultat | | 1 007 225 | 536 566 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 628 923 | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 378 302 | 536 566 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 007 225 | 536 566 |



Organisasjonsnr: 996 835 804
NORGESBYGG SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 3 666 109 716 819
Sum varige driftsmidler 666 109 716 819

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 72 222
Sum finansielle
anleggsmidler 72 222

Sum anleggsmidler 738 331 716 819

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 536 661 536 661

Fordringer

Kundefordringer 7 341 537 6 661 787
Andre fordringer 743 147 362 598
Sum fordringer 8 084 684 7 024 385

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 74 171 1 285 322

Sum omløpsmidler 8 695 516 8 846 368

SUM EIENDELER 9 433 847 9 563 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 831 078 452 775
Sum opptjent egenkapital 831 078 452 775

Sum egenkapital 931 078 552 775



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 38 494 | 53 357 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 38 494 | 53 357 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 38 494 | 53 357 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 455 506 | 635 221 |
| Leverandørgjeld | 2 | 036 109 | 3 200 913 |
| Betalbar skatt | 4 | 179 385 | 172 008 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 543 015 | 574 398 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 5 250 260 | 4 374 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 464 275 | 8 957 055 |
| Sum gjeld | | 8 502 769 | 9 010 412 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 433 847 | 9 563 187 |



Organisasjonsnr: 996 835 804
NORGESBYGG SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

| | | | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|

Note

2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 3118117.00 | 2326919.00 |

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 504618.00 | 404204.00 |

| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--------------------------|--------------|------------------|
| | 68528.00 | 49548.00 |

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------|--------------|------------------|
| | 15761.00 | 11176.00 |

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 3707024.00 | 2791847.00 |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | <u>22 655 144</u> | <u>21 506 031</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 15 644 377 | 16 596 321 |
| Lønnskostnad | 2 | 3 707 024 | 2 791 848 |
| Avskrivning | 3 | 203 435 | 153 858 |
| Annen driftskostnad | 2 | <u>1 702 222</u> | <u>1 218 922</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>21 257 058</u> | <u>20 760 949</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 398 086</u> | <u>745 082</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | <u>48 950</u> | <u>28 973</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>1 349 136</u> | <u>716 109</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>341 911</u> | <u>179 543</u> |
| Årsresultat | | <u>1 007 225</u> | <u>536 566</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 628 923 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | <u>378 302</u> | <u>536 566</u> |
| Sum disponert | | <u>1 007 225</u> | <u>536 566</u> |



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------|-----------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol | 3 | 666 109 | 716 819 |
| Sum varige driftsmidler | | 666 109 | 716 819 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Andre fordringer | | 72 222 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 72 222 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 738 331 | 716 819 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | 536 661 | 536 661 |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 7 341 537 | 6 661 787 |
| Andre fordringer | | 743 147 | 362 598 |
| Sum fordringer | | 8 084 684 | 7 024 385 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 74 171 | 1 285 322 |
| Sum omløpsmidler | | 8 695 516 | 8 846 368 |
| Sum eiendeler | | 9 433 847 | 9 563 187 |



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 831 078 | 452 775 |
| Sum opptjent egenkapital | | 831 078 | 452 775 |
| Sum egenkapital | | 931 078 | 552 775 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 38 494 | 53 357 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 38 494 | 53 357 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 455 506 | 635 221 |
| Leverandørgjeld | | 2 036 109 | 3 200 913 |
| Betalbar skatt | 4 | 179 385 | 172 008 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6 | 543 015 | 574 398 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 5 250 260 | 4 374 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 464 275 | 8 957 055 |
| Sum gjeld | | 8 502 769 | 9 010 412 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 9 433 847 | 9 563 187 |

Mandal, 8. juni 2023

Tor Arne Lohne
Styreleder



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer/prosjekter i arbeid vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 118 117 | 2 326 919 |
| Arbeidsgiveravgift | 504 618 | 404 204 |
| Pensjonskostnader | 68 528 | 49 548 |
| Andre ytelser | 15 761 | 11 176 |
| Sum | <u>3 707 024</u> | <u>2 791 847</u> |
| Gjennomsnittlig antall årsverk | 5 | 5 |

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Biler | Inventar | Brakke | Sum |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 827 992 | 433 275 | 30 000 | 1 291 267 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 92 725 | 60 000 | 152 725 |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | <u>827 992</u> | <u>526 000</u> | <u>90 000</u> | <u>1 443 992</u> |
| Akk.avskrivning 31.12. | <u>-380 394</u> | <u>-365 989</u> | <u>-31 500</u> | <u>-777 883</u> |
| Balanseført pr. 31.12. | <u>447 598</u> | <u>160 011</u> | <u>58 500</u> | <u>666 109</u> |
| Årets avskrivninger | 181 500 | 15 435 | 6 500 | 203 435 |
| Økonomisk levetid | 20% | 20% | 10% | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2022 | 2021 |
|---|------------------|----------------|
| Betalbar skatt | 356 774 | 172 008 |
| Endring utsatt skatt | -14 863 | 7 535 |
| Årets totale skattekostnad | <u>341 911</u> | <u>179 543</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2022 | 2021 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 349 136 | 716 110 |
| Permanente forskjeller | 205 000 | 100 000 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 67 562 | -34 254 |
| Alminnelig inntekt | <u>1 621 698</u> | <u>781 856</u> |
| Ytet konsernbidrag | -806 312 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>815 386</u> | <u>781 856</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 179 385 | 172 008 |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2022 | 2021 |
| Driftsmidler inkl goodwill | 50 068 | 83 630 |
| Varebeholdning | 188 904 | 188 904 |
| Utestående fordringer | -64 000 | -30 000 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>174 972</u> | <u>242 534</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 38 494 | 53 357 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 100 000 | 0 | 452 775 | 552 775 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 007 225 | 1 007 225 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -628 923 | -628 923 |
| Egenkapital 31.12. | <u>100 000</u> | <u>0</u> | <u>831 077</u> | <u>931 077</u> |

Note 6 - Bankinnskudd

| | 2022 |
|----------------------------------|-------------|
| Bundne skattetrekksmidler utgjør | 80 318 |



Norgesbygg Sør AS

Org.nr: 996 835 804

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Pant og garantier

| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2022 | 2021 |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Gjeldsbrevlån | 0 | 70 642 |
| Billån | 455 506 | 564 580 |
| Sum pantsikret gjeld | 455 506 | 635 222 |

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

| | 2022 | 2021 |
|-------|-------------|-------------|
| Varer | 536 661 | 536 661 |
| Bil | 407 600 | 549 090 |
| Sum | 944 261 | 1 085 751 |

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Gjeld</i> | 2022 | 2021 |
|-----------------------|-------------|-------------|
| TAS AS (mor) | -363 723 | -661 623 |
| EHI Norge AS (søster) | -3 700 536 | -3 450 536 |
| Lohne Holding AS | -806 312 | 0 |
| Sum | -4 870 571 | -4 112 159 |



Til generalforsamlingen i
Norgesbygg Sør AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Norgesbygg Sør AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.007.225,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisors beretning 2022 for Norgesbygg Sør AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 8. juni 2023

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor