



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 377 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RSUNDLI HOLDING AS
Forretningsadresse: Vennavegen 10
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sundli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	87 002	33 376
Sum kostnader		87 002	33 376
Driftsresultat		-87 002	-33 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Annen finansinntekt			257 162
Sum finansinntekter			257 179
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	267 000	
Annen rentekostnad	3	12 868	19 844
Sum finanskostnader		279 868	19 844
Netto finans		-279 868	237 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-366 870	203 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		-366 870	203 960
Årsresultat		-366 870	203 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-366 870	203 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-366 870	203 960
Sum overføringer og disponeringer		-366 870	203 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	536 500	803 500
Andre fordringer			75 000
Sum finansielle anleggsmidler		536 500	878 500
Sum anleggsmidler		536 500	878 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			117
Sum omløpsmidler		0	117
SUM EIENDELER		536 500	878 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	234 227	234 227
Sum innskutt egenkapital		234 227	234 227
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	576 798	209 928
Sum opptjent egenkapital		-576 798	-209 928
Sum egenkapital		-342 571	24 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	591 749	577 665
Sum annen langsiktig gjeld		591 749	577 665
Sum langsiktig gjeld		591 749	577 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 903	
Kortsiktig konserngjeld	3	260 085	260 085
Annen kortsiktig gjeld	3	17 334	16 568
Sum kortsiktig gjeld		287 321	276 653
Sum gjeld		879 071	854 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 500	878 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 915799

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 377 583
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RSUNDLI HOLDING AS
Forretningsadresse: Vennavegen 10
7670 INDERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sundli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 377 583
RSUNDLI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	87 002	33 376
Sum kostnader		87 002	33 376
Driftsresultat		-87 002	-33 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Annen finansinntekt			257 162
Sum finansinntekter			257 179
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	267 000	
Annen rentekostnad	3	12 868	19 844
Sum finanskostnader		279 868	19 844
Netto finans		-279 868	237 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-366 870	203 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		-366 870	203 960
Årsresultat		-366 870	203 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-366 870	203 960
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-366 870	203 960
Sum overføringer og disponeringer		-366 870	203 960



Organisasjonsnr: 997 377 583
RSUNDLI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	536 500	803 500
Andre fordringer			75 000
Sum finansielle anleggsmidler		536 500	878 500
Sum anleggsmidler		536 500	878 500

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			117
Sum omløpsmidler		0	117

SUM EIENDELER **536 500** **878 617**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	234 227	234 227
Sum innskutt egenkapital		234 227	234 227

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	576 798	209 928
Sum opptjent egenkapital		-576 798	-209 928

Sum egenkapital **-342 571** **24 299**

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	591 749	577 665
Sum annen langsiktig gjeld		591 749	577 665

Sum langsiktig gjeld **591 749** **577 665**



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 903	
Kortsiktig konserngjeld	3	260 085	260 085
Annen kortsiktig gjeld	3	17 334	16 568
Sum kortsiktig gjeld		287 321	276 653
Sum gjeld		879 071	854 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 500	878 617



Organisasjonsnr: 997 377 583
RSUNDLI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rsundli Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rsundli Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 2806Z-77AN3-SJAZG-55B0U-7JY40-UJ714



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-23 06:40:40 UTC



Penneo Dokumentnr: 2806Z-77AN3-5JAZG-5580U-71Y40-UJ714

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Rsundli Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjeverdi nedskrives ved forventet verdifall.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad, otp og revisorhonorar

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet.

Selskapet kommer ikke inn under kravene til å opprette otp-ordning, og har følgelig ikke opprettet dette.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Tilknyttede selskaper er bokført i regnskapet etter kostmetoden.



Rsundli Holding AS

Noter 2021

Tilknyttet selskap:		Årsresultat	Balanseført EK
Br. Sundli Eiendom AS	40% eierandel	(330 607)	(711 533)
Øvergata Eiendom AS	33,3% eierandel	1 702 871	535 340

Aksjer Br. Sundli AS er nedskrevet.

Note 3 - Mellomværende med nærstående

Kortsiktig gjeld til tilknyttede selskaper består pr 31.12.2021 av:

Brødrene Sundli AS: kr 260 085,-
Øvergata Eiendom AS: kr 1 568,-

Langsiktig gjeld består pr 31.12.2020 av:

Aksjonær: 591 749,-
Det er i 2021 beregnet renter på gjeld til aksjonær: kr 12 711,-.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 2 342,27 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 234 227. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Robert Sundli	100	100,00 %

Aksjonær er styreleder i selskapet.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	234 227	0	-209 928	24 299
-Til årets resultat			-366 870	-366 870
Pr 31.12.	234 227	0	-576 798	-342 571

Egenkapitalen er tapt pr 31. desember 2021. Selskapet har i 2022 realisert aksjer med en gevinst slik at egenkapitalen er positiv etter dette. En stor del av selskapets gjeld er til aksjonær. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Rsundli Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	87 002	33 376
Sum driftskostnader		87 002	33 376
DRIFTSRESULTAT		(87 002)	(33 376)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	18
Annen finansinntekt		0	257 162
Sum finansinntekter		0	257 179
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	267 000	0
Annen rentekostnad	3	12 868	19 844
Sum finanskostnader		279 868	19 844
NETTO FINANSPOSTER		(279 868)	237 336
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(366 870)	203 960
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(366 870)	203 960
ÅRSRESULTAT		(366 870)	203 960
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(366 870)	203 960
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(366 870)	203 960



Rsundli Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	536 500	803 500
Andre fordringer		0	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		536 500	878 500
SUM ANLEGGSMIDLER		536 500	878 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	117
SUM OMLØPSMIDLER		0	117
SUM EIENDELER		536 500	878 617
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	234 227	234 227
Sum innskutt egenkapital		234 227	234 227
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(576 798)	(209 928)
Sum opptjent egenkapital		(576 798)	(209 928)
SUM EGENKAPITAL		(342 571)	24 299
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	591 749	577 665
Sum annen langsiktig gjeld		591 749	577 665
SUM LANGSIKTIG GJELD		591 749	577 665
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 903	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	260 085	260 085
Annen kortsiktig gjeld	3	17 334	16 568
SUM KORTSIKTIG GJELD		287 321	276 653
SUM GJELD		879 071	854 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 500	878 617

Inderøy den 30.06.2022

Robert Sundli
Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Rsundli Holding AS**

Organisasjonsnr. 997377583

Utarbeidet av:

K|R
Klepp Regnskap as
Autorisert regnskapsførerselskap
7670 INDERØY
Regnskapsførernummer 980397599

