



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 439 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRR HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 5
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Remøy Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 382	18 490
Sum kostnader		21 382	18 490
Driftsresultat		-21 382	-18 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 540	8 354
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		9 540	8 356
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		-404 958
Annen finanskostnad		11 856	8 552
Sum finanskostnader		11 856	-396 406
Netto finans		-2 316	404 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 698	386 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 698	386 272
Årsresultat		-23 698	386 272
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-23 698	386 272
Sum overføringer og disponeringer		-23 698	386 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	402 500	52 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	424 650	818 010
Sum finansielle anleggsmidler		827 150	870 510
Sum anleggsmidler		827 150	870 510
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81	50
Sum omløpsmidler		81	50
SUM EIENDELER		827 231	870 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-576 361	-552 663
Sum opptjent egenkapital		-576 361	-552 663
Sum egenkapital	8	-476 361	-452 663
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 300 344	1 318 488
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 344	1 318 488
Sum langsiktig gjeld		1 300 344	1 318 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 747	4 735
Annen kortsiktig gjeld		502	
Sum kortsiktig gjeld		3 249	4 735
Sum gjeld		1 303 593	1 323 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		827 232	870 560



JRR Holding AS

Årsrapport for 2018

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



JRR Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>21 382</u>	<u>18 490</u>
Driftsresultat		<u>-21 382</u>	<u>-18 490</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 540	8 354
Annen finansinntekt		0	2
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	0	-404 958
Annen finanskostnad		<u>11 856</u>	<u>8 552</u>
Netto finansposter		<u>-2 316</u>	<u>404 762</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-23 698</u>	<u>386 272</u>
Årsresultat		<u>-23 698</u>	<u>386 272</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	<u>-23 698</u>	<u>386 272</u>



JRR Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	402 500	52 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	424 650	818 010
Sum finansielle anleggsmidler		<u>827 150</u>	<u>870 510</u>
Sum anleggsmidler		<u>827 150</u>	<u>870 510</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>81</u>	<u>50</u>
Sum omløpsmidler		<u>81</u>	<u>50</u>
Sum eiendeler		<u>827 231</u>	<u>870 560</u>



JRR Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-576 361	-552 663
Sum opptjent egenkapital		<u>-576 361</u>	<u>-552 663</u>
Sum egenkapital	8	<u>-476 361</u>	<u>-452 663</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 300 344	1 318 488
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 300 344</u>	<u>1 318 488</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 747	4 735
Annen kortsiktig gjeld		502	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 249</u>	<u>4 735</u>
Sum gjeld		<u>1 303 593</u>	<u>1 323 223</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>827 232</u>	<u>870 560</u>

31. desember 2018
Bergen, 12. mars 2019


Janne Renøy Røed
daglig leder, styreleder



JRR Holding AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån fra aksjonær og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2018
Revisjon	6 250
Andre tjenester	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjer i felles kontrollert virksomhet

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2018	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nordåsneset Utvikling AS	12-01-2010	Bergen	50 %	845 166	890 338	402 500



JRR Holding AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 4 - Mellomværende med felles kontrollert virksomhet

<i>Fordringer</i>	2018	2017
Lån til felles kontrollert virksomhet - Nordåsneset Utvikling AS	423 390	818 010
Lån til nærstående selskap - Fana Byggservice AS	461 466	460 206
Sum	<u>884 856</u>	<u>1 278 216</u>

Lån til Fana Byggservice AS er i tabellen oppført til fordringens pålydende. Regnskapsmessig er fordringen nedskrevet til kr 0.

<i>Gjeld</i>	2018	2017
Lån fra HR Holding AS	10 091	10 000

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-23 698
Årets skattegrunnlag	<u>-23 698</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2018
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-127 484
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-127 484
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-127 484
Sum	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	-552 663	-452 663
Årsresultat	0	-23 698	-23 698
Egenkapital 31.12.2018	<u>100 000</u>	<u>-576 361</u>	<u>-476 361</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Janne Remøy Røed, styreleder	100	100 %	100 %



JRR Holding AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt per 31.12.18.

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Styret begrunner dette med oppnådd positivt resultat i 2018 i selskapet Nordåsneset Utvikling AS, hvor JRR Holding AS eier 50% av aksjene.

Den tapte egenkapitalen er knyttet til fjorårets nedskrivning av fordring mot Fana Byggservice AS, et selskap som eies 100 % av nærstående til aksjonær. Selskapet har oppnådd positivt årsresultat i 2018 og har positiv egenkapital. Det er likevel ikke funnet grunnlag for å reversere fjorårets nedskrivning da det er knyttet usikkerhet til selskapets lønnsomhet i fremtiden. Styret forventer imidlertid oppgjør av sitt mellomværende når likviditeten i Fana Byggservice AS tillater det.



Til generalforsamlingen i JRR Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JRR Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 23 698. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 461 466 til selskap som er nærstående til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret.

Bergen, 12. mars 2019

ACCEPTOR REVISJON AS

Bjørn Erik Refsnes
statsautorisert revisor