



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 599 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLVESTER INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 293
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JENSEN THOR FREDRIK S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 297	7 575
Sum kostnader		11 297	7 575
Driftsresultat		-11 297	-7 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 114 361
Sum finansinntekter			1 114 361
Netto finans			1 114 361
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 297	1 106 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 297	1 106 786
Årsresultat	3	-11 297	1 106 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 297	1 106 786
Totalresultat		-11 297	1 106 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 297	1 106 786
Sum overføringer og disponeringer		-11 297	1 106 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	1 737 510
Sum finansielle anleggsmidler		1 737 510	1 737 510
Sum anleggsmidler		1 737 510	1 737 510
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 910	25 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 910	25 780
Sum omløpsmidler		6 910	25 780
SUM EIENDELER		1 744 420	1 763 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 108 707	1 120 004
Sum opptjent egenkapital		1 108 707	1 120 004
Sum egenkapital	3	1 208 707	1 220 004
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		535 713	543 287
Sum kortsiktig gjeld		535 713	543 287
Sum gjeld		535 713	543 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 744 420	1 763 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654351

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 599 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLVESTER INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsvegen 293
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JENSEN THOR FREDRIK S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 599 192
SYLVESTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 297	7 575
Sum kostnader		11 297	7 575
Driftsresultat		-11 297	-7 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 114 361
Sum finansinntekter			1 114 361
Netto finans			1 114 361
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 297	1 106 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 297	1 106 786
Årsresultat	3	-11 297	1 106 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 297	1 106 786
Totalresultat		-11 297	1 106 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 297	1 106 786
Sum overføringer og disponeringer		-11 297	1 106 786



Organisasjonsnr: 890 599 192
SYLVESTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2

1 737 510

1 737 510

Sum finansielle
anleggsmidler

1 737 510

1 737 510

Sum anleggsmidler

1 737 510

1 737 510

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6 910

25 780

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

6 910

25 780

Sum omløpsmidler

6 910

25 780

SUM EIENDELER

1 744 420

1 763 291

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 108 707

1 120 004

Sum opptjent egenkapital

1 108 707

1 120 004

Sum egenkapital

3

1 208 707

1 220 004

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

535 713

543 287

Sum kortsiktig gjeld

535 713

543 287

Sum gjeld

535 713

543 287



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 744 420

1 763 291



Organisasjonsnr: 890 599 192
SYLVESTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sylvester Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 599 192



RESULTATREGNSKAP

SYLVESTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	11 297	7 575
Sum driftskostnader		11 297	7 575
Driftsresultat		-11 297	-7 575
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 114 361
Resultat av finansposter		0	1 114 361
Resultat før skattekostnad		-11 297	1 106 786
Resultat		-11 297	1 106 786
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-11 297	1 106 786
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-11 297	1 106 786
Sum overføringer		-11 297	1 106 786



BALANSE

SYLVESTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	1 737 510
Sum finansielle anleggsmidler		1 737 510	1 737 510
Sum anleggsmidler		1 737 510	1 737 510
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 910	25 780
Sum omløpsmidler		6 910	25 780
Sum eiendeler		1 744 420	1 763 291



BALANSE

SYLVESTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 108 707	1 120 004
Sum opptjent egenkapital		1 108 707	1 120 004
Sum egenkapital	3	1 208 707	1 220 004
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		535 713	543 287
Sum kortsiktig gjeld		535 713	543 287
Sum gjeld		535 713	543 287
Sum egenkapital og gjeld		1 744 420	1 763 291

19.06.2023
Styret i Sylvester Invest AS

JENSEN THOR FREDRIK S
styreleder



SYLVESTER INVEST AS

890 599 192

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Olsvik Helsehus 2 as	100,0%	100,0%	1 737 510	1 737 510
Sum			1 737 510	1 737 510



SYLVESTER INVEST AS

890 599 192

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	1 120 004	1 220 004
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	1 120 004	1 220 004
Årets resultat				-11 297	-11 297
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	1 108 707	1 208 707

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.
Investering i datterselskap vil føre til utbytte i årene som kommer.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYLVESTER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JENSEN THOR FREDRIK S	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JENSEN THOR FREDRIK S	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100