



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 323 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK 86 HOLDING AS
Forretningsadresse: Sundts veg 47B
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 567 016	2 246 912
Sum inntekter		4 567 016	2 246 912
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	1 075 000	646 000
Annen driftskostnad	1	934 254	417 792
Sum kostnader		2 009 254	1 063 792
Driftsresultat		2 557 763	1 183 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Gevinst/tap ved salg av aksjer/obligasjoner	5		
Annen renteinntekt		111	3 188
Annen finansinntekt			195
Sum finansinntekter		111	3 383
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	136 000	38 000
Annen rentekostnad		1 441 744	1 572 834
Annen finanskostnad		280	31 649
Sum finanskostnader		1 578 024	1 642 483
Netto finans		-1 577 913	-1 639 100
Ordinært resultat før skattekostnad		979 850	-455 981
Skattekostnad på ordinært resultat	3	253 067	-88 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 783	-367 665
Årsresultat		726 783	-367 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		726 783	-367 665
Totalresultat		726 783	-367 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-367 665
Overført til annen egenkapital		726 783	
Sum overføringer og disponeringer		726 783	-367 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	42 499 621	43 049 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		42 499 621	43 049 924
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	2 407 474	1 664 824
Sum finansielle anleggsmidler		2 407 474	1 664 824
Sum anleggsmidler		44 907 095	44 714 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		540 701	
Andre kortsiktige fordringer		42 290	15 982
Sum fordringer		582 991	15 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 643	603 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 643	603 473
Sum omløpsmidler		672 634	619 454
SUM EIENDELER		45 579 729	45 334 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1)	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		270 968	270 968
Sum innskutt egenkapital		1 270 968	1 270 968
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		726 783	
Sum opptjent egenkapital		726 783	
Sum egenkapital	5	1 997 750	1 270 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	313 579	60 512
Sum avsetninger for forpliktelser		313 579	60 512
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	40 000 000	40 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 576 330	3 660 341
Sum annen langsiktig gjeld		42 576 330	43 660 341
Sum langsiktig gjeld		42 889 909	43 720 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 344	8 927
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		134 936	86 098
Kortsiktig konserngjeld	6		
Avsatt konsernbidrag	3		
Annen kortsiktig gjeld		537 789	247 356
Sum kortsiktig gjeld		692 069	342 381
Sum gjeld		43 581 978	44 063 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 579 729	45 334 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398637

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 323 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK 86 HOLDING AS
Forretningsadresse: Sundts veg 47B
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 918 323 961
MK 86 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 567 016	2 246 912
Sum inntekter		4 567 016	2 246 912
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	1 075 000	646 000
Annen driftskostnad	1	934 254	417 792
Sum kostnader		2 009 254	1 063 792
Driftsresultat		2 557 763	1 183 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Gevinst/tap ved salg av aksjer/obligasjoner	5		
Annen renteinntekt		111	3 188
Annen finansinntekt			195
Sum finansinntekter		111	3 383
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	136 000	38 000
Annen rentekostnad		1 441 744	1 572 834
Annen finanskostnad		280	31 649
Sum finanskostnader		1 578 024	1 642 483
Netto finans		-1 577 913	-1 639 100
Ordinært resultat før skattekostnad		979 850	-455 981
Skattekostnad på ordinært resultat	3	253 067	-88 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 783	-367 665
Årsresultat		726 783	-367 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		726 783	-367 665
Totalresultat		726 783	-367 665
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-367 665
Overført til annen egenkapital		726 783	



Sum overføringer og
disponeringer

726 783

-367 665



Organisasjonsnr: 918 323 961
MK 86 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 7 42 499 621 43 049 924

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 2

Sum varige driftsmidler 42 499 621 43 049 924

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 8 2 407 474 1 664 824

Sum finansielle anleggsmidler 2 407 474 1 664 824

Sum anleggsmidler 44 907 095 44 714 748

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 540 701

Andre kortsiktige fordringer 42 290 15 982

Sum fordringer 582 991 15 982

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 89 643 603 473

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 89 643 603 473

Sum omløpsmidler 672 634 619 454

SUM EIENDELER 45 579 729 45 334 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1) 4 1 000 000 1 000 000

Overkurs 270 968 270 968



Sum innskutt egenkapital		1 270 968	1 270 968
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		726 783	
Sum opptjent egenkapital		726 783	
Sum egenkapital	5	1 997 750	1 270 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	313 579	60 512
Sum avsetninger for forpliktelser		313 579	60 512
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	40 000 000	40 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 576 330	3 660 341
Sum annen langsiktig gjeld		42 576 330	43 660 341
Sum langsiktig gjeld		42 889 909	43 720 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 344	8 927
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		134 936	86 098
Kortsiktig konserngjeld	6		
Avsatt konsernbidrag	3		
Annen kortsiktig gjeld		537 789	247 356
Sum kortsiktig gjeld		692 069	342 381
Sum gjeld		43 581 978	44 063 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 579 729	45 334 202



Organisasjonsnr: 918 323 961
MK 86 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	1.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nesttun Invest Eiendom AS	1000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MK 86 Holding AS
Årsregnskap 2020



MK 86 Holding AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Leieinntekter	4 567 016	2 246 912
	Sum driftsinntekter	<u>4 567 016</u>	<u>2 246 912</u>
2	Avskrivning på driftsmidler	1 075 000	646 000
1	Annen driftskostnad	934 254	417 792
	Sum driftskostnader	<u>2 009 254</u>	<u>1 063 792</u>
	Driftsresultat	<u>2 557 763</u>	<u>1 183 120</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	111	3 188
	Annen finansinntekt	0	195
6	Rentekostnad til foretak i samme konsern	136 000	38 000
	Rentekostnader	1 441 744	1 572 834
	Annen finanskostnad	280	31 649
	Resultat av finansposter	<u>-1 577 913</u>	<u>-1 639 100</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>979 850</u>	<u>-455 981</u>
3	Skattekostnad på ordinært resultat	253 067	-88 316
	Årsresultat	<u>726 783</u>	<u>-367 665</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra overkurs	0	-367 665
	Overført til annen egenkapital	726 783	0
	Sum overføringer	<u>726 783</u>	<u>-367 665</u>



MK 86 Holding AS
Balanse pr. 31.12

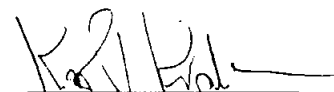
NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	42 499 621	43 049 924
	Sum varige driftsmidler	<u>42 499 621</u>	<u>43 049 924</u>
8	Andre fordringer	2 407 474	1 664 824
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>2 407 474</u>	<u>1 664 824</u>
	Sum anleggsmidler	<u>44 907 095</u>	<u>44 714 748</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	540 701	0
	Andre kortsiktige fordringer	42 290	15 982
	Sum fordringer	<u>582 991</u>	<u>15 982</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	89 643	603 473
	Sum omløpsmidler	<u>672 634</u>	<u>619 454</u>
	SUM EIENDELER	<u>45 579 729</u>	<u>45 334 202</u>



MK 86 Holding AS
Balanse pr. 31.12

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1)	1 000 000	1 000 000
	Overkurs	270 968	270 968
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 270 968</u>	<u>1 270 968</u>
	Annen egenkapital	726 783	0
	Sum opptjent egenkapital	<u>726 783</u>	<u>0</u>
5	Sum egenkapital	<u>1 997 750</u>	<u>1 270 968</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	313 579	60 512
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>313 579</u>	<u>60 512</u>
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	40 000 000	40 000 000
6	Annen langsiktig gjeld	2 576 330	3 660 341
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>42 576 330</u>	<u>43 660 341</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	19 344	8 927
	Skyldige offentlige avgifter	134 936	86 098
	Annen kortsiktig gjeld	537 789	247 356
	Sum kortsiktig gjeld	<u>692 069</u>	<u>342 381</u>
	Sum gjeld	<u>43 581 978</u>	<u>44 063 234</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>45 579 729</u>	<u>45 334 202</u>

Bergen, 31.05.2021


Karl L. Kvalheim
Styreleder


Pål B. Kvalheim
Daglig leder



MK 86 Holding AS

Noter til regnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



MK 86 Holding AS
Noter til regnskap 2020

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder.

Revisor

Godtgjørelse til revisor eks. mva utgjør for revisjon kr 49.000.

Note 2 – Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	41 755 924	2 900 000	44 655 924
Tilgang i året	524 697		524 697
Anskaffelseskost pr. 31.12.	42 280 621	2 900 000	45 180 621
Akk. av- og nedskrivninger pr. 31.12.	2 681 000	0	2 681 000
Bokført verdi pr. 31.12.	39 599 621	2 900 000	42 499 621
Årets avskrivninger	1 075 000	0	1 075 000
Procentsats for ordinære avskrivninger bygningsmasse	2 %	0 %	
Procentsats for ordinære avskrivninger tekniske installasjoner	5 %		



MK 86 Holding AS

Noter til regnskap 2020

Note 3 – Skatter

	2020
Ordinært resultat før skatt	979 850
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-393 077
Endring fremførbart underskudd	-586 773
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>
Nominell skattesats	22 %

Midlertidige forskjeller	31.12.	01.01.	Endring
Driftsmidler	15 779 088	15 380 531	398 557
Merverdi fusjon	-12 531 135	-12 781 135	250 000
Fordringer	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	21 919	27 399	-5 480
Fremførbart underskudd	-5 831 688	-6 418 461	586 773
Sum midlertidige forskjeller	<u>-2 561 816</u>	<u>-3 791 666</u>	<u>1 229 850</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt (skattefordel)	<u>-563 600</u>	<u>-834 167</u>	<u>270 567</u>
Grunnlag utsatt skatt 7% merverdi fusjon	<u>12 531 135</u>	<u>12 781 135</u>	<u>-250 000</u>
Nominell skattesats	7 %	7 %	
Utsatt skatt	<u>877 179</u>	<u>894 679</u>	<u>-17 500</u>
Sum utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-)	<u>313 579</u>	<u>60 512</u>	<u>253 067</u>

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	253 067	-88 316
Sum	<u>253 067</u>	<u>-88 316</u>

Da merverdi ved fusjon avskrives over forventet levetid på bygget er utsatt skatt knyttet til merverdi beregnet til nåverdi. Utsatt skatt knyttet til merverdi ved fusjon er beregnet med sats 7% som beste estimat på nåverdi.

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr 31.12.	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital pr 31.12.	1 000 000	1	1 000 000



MK 86 Holding AS

Noter til regnskap 2020

Note 4 forts. – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærer pr 31.12.	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Nesttun Invest Eiendom AS	1 000 000	100,0 %

Selskapets styreformann eier Nesttun Invest Eiendom AS med 26 %.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr 01.01.	1 000 000	270 968	0	1 270 968
Årets resultat	0	0	726 783	726 783
Pr 31.12.	1 000 000	270 968	726 783	1 997 750

Note 6 – Annen langsiktig gjeld

Selskapet har på balansedagen langsiktig gjeld til morselskapet, stor kr 2.576.330 etter at årets rentekostnad på kr 136.000 er lagt til hovedstol. Lånet er renteberegnet med 3,98 %.

Note 7 – Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser og garantier	2020	2019
Bokført pantelikret gjeld	40 000 000	40 000 000
Sum	<u>40 000 000</u>	<u>40 000 000</u>
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter og bygninger	42 499 621	43 049 924
Sum	<u>42 499 621</u>	<u>43 049 924</u>

Lånet er fornyet høsten 2020 og forfaller i sin helhet i desember 2021. Lånet vil bli reforhandlet i 2021.

Morselskapet har stilt kausjon stor kr 10 mill for lånet.

Selskapet har avgitt realkausjon som sikkerhet for morselskapets gjeld til samme kredittinstitusjon.

Note 8 – Andre fordringer

Andre fordringer kr 2.407.474 gjelder periodisert leiefritak.



MK 86 Holding AS
Noter til regnskap 2020

Note 9 – Hendelser etter balansedagen – Covid-19 viruset

Utbruddet av Covid-19 viruset fra januar 2020, har hatt minimal effekt for selskapets inntjening og drift så langt, og vi forventer normal drift hos leietakerne fremover. Vi forventer ikke at Covid-19 viruset slik situasjonen er i Norge nå, skal føre til vesentlig endring i inntjeningen i 2021 i forhold til budsjett.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i MK 86 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert MK 86 Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 726.783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 960 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: LFA5E-XXOVL-MKHEN-TDQIP-ZHFUN-NTLQI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
MK 86 Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 3. juni 2021
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnr: LFASE-XXØVL-MKHEN-TDQP-ZHFUN-NTLQI



PENNEO

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."


Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-06-03 18:23:56Z

bankID 

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>