



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Atle Friestad  
Orrevegen 307  
4352 KLEPPE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 906	8 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 906</b>	<b>8 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 906</b>	<b>-8 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 216	97 530
Annen finansinntekt		839 302	620 432
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		164 330	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 133 849</b>	<b>717 962</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		304 408
Annen rentekostnad		299	
Annen finanskostnad		44 838	39 826
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 137</b>	<b>344 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 088 711</b>	<b>373 728</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 077 805</b>	<b>364 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	20 762	14 043
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 057 043	350 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 004 400	1 004 400
Andre langsiktige fordringer		800	1 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 005 200</b>	<b>1 005 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 005 200</b>	<b>1 005 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 275 277	3 748 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 275 277</b>	<b>3 748 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 052 468	513 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 052 468</b>	<b>513 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 327 745</b>	<b>4 262 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 332 945</b>	<b>5 267 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		6 282 183	5 225 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 282 183</b>	<b>5 225 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 312 183</b>	<b>5 255 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	20 762	12 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 762</b>	<b>12 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 762</b>	<b>12 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 332 945</b>	<b>5 267 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: c/o Atle Friestad  
Orrevegen 307  
4352 KLEPPE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 913 893 360  
AF INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 906	8 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 906</b>	<b>8 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 906</b>	<b>-8 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 216	97 530
Annen finansinntekt		839 302	620 432
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		164 330	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 133 849</b>	<b>717 962</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2			304 408
Annen rentekostnad		299	
Annen finanskostnad		44 838	39 826
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 137</b>	<b>344 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 088 711</b>	<b>373 728</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 077 805</b>	<b>364 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	20 762	14 043
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 057 043	350 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>



Organisasjonsnr: 913 893 360  
AF INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 004 400	1 004 400
Andre langsiktige fordringer		800	1 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 005 200</b>	<b>1 005 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 005 200</b>	<b>1 005 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 275 277	3 748 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 275 277</b>	<b>3 748 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 052 468	513 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 052 468</b>	<b>513 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 327 745</b>	<b>4 262 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 332 945</b>	<b>5 267 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 282 183	5 225 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 282 183</b>	<b>5 225 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 312 183</b>	<b>5 255 140</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	20 762	12 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 762</b>	<b>12 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 762</b>	<b>12 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 332 945</b>	<b>5 267 911</b>



Organisasjonsnr: 913 893 360  
AF INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Af Investment AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 913 893 360



### RESULTATREGNSKAP

#### AF INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 906	8 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 906</b>	<b>8 906</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 906</b>	<b>-8 906</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		130 216	97 530
Annen finansinntekt		839 302	620 432
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		164 330	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	304 408
Annen rentekostnad		299	0
Annen finanskostnad		44 838	39 826
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 088 711</b>	<b>373 728</b>
Resultat før skattekostnad		1 077 805	364 822
Skattekostnad på resultat	3	20 762	14 043
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 057 043	350 779
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 057 043</b>	<b>350 779</b>



### BALANSE

#### AF INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 004 400	1 004 400
Andre langsiktige fordringer		800	1 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 005 200</b>	<b>1 005 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 005 200</b>	<b>1 005 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	4 275 277	3 748 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 275 277</b>	<b>3 748 320</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 052 468	513 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 327 745</b>	<b>4 262 311</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 332 945</b>	<b>5 267 911</b>



## BALANSE

### AF INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 282 183	5 225 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 282 183</b>	<b>5 225 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 312 183</b>	<b>5 255 140</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	20 762	12 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 762</b>	<b>12 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 762</b>	<b>12 771</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 332 945</b>	<b>5 267 911</b>

Klepp, 24.04.2025  
Styret i Af Investment AS

---

Atle Friestad  
Daglig leder/styreleder



AF INVESTMENT AS

913 893 360

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## AKSJER I ANDRE SELSKAP

Langsiktige aksjer i andre selskaper oppføres til anskaffelseskost. Nedskrivning gjøres ved verdinedgang som ikke er midlertidig.

Markedsbaserte verdipapirer oppføres til markedsverdi.

I

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Af Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet foretok i 2018 innskudd med kr 2,5 mill. i SpareBank 1 Forvaltning. Investeringen er i 2024 verdijustert opp til markedsverdi med kr 164 330. Realiserte gevinster utgjør kr 175 922 og andre netto inntekter hensyntatt forvaltningskostnader kr 185 595.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 762	12 771
Endring i utsatt skattefordel	0	1 272
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 762</b>	<b>14 043</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 077 805	364 822
Permanente forskjeller	-983 432	-718 297
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 782
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>94 373</b>	<b>-359 257</b>

Betalbar skatt i balansen:



<b>AF INVESTMENT AS</b>		<b>913 893 360</b>
Betalbar skatt på årets resultat	20 762	12 771
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 762</b>	<b>12 771</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	5 225 140	5 255 140
Årets resultat				1 057 043	1 057 043
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 282 183</b>	<b>6 312 183</b>

#### Note 5 Langsiktige verdipapirer

Selskapet har flg. langsiktige aksjer i andre selskaper:

Selskap	Forr. adresse	Antall aksjer	Andel	Kostpris	Bokført verdi
Tøffa AS	4340 Bryne	10 044	8 %	1 004 400	1 004 400
Sum:				<b>1 004 400</b>	<b>1 004 400</b>

Mottatt tilleggsutbytte i 2024 er inntektsført med kr 558 000 under Andre finansinntekter.

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I AF INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atle Friestad	30	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Atle Friestad	Daglig leder/styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>