



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 425 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMYRVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Travbaneveien 3
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.05.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 854	
Sum kostnader		35 854	
Driftsresultat		-35 854	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Netto finans		8	
Resultat før skattekostnad		-35 846	
Skattekostnad på resultat	3	-7 886	
Årsresultat		-27 960	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 960	
Totalresultat		-27 960	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 960	
Sum overføringer og disponeringer		-27 960	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 886	
Sum immaterielle eiendeler		7 886	
Sum anleggsmidler		7 886	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	27 170 177	
Fordringer			
Kundefordringer		888 000	
Sum fordringer		888 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 575 374	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 575 374	
Sum omløpsmidler		31 633 552	
SUM EIENDELER		31 641 438	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
Sum innskutt egenkapital		93 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 960	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-27 960	
Sum egenkapital		65 540	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 357 123	
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 357 123	
Sum langsiktig gjeld		12 357 123	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	966 513	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	18 252 262	
Sum kortsiktig gjeld		19 218 775	
Sum gjeld		31 575 898	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 641 438	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355502

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 425 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTMYRVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Travbaneveien 3
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.05.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tommy Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 425 565
SLETTMYRVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 854	
Sum kostnader		35 854	
Driftsresultat		-35 854	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	
Sum finansinntekter		8	
Netto finans		8	
Resultat før skattekostnad		-35 846	
Skattekostnad på resultat	3	-7 886	
Årsresultat		-27 960	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 960	
Totalresultat		-27 960	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 960	
Sum overføringer og disponeringer		-27 960	



Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 357 123	
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		12 357 123	
Sum langsiktig gjeld		12 357 123	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	966 513	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	18 252 262	
Sum kortsiktig gjeld		19 218 775	
Sum gjeld		31 575 898	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 641 438	0



Organisasjonsnr: 935 425 565
SLETTMYRVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Slettmyrveien 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 425 565



RESULTATREGNSKAP

SLETTMYRVEIEN 31 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		35 854	0
Sum driftskostnader		35 854	0
Driftsresultat		-35 854	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	0
Resultat av finansposter		8	0
Resultat før skattekostnad		-35 846	0
Skattekostnad på resultat	3	-7 886	0
Årsresultat		-27 960	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		27 960	0
Sum overføringer		-27 960	0



BALANSE

SLETTMYRVEIEN 31 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	7 886	0
Sum immaterielle eiendeler		7 886	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 886	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	27 170 177	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		888 000	0
Sum fordringer		888 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 575 374	0
Sum omløpsmidler		31 633 552	0
Sum eiendeler		31 641 438	0



BALANSE

SLETTMYRVEIEN 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
Sum innskutt egenkapital		93 500	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-27 960	0
Sum opptjent egenkapital		-27 960	0
Sum egenkapital		65 540	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 357 123	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 357 123	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	966 513	0
Annen kortsiktig gjeld	7	18 252 262	0
Sum kortsiktig gjeld		19 218 775	0
Sum gjeld		31 575 898	0
Sum egenkapital og gjeld		31 641 438	0

04.03.2026
Styret i Slettmyrveien 31 AS

Tommy Haga
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Slettmyrveien 31 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 886	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7 886	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-35 846	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-35 846	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 846	0	35 846
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-35 846	0	35 846
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-7 886	0	7 886

Note 4 Varer

Varelager	2025	2024
Lager av varer under tilvirkning	27 170 177	0
Sum varelager	27 170 177	0

Bokført varebeholdning består av tomt og utbyggingsretter ervervet for videresalg. Eiendom og prosjekter for videresalg er oppført til anskaffelseskost.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SLETTMYRVEIEN 31 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Haga Holding AS	100	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 357 123	0
Sum	12 357 123	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	488 375	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 000 000	0
Sum	15 488 375	0