



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 941 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGEGATA 56 AS  
Forretningsadresse: Hølandsgata 4A  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 607 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 607 250</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 507 802	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 507 802</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 448</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59</b>	
Annen rentekostnad		132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-73</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 376</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		21 863	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 513</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 513</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 513</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>77 513</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		77 513	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 513</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 250 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 250 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		129 224	
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 224</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 363	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 363</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 587</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 435 587</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		315 329	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-315 329</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-285 329	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 440	
Betalbar skatt		21 863	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 672 713	
Annen kortsiktig gjeld		24 900	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 916</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 916</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 435 587</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492184

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 941 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGEGATA 56 AS  
Forretningsadresse: Hølandsgata 4A  
0655 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 929 941 381  
HAGEGATA 56 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 607 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 607 250</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 507 802	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 507 802</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 448</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		59	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59</b>	
Annen rentekostnad		132	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-73</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>99 376</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		21 863	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 513</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 513</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 513</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>77 513</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		77 513	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 513</b>	





Betalbar skatt		21 863	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 672 713	
Annen kortsiktig gjeld		24 900	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 916</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 916</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 435 587</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 941 381  
HAGEGATA 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

HAGEGATA 56 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftsinntekt		1 607 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 607 250</b>
Annen driftskostnad		1 507 802
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 507 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 448</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		59
Annen rentekostnad		132
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73</b>
Resultat før skattekostnad		99 376
Skattekostnad på resultat		21 863
<b>Årsresultat</b>		<b>77 513</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		77 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 513</b>

HAGEGATA 56 AS

SIDE 1



## BALANSE

### HAGEGATA 56 AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 250 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		129 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 224</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 363
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 587</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 435 587</b>

HAGEGATA 56 AS

SIDE 2



### BALANSE

#### HAGEGATA 56 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-315 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-315 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-285 329</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		1 440
Betalbar skatt		21 863
Konserngjeld	4	1 672 713
Annen kortsiktig gjeld		24 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 916</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 916</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 435 587</b>

Oslo, 04.05.2023  
Styret i Hagegata 56 AS

Terje Gundersen  
styreleder

Per Alexander Sandberg Gundersen  
styremedlem

HAGEGATA 56 AS

SIDE 3



## Hagegata 56 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Generelt*

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 6. september 2022 og sammenlignbare tall foreligger av den grunn ikke.

##### *Klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er samme regel lagt til grunn.

##### *Vurderingsregler*

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordelelse på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</u>
Anskaffelseskost 1.1.	
Tilgang i året ved fusjon	1 250 000
Anskaffelseskost 31.12.	1 250 000
Akk. Avskrivninger 31.12.	
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>1 250 000</b>

Ingen avskrivning

#### Note 4 - Trekantfusjon og konserngjeld

I desember 2022 er tidligere Hagegata 56 AS fusjonert med selskapet gjennom trekantfusjon med utdelede av vederlagsaksjer i morselskapet Clarence Jensen Eiendom AS.

Fusjonsgjelden pr 31.12.2022 på kr 1 582 713 blir konvertert til egenkapital i januar 2023.



## Hagegata 56 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 30 000 består av 100 aksjer à kr 300.

#### **Eierstruktur**

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:  
Clarence Jensen Eiendom AS

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Stemmeandel %</u>
	100	100	100



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gundersen, Per A Sandberg**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.05.2023 08.51.44

**Gundersen, Terje**

Norwegian BankID

08.05.2023 12.39.13

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.