



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 870 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Litleåsvegen 79  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Sognnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5, 13	136 495 997	166 389 641
<b>Sum inntekter</b>		<b>136 495 997</b>	<b>166 389 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		102 274 689	132 468 481
Lønnskostnad	1, 12	21 040 755	22 505 502
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	335 080	376 552
Annen driftskostnad	1, 5	4 593 969	6 119 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 244 493</b>	<b>161 469 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 251 504</b>	<b>4 919 994</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		387 833	259 411
Annen finansinntekt		21 411	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>409 244</b>	<b>259 411</b>
Annen rentekostnad		41	2 573
Annen finanskostnad		42 179	51 465
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 220</b>	<b>54 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 024</b>	<b>205 373</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 618 528</b>	<b>5 125 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 124 399	1 129 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 494 129</b>	<b>3 995 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 494 129</b>	<b>3 995 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 494 129</b>	<b>3 995 840</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 494 129</b>	<b>3 995 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Utbytte			3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 494 129	995 840
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>6 494 129</b>	<b>3 995 840</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2, 7	975 200	1 305 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>975 200</b>	<b>1 305 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	35 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 010 200</b>	<b>1 340 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 7, 9	16 672 304	30 617 013
Andre fordringer	5	375 129	700 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 047 433</b>	<b>31 317 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	19 155 984	14 234 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 155 984</b>	<b>14 234 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 203 416</b>	<b>45 551 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 213 616</b>	<b>46 892 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	108 000	108 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Overkurs	4	1 570 261	1 570 261
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 678 261</b>	<b>1 678 261</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 706 996	6 279 056
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 706 996</b>	<b>6 279 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 385 257</b>	<b>7 957 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	26 516	
Utsatt skatt	6	607 261	3 373 004
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>633 777</b>	<b>3 373 004</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>633 777</b>	<b>3 373 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 606 517	15 039 441
Betalbar skatt	6	4 890 142	
Skyldige offentlige avgifter		2 679 952	5 294 104
Utbytte	4		3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	10 017 971	12 228 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 194 583</b>	<b>35 562 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 828 359</b>	<b>38 935 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 213 616</b>	<b>46 892 358</b>



# Sognnes Bygg AS

## Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Salgsinntekt	5, 13	136 495 997	166 389 641
Sum driftsinntekter		<u>136 495 997</u>	<u>166 389 641</u>
Varekostnad		102 274 689	132 468 481
Lønnskostnad	1, 12	21 040 755	22 505 502
Avskrivning på driftsmidler	2	335 080	376 552
Annen driftskostnad	1, 5	4 593 969	6 119 112
Sum driftskostnader		<u>128 244 493</u>	<u>161 469 647</u>
Driftsresultat		<u>8 251 504</u>	<u>4 919 994</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		387 833	259 411
Annen finansinntekt		21 411	0
Annen rentekostnad		41	2 573
Annen finanskostnad		42 179	51 465
Resultat av finansposter		<u>367 024</u>	<u>205 373</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 618 528</u>	<u>5 125 368</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>2 124 399</u>	<u>1 129 528</u>
Ordinært resultat		<u>6 494 129</u>	<u>3 995 840</u>
Årsoverskudd		<u>6 494 129</u>	<u>3 995 840</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 494 129	995 840
Sum overføringer	4	<u>6 494 129</u>	<u>3 995 840</u>



## Sognnes Bygg AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2016	2015
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	975 200	1 305 700
Sum varige driftsmidler		<u>975 200</u>	<u>1 305 700</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 010 200</u>	<u>1 340 700</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 7, 9	16 672 304	30 617 013
Andre kortsiktige fordringer	5	375 129	700 462
Sum fordringer		<u>17 047 433</u>	<u>31 317 475</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	19 155 984	14 234 183
SUM OMLØPSMIDLER		<u>36 203 416</u>	<u>45 551 658</u>
SUM EIENDELER		<u>37 213 616</u>	<u>46 892 358</u>



# Sognnes Bygg AS

## Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer á kr 1 000)	3, 4	108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>1 570 261</u>	<u>1 570 261</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 678 261</u>	<u>1 678 261</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>12 706 996</u>	<u>6 279 056</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 706 996</u>	<u>6 279 056</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>14 385 257</u>	<u>7 957 317</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	26 516	0
Utsatt skatt	6	<u>607 261</u>	<u>3 373 004</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>633 777</u>	<u>3 373 004</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 606 517	15 039 441
Betalbar skatt	6	4 890 142	0
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		2 679 952	5 294 104
Utbytte	4	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	<u>10 017 971</u>	<u>12 228 492</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 194 583</u>	<u>35 562 037</u>
SUM GJELD		<u>22 828 359</u>	<u>38 935 041</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>37 213 616</u>	<u>46 892 358</u>

Bergen, 05.04.2017

\_\_\_\_\_  
Jarle Sognnes  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ove Andre Sognnes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Fritjof Jersin Skaflestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Haldorsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Andor Kjetil Skorpen  
styremedlem



# Sognnes Bygg AS

Org.nr: 986 870 555

## Årsregnskap

2016



## SOGNNES Bygg AS ÅRSBERETNING 2016

### **Virksomhetens art og lokalisering.**

SOGNNES Bygg AS driver entreprenør og konsulentvirksomhet hovedsakelig i Hordaland med hovedkontor i Åsane, Bergen.

### **Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.**

Selskapet omsatte i 2016 for kr. 136.495.997,-.

Årsresultatet var i 2016 kr 6.494.129,-. Selskapets egenkapital er på 38,66%.

Selskapet har forutsigbar ordresreserve de neste 3 år er god. Markedet viser positive tegn slik at de neste årene forventes stabile.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettvisende bilde av drift og økonomien i selskapet. Utover dette og det som fremgår av årsregnskapet kjenner styret ikke til andre forhold som har betydning for bedømmelsen av regnskapet.

### **Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.**

Selskapet opererer i et hektisk entreprenørmarked der kvaliteten på kalkulering av tilbud og gjennomføring av selve byggeprosjektene er den vesentlige risikoen for selskapet.

### **Finansiell risiko.**

Selskapet har ingen lån og finansiell risiko er forbundet med eventuelle garantier/ forpliktelser selskapet har mot pågående prosjekt. Kostnadsnivået i selskapet påvirkes av antall ansatte og varekjøp som inngås i de respektive pågående prosjekt.

Administrasjonsutgifter er faste. Likviditetsnivået og egenkapital i selskapet er god.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter.**

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### **Fortsatt drift.**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### **Arbeidsmiljø og likestilling.**

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt. Det har vært 1 skade og ingen ulykker i 2016.

Samlet sykefravær har vært 554 dager, hvorav 3 personer er langtidssykemeldt og fraværet deres utgjør totalt 428 dager av det totale. Selskapet har 33 ansatte, hvorav 30 menn og 3 kvinner ansatt. Styret består av 5 menn.

Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### **Ytre miljø.**

Selskapets virksomhet er av en slik art at det ikke påfører noe skade på det ytre miljø.



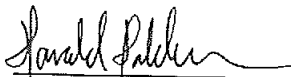
**Disponering av resultat.**

Virksomheten har for 2016 hatt et overskudd på kr 6.494.129,-. Som foreslås anvendt ved:

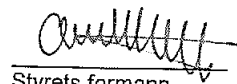
Avsatt utbytte: 0,-  
Overført til annen egenkapital: 6.494.129,-

Bergen den 30.04.2017

  
Styremedlem  
Andor Skorpen

  
Styremedlem  
Harald Haldorsen

  
Styremedlem  
Jarle Sognnes

  
Styrets formann  
Ove A Sognnes

  
Styremedlem  
Fritjof Jersih Skaflestad

for styret i SOGNNES Bygg AS



## Sognnes Bygg AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Salgsinntekt	5, 13	136 495 997	166 389 641
Sum driftsinntekter		<u>136 495 997</u>	<u>166 389 641</u>
Varekostnad		102 274 689	132 468 481
Lønnskostnad	1, 12	21 040 755	22 505 502
Avskrivning på driftsmidler	2	335 080	376 552
Annen driftskostnad	1, 5	4 593 969	6 119 112
Sum driftskostnader		<u>128 244 493</u>	<u>161 469 647</u>
Driftsresultat		<u>8 251 504</u>	<u>4 919 994</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		387 833	259 411
Annen finansinntekt		21 411	0
Annen rentekostnad		41	2 573
Annen finanskostnad		42 179	51 465
Resultat av finansposter		<u>367 024</u>	<u>205 373</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 618 528</u>	<u>5 125 368</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>2 124 399</u>	<u>1 129 528</u>
Ordinært resultat		<u>6 494 129</u>	<u>3 995 840</u>
Årsoverskudd		<u>6 494 129</u>	<u>3 995 840</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 494 129	995 840
Sum overføringer	4	<u>6 494 129</u>	<u>3 995 840</u>



## Sognnes Bygg AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	975 200	1 305 700
Sum varige driftsmidler		<u>975 200</u>	<u>1 305 700</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 010 200</u>	<u>1 340 700</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 7, 9	16 672 304	30 617 013
Andre kortsiktige fordringer	5	375 129	700 462
Sum fordringer		<u>17 047 433</u>	<u>31 317 475</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	19 155 984	14 234 183
SUM OMLØPSMIDLER		<u>36 203 416</u>	<u>45 551 658</u>
SUM EIENDELER		<u>37 213 616</u>	<u>46 892 358</u>


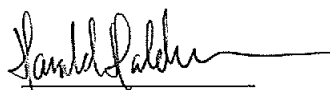
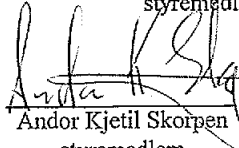


## Sognnes Bygg AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer á kr 1 000)	3, 4	108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>1 570 261</u>	<u>1 570 261</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 678 261</u>	<u>1 678 261</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>12 706 996</u>	<u>6 279 056</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 706 996</u>	<u>6 279 056</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>14 385 257</u>	<u>7 957 317</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	26 516	0
Utsatt skatt	6	<u>607 261</u>	<u>3 373 004</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>633 777</u>	<u>3 373 004</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 606 517	15 039 441
Betalbar skatt	6	4 890 142	0
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		2 679 952	5 294 104
Utbytte	4	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	<u>10 017 971</u>	<u>12 228 492</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 194 583</u>	<u>35 562 037</u>
SUM GJELD		<u>22 828 359</u>	<u>38 935 041</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>37 213 616</u>	<u>46 892 358</u>

Bergen, 05.04.2017

  
Jarle Sognnes  
styremedlem/daglig leder  
Ove Andre Sognnes  
styreleder  
Fritjof Jersin Skaflestad  
styremedlem  
Harald Haldorsen  
styremedlem  
Andor Kjetil Skorpen  
styremedlem



## Sognnes Bygg AS Kontantstrømoppstilling

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	8 618 528	5 125 368
Periodens betalte skatt	-	-1 747 084
Ordinære avskrivninger	335 080	376 552
Nedskrivninger	-	-
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	-39 673	-
Effekt av valutakursendringer	-	-
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
Tap/gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler	-	-
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-	-
Endring i varer	-	-
Endring i kundefordringer	15 788 459	-14 440 246
Endring i leverandørgjeld	-10 432 924	2 432 436
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-6 347 670	14 759 177
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>7 921 800</b>	<b>6 506 203</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-	-283 529
Endring i langsiktig fordring konsern	-	-
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-	-
Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-	-
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-</b>	<b>-283 529</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	-
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
Tilbakebetaling av egenkapital	-	-
Utbetalinger av utbytte	-3 000 000	-3 000 000
Innbetalinger av aksjonærbidrag	-	-
Innbetaling av konsernbidrag	-	-
Utbetaling av konsernbidrag	-	-
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 000 000</b>	<b>-3 000 000</b>
Netto endring i bankinnskudd, kontanter o.l.	4 921 800	3 222 674
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 01.01.	14 234 183	11 011 510
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l. pr. 31.12.</b>	<b>19 155 982</b>	<b>14 234 183</b>



## Sognnes Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2016

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Langsiktige tilvirkningskontrakter regnskapsføres ved løpende avregning med fortjeneste.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er beregnet med 25% i 2016 og 27% i 2015. Utsatt skatt er beregnet med 24 % i 2016 og 25 % i 2015 av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Pensjonskostnader

Selskapet har både innskuddsbasert og ytelsesbasert pensjonsordning.

### Innskuddsbasert pensjonsordning

Arbeidsgiver plikter kun å innbetale årlig premie. Arbeidsgivers fremtidige pensjonsutbetalinger avhenger av avkastning på pensjonsmidlene. Innskuddene regnskapsførers som lønnskostnad når de forfaller.

### Ytelsesbasert pensjonsordning

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av en eller flere faktorer slik som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene, justert for ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere periodes pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. Nåverdien av de definerte ytelsene bestemmes ved å diskontere estimerte framtidige utbetalinger med renten på en obligasjon.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kostnader og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

## Konsernregnskap

Sognnes Bygg AS inngår i konsernet Sognnes Holding AS. Konsernregnskapet kan en få utlevert ved å henvende seg til Sognnes Holding AS sitt forretningskontor i Åsane i Bergen kommune.

## Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Lønnskostnader består av:

	2016	2015
Lønn og feriepenger	17 493 537	18 837 449
Arbeidsgiveravgift	2 617 161	2 771 005
Pensjonskostnader	427 764	462 819
Andre ytelser	502 293	434 229
Sum	21 040 755	22 505 502
Gjennomsnittlig antall årsverk	31	31

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder som også er styremedlem utgjør kr 1 041 603. Det er utbetalt kr 160 000 i styrehonorar til øvrige styremedlemmer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 84 900 for revisjon og kr 11 800 for andre tjenester.



## Note 2 – Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 876 058
Tilgang i regnskapsåret	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	3 876 058
Akkumulerte avskrivninger	2 900 858
Bokført verdi pr. 31.12	975 200
Årets avskrivninger	335 080
Lineære avskrivninger	3 – 25 år

## Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 108 000. Aksjekapitalen består av 108 aksjer pålydende kr 1 000.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Sognnes Holding AS	98	90,74 %
Incendie AS	10	9,26 %
Sum	108	100,00 %

## Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	108 000	1 570 261	6 279 056	7 957 317
Årsresultat			6 494 129	6 494 129
Innarbeidelse av pensjonsforpl.			-66 189	-66 189
Egenkapital 31.12	108 000	1 570 261	12 706 996	14 385 257

## Note 5 – Transaksjoner og mellomværende med morselskap og andre selskap i samme konsern

Transaksjoner med konsernselskap	2016	2015
Salg til Sognnes 79 AS	1 725 945	169 322
Salg til Sognnes Eiendom AS	0	206 770
Salg til Sognnes Holding AS	55 567	102 459
Salg til Sognnes Skolebygg AS	42 385 967	83 681 002
Sum	44 167 479	84 159 553



	2016	2015
Kjøp fra Sognnes 79 AS (husleie)	1 328 400	1 310 568

Fordringer på selskap i samme konsern:

	2016	2015
Sognnes 79 AS (kundefordring)	2 157 432	211 653
Sognnes Eiendom AS (kundefordring)	14 995	258 487
Sognnes Holding AS (kundefordring)	69 446	128 074
Sognnes Holding AS	13 807	0
Sognnes Skolebygg AS (kundefordring)	0	8 295 542
Sum	2 235 680	8 893 756

Gjeld til selskap i samme konsern:

	2016	2015
Sognnes Skolebygg AS	-1 843 750	0
Sum	-1 843 750	0

## Note 6 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2016	2015
Avsetning til betalbar skatt	4 890 142	0
Endring utsatt skatt	-2 756 743	1 129 528
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 124 399	1 129 528

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2016	2015
Resultat før skattekostnad	8 618 528	5 125 368
Permanente forskjeller	46 465	57 477
Endring midlertidige forskjeller	13 671 443	-7 958 713
Benyttet fremførbart underskudd	-2 775 869	
Grunnlag betalbar skatt	19 560 567	- 2 775 869

Avsetning til betalbar skatt, 25 %/27%	4 890 142	0
--	-----------	---

Midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	32 893	121 074	88 181
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført 31.12	2 292 946	15 502 526	13 209 580
Utestående fordringer	230 931	644 286	413 354
Pensjonsforpliktelse	-26 516	-66 189	-39 673
Andre forskjeller som ikke inngår i beregning	0	66 189	66 189
Fremførbart underskudd	0	-2 775 869	-2 775 869
Grunnlag utsatt skatt	2 530 254	13 492 017	10 961 76 2
Utsatt skatt 24%/25%	607 261	3 373 004	2 756 743



## Note 7 – Garantiansvar og pantstillelser

Garantiforpliktelser som ikke er bokført:

	2016	2015
Garantiavsetning	732 364	269 178

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet i forbindelse med garantiansvar er:

	2016	2015
Driftstilbehør	975 200	1 305 700
Factoringavtale	14 828 554	30 617 013
Sum	15 803 754	31 922 713

## Note 8 - Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekksmidler med kr 670 876 pr. 31.12.16.

## Note 9 – Arbeid under utførelse

Selskapet benytter løpende avregning med fortjeneste på langsiktige tilvirkningskontrakter.

	2016	2015
Sum direkte påløpte kostnader	30 264 568	142 459 715
Påslag for indirekte kostnader	2 292 946	15 502 526
Sum påløpte kostnader	32 557 514	157 962 241
Utfakturert	36 929 385	166 808 200
Forskudd fra kunder	4 371 871	8 845 959
Opptjent ikke fakturert	0	0

Forskudd fra kunder inngår i posten annen kortsiktig gjeld. Opptjent ikke fakturerte inntekter er klassifisert som kundefordringer.

## Note 10 – Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

## Note 11 – Valuta

	2016	2015
Valutagevinster er inntektsført med	21 411	0
Valutatap er kostnadsført med	0	9 740
Netto valutagevinst/tap	-21 411	9 740



## Note 12 – Pensjoner

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning i forsikringsselskap for deler av sine ansatte. Ordningen er en ytelsesplan, dvs. at selskapet har det økonomiske ansvaret for at de ansatte får de avtalte ytelsene. Forpliktelsen omfatter 5 aktive og 5 pensjonister. Pensjonsordningen for de resterende ansatte er etter innskuddsordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### **Netto pensjonskostnad:**

	<u>2016</u>
Årets pensjonsopptjening	70 685
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 908
Arbeidsgiveravgift	<u>10 236</u>
Årets pensjonsopptjening, service cost	82 829
Administrasjonskostnad inkl. arbeidsgiveravgift	17 218
Planendring	-3 648
Avkastning på pensjonsmidler	-12 970
Forvaltningskostnader inkl. arbeidsgiveravgift	<u>33 112</u>
Resultatført pensjonskostnad inkl arbeidsgiveravgift	<u>116 540</u>

### **Netto pensjonsforpliktelse:**

	<u>2016</u>
Netto pensjonsforpliktelse ved periodens begynnelse	<u>66 189</u>
Resultatført pensjonskostnad	116 540
Innbetalinger	<u>-156 213</u>
Netto balanseført forpliktelse ved periodens slutt	<u>26 516</u>

### **Forutsetninger:**

	<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>
Diskonteringsrente	2,70%	2,60%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,30%	3,60%
Årlig forventet lønnsvekst	2,50%	2,50%
Årlig forventet reg. av pensjoner under utbetaling	0,00%	0,00%
Årlig forventet G-regulering	2,25%	2,25%
Gjennomsnittelig arbeidsgiveravg.faktor	14,10%	14,10%
Dødelighetstabell	K2013BE	K2013BE
Uføretabell	KU	KU
Amortiseringsfaktor	5	4
Korridor i %	10 %	10 %

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



**Note 13 – Salgsinntekter**

All omsetning skjer i Norge. Selskapet driver entreprenør og konsulentvirksomhet knyttet til byggevirksomhet.



BDO AS  
O.J. Brochs gate 16A  
Postboks 2760 Møhlenpris  
5836 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sognnes Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Sognnes Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynetatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 22. juni 2017  
BDO AS

Solveig Bø Dalstø  
statsautorisert revisor