



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 591 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lars Olav Skålnes
Storetveitvegen 152
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Skålnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 216	0
Sum inntekter		6 216	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4	3 663
Sum kostnader		4	3 663
Driftsresultat		6 212	-3 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 476	50
Annen finansinntekt		40 509	47 623
Sum finansinntekter		41 985	47 673
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 762	17 882
Annen rentekostnad		1 300	928
Sum finanskostnader		3 061	18 810
Netto finans		38 924	28 863
Resultat før skattekostnad		45 136	25 201
Skattekostnad	3, 4	1 631	-747
Årsresultat		43 505	25 948
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		100 000	100 000
Annen egenkapital		-56 495	-74 052
Sum overføringer og disponeringer		43 505	25 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	288 825	388 825
Sum fordringer		288 825	388 825
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	850 429	837 390
Andre finansielle instrumenter		27 960	0
Sum investeringer		878 388	837 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum omløpsmidler		1 187 197	1 246 896
SUM EIENDELER		1 237 197	1 296 896

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	933 100	989 595
Sum opptjent egenkapital		933 100	989 595
Sum egenkapital		1 033 100	1 089 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	36 322	45 402
Sum avsetninger for forpliktelser		36 322	45 402
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		36 322	45 402
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	10 711	10 603
Kortsiktig konserngjeld	6	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	57 064	51 296
Sum kortsiktig gjeld		167 775	161 899
Sum gjeld		204 097	207 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 237 197	1 296 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625935

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 591 423
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lars Olav Skålnes
Storetveitvegen 152
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Skålnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 985 591 423
HELLEMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 216	0
Sum inntekter		6 216	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4	3 663
Sum kostnader		4	3 663
Driftsresultat		6 212	-3 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 476	50
Annen finansinntekt		40 509	47 623
Sum finansinntekter		41 985	47 673
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2			
Annen rentekostnad		1 300	928
Sum finanskostnader		3 061	18 810
Netto finans		38 924	28 863
Resultat før skattekostnad		45 136	25 201
Skattekostnad	3, 4	1 631	-747
Årsresultat		43 505	25 948
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		100 000	100 000
Annen egenkapital		-56 495	-74 052
Sum overføringer og disponeringer		43 505	25 948



Organisasjonsnr: 985 591 423
HELLEMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	288 825	388 825
Sum fordringer		288 825	388 825
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	850 429	837 390
Andre finansielle instrumenter		27 960	0
Sum investeringer		878 388	837 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum omløpsmidler		1 187 197	1 246 896
SUM EIENDELER		1 237 197	1 296 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	933 100	989 595
Sum opptjent egenkapital		933 100	989 595
Sum egenkapital		1 033 100	1 089 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	36 322	45 402
Sum avsetninger for forpliktelse		36 322	45 402
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		36 322	45 402
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	10 711	10 603
Kortsiktig konserngjeld	6	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	57 064	51 296
Sum kortsiktig gjeld		167 775	161 899
Sum gjeld		204 097	207 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 237 197	1 296 896



Organisasjonsnr: 985 591 423
HELLEMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Omløpsaksjer Markedsbaserte aksjer som omsettes på børs eller i annet autorisert, regulert marked, inngår i en handelsportefølje og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen (31.12.) Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	388825.00	388825.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	100000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer og andre noterte og likvide finansielle instrumenter	878388.00	-1762.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
------------	--------------------	---------------------



878388.00 -1762.00

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter som omsettes på børs eller annet autorisert, regulert marked, inngår i en handelsportefølje og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen (31.12.)

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
HELLEMYR EIENDOM AS

985591423

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 216	0
Sum driftsinntekter		6 216	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4	3 663
Sum driftskostnader		4	3 663
Driftsresultat		6 212	-3 663
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 476	50
Annen finansinntekt		40 509	47 623
Sum finansinntekter		41 985	47 673
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 762	17 882
Annen rentekostnad		1 300	928
Sum finanskostnader		3 061	18 810
Netto finans		38 924	28 863
Resultat før skattekostnad		45 136	25 201
Skattekostnad	3, 4	1 631	-747
Årsresultat		43 505	25 948
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		100 000	100 000
Annen egenkapital		-56 495	-74 052
Sum overføringer		43 505	25 948



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	288 825	388 825
Sum fordringer		288 825	388 825
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	850 429	837 390
Andre finansielle instrumenter		27 960	0
Sum investeringer		878 388	837 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum omløpsmidler		1 187 197	1 246 896
SUM EIENDELER		1 237 197	1 296 896



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	933 100	989 595
Sum opptjent egenkapital		933 100	989 595
Sum egenkapital		1 033 100	1 089 595
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	36 322	45 402
Sum avsetning for forpliktelser		36 322	45 402
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	10 711	10 603
Kortsiktig konserngjeld	6	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	57 064	51 296
Sum kortsiktig gjeld		167 775	161 899
Sum gjeld		204 097	207 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 237 197	1 296 896

PARADIS, 27.06.2025

Erik Andreas Arntzen
styrets leder

Severin Skålnes
styremedlem

Lars Olav Skålnes
daglig leder



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Omløpsaksjer

Markedsbaserte aksjer som omsettes på børs eller i annet autorisert, regulert marked, inngår i en handelsportefølje og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen (31.12.)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer og andre noterte og likvide finansielle instrumenter	878 388	-1 762

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter som omsettes på børs eller annet autorisert, regulert marked, inngår i en handelsportefølje og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen (31.12.)

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 711	10 603
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 080	-11 350
Skattekostnad	1 631	-747
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	45 136	25 201
Permanente forskjeller	-37 723	-28 600
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 275	51 593
Skattepliktig inntekt	48 687	48 194
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	10 711	10 603
Betalbar skatt i balansen	10 711	10 603

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	206 373	165 098	41 275
Netto forskjeller	206 373	165 098	41 275
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	206 373	165 098	41 275
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	45 402	36 322	9 080

Note 5 - Investering i aksjer

Investeringen gjelder 0,1 % av aksjene i Time2Staff AS i Bergen. Selskapet hadde i 2024 en omsetning på kr 39,25 mill. (2023: kr 19,17 mill.) og et årsresultat på minus 0,03 mill. (31.12.2023: 1,90 mill.). Bokført egenkapital per 31.12.2024 var på kr 2,06 mill. (31.12.2023:2,09 mill.)



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	388 825	388 825

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	100 000	100 000

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hellemyr AS	1 000	100,00	Ordinære


Note 8 - Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 1.1.2023	100 000	989 595	1 089 595
Fra årets resultat	0	43 505	43 505
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt	0	-100 000	-100 000
Per 31.12.2023	100 000	933 100	933 100

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er til morselskapets eiere og nærstående selskap av disse.



 BankID Signing
Lars-Olav Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Severin Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Erik Andreas Amtzen
2025-06-27


Årsregnskap for
HELLEMYR EIENDOM AS

Org. nr. 985 591 423

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

 BankID Signing
Lars-Olav Skårnes
2025-06-27

 BankID Signing
Sevein Skårnes
2025-06-27


 BankID Signing
Erik Andreas Amtzen
2025-06-27


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 216	0
Sum driftsinntekter		6 216	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4	3 663
Sum driftskostnader		4	3 663
Driftsresultat		6 212	-3 663
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 476	50
Annen finansinntekt		40 509	47 623
Sum finansinntekter		41 985	47 673
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 762	17 882
Annen rentekostnad		1 300	928
Sum finanskostnader		3 061	18 810
Netto finans		38 924	28 863
Resultat før skattekostnad		45 136	25 201
Skattekostnad	3, 4	1 631	-747
Årsresultat		43 505	25 948
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		100 000	100 000
Annen egenkapital		-56 495	-74 052
Sum overføringer		43 505	25 948



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

 BankID Signing
Lars-Olav Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Saverin Skålnes
2025-06-27


 BankID Signing
Erik Andreas Arnitzen
2025-06-27

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	288 825	388 825
Sum fordringer		288 825	388 825
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	850 429	837 390
Andre finansielle instrumenter	2	27 960	0
Sum investeringer		878 388	837 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 984	20 681
Sum omløpsmidler		1 187 197	1 246 896
SUM EIENDELER		1 237 197	1 296 896



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

 BankID Signing
Lars-Olav Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Severin Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Erik Andreas Arntzen
2025-06-27

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	933 100	989 595
Sum opptjent egenkapital		933 100	989 595
Sum egenkapital		1 033 100	1 089 595
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	36 322	45 402
Sum avsetning for forpliktelser		36 322	45 402
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	10 711	10 603
Kortsiktig konserngjeld	6	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	57 064	51 296
Sum kortsiktig gjeld		167 775	161 899
Sum gjeld		204 097	207 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 237 197	1 296 896

PARADIS, 27.06.2025

Erik Andreas Arntzen
styrets leder

Severin Skålnes
styremedlem

Lars Olav Skålnes
daglig leder



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Omløpsaksjer

Markedsbaserte aksjer som omsettes på børs eller i annet autorisert, regulert marked, inngår i en handelsportefølje og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen (31.12.)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

 BankID Signing
Lars-Olav Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Severin Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Erik Andreas Arntzen
2025-06-27

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdilendringer
Markedsbaserte aksjer og andre noterte og likvide finansielle instrumenter	878 388	-1 762

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter som omsettes på børs eller annet autorisert, regulert marked, inngår i en handelsportefølje og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen (31.12.)

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 711	10 603
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 080	-11 350
Skattekostnad	1 631	-747
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	45 136	25 201
Permanente forskjeller	-37 723	-28 600
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 275	51 593
Skattepliktig inntekt	48 687	48 194
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	10 711	10 603
Betalbar skatt i balansen	10 711	10 603

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	206 373	165 098	41 275
Netto forskjeller	206 373	165 098	41 275
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	206 373	165 098	41 275
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	45 402	36 322	9 080

Note 5 - Investering i aksjer

Investeringen gjelder 0,1 % av aksjene i Time2Staff AS i Bergen. Selskapet hadde i 2024 en omsetning på kr 39,25 mill. (2023: kr 19,17 mill.) og et årsresultat på minus 0,03 mill. (31.12.2023: minus 1,90 mill.). Bokført egenkapital per 31.12.2024 var på kr 2,06 mill. (31.12.2023: 2,09 mill.)



HELLEMYR EIENDOM AS
985 591 423

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	388 825	388 825

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	100 000	100 000

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000


Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hellemyr AS	1 000	100,00	Ordinære


Note 8 - Egenkapital


Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 1.1.2024	100 000	989 505	1 089 505
Fra årets resultat	0	43 505	43 505
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt	0	-100 000	-100 000
Per 31.12.2024	100 000	933 100	933 100

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er til morselskapets eiere og nærstående selskap av disse.

 BankID Signing
Lars-Olav Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Sverin Skålnes
2025-06-27

 BankID Signing
Erik Andreas Arntzen
2025-06-27