



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 405 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEHE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Hellenes
Niels Juels gate 49
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 296	24 609
Sum kostnader		50 296	24 609
Driftsresultat		-50 296	-24 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	5	617 249	124 626
Annen renteinntekt		15 890	25 593
Annen finansinntekt	5	791 310	474 228
Verdiøkning markedsbaserte aksjer og andeler			543 736
Sum finansinntekter		1 424 449	1 168 183
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer og andeler	5	474 819	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1,5	962 500	213 269
Annen rentekostnad			108
Annen finanskostnad	5	346 341	679 857
Sum finanskostnader		1 783 660	893 234
Netto finans		-359 211	274 949
Ordinært resultat før skattekostnad		-409 507	250 340
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 267	-12 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 774	262 360
Årsresultat		-421 774	262 360
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		421 774	-262 360
Sum overføringer og disponeringer		421 774	-262 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	495 000	82 500
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 763 904	8 105 620
Obligasjoner	5	1 000 000	
Andre fordringer	1,6	125 000	335 572
Sum finansielle anleggsmidler		9 383 904	8 523 692
Sum anleggsmidler		9 383 904	8 523 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1,6	14 455	131 693
Sum fordringer		14 455	131 693
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 933 702	3 385 324
Markedsbaserte obligasjoner			452 989
Sum investeringer		2 933 702	3 838 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 239	3 239 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 239	3 239 170
Sum omløpsmidler		4 411 396	7 209 176
SUM EIENDELER		13 795 300	15 732 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		539 688	539 688
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 243 345	15 165 119
Sum opptjent egenkapital		13 243 345	15 165 119
Sum egenkapital		13 783 033	15 704 807
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 267	28 061
Sum kortsiktig gjeld		12 267	28 061
Sum gjeld		12 267	28 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 795 300	15 732 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330329

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 405 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEHE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Hellenes
Niels Juels gate 49
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 296	24 609
Sum kostnader		50 296	24 609
Driftsresultat		-50 296	-24 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	5	617 249	124 626
Annen renteinntekt		15 890	25 593
Annen finansinntekt	5	791 310	474 228
Verdiøkning markedsbaserte aksjer og andeler			543 736
Sum finansinntekter		1 424 449	1 168 183
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer og andeler	5	474 819	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1,5	962 500	213 269
Annen rentekostnad			108
Annen finanskostnad	5	346 341	679 857
Sum finanskostnader		1 783 660	893 234
Netto finans		-359 211	274 949
Ordinært resultat før skattekostnad		-409 507	250 340
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 267	-12 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 774	262 360
Årsresultat		-421 774	262 360
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		421 774	-262 360
Sum overføringer og disponeringer		421 774	-262 360



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	495 000	82 500
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 763 904	8 105 620
Obligasjoner	5	1 000 000	
Andre fordringer	1,6	125 000	335 572
Sum finansielle anleggsmidler		9 383 904	8 523 692
Sum anleggsmidler		9 383 904	8 523 692

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Andre fordringer	1,6	14 455	131 693
Sum fordringer		14 455	131 693

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 933 702	3 385 324
Markedsbaserte obligasjoner			452 989
Sum investeringer		2 933 702	3 838 313

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 239	3 239 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 239	3 239 170

Sum omløpsmidler		4 411 396	7 209 176
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 795 300	15 732 868
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		539 688	539 688



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 243 345	15 165 119
Sum opptjent egenkapital		13 243 345	15 165 119
Sum egenkapital		13 783 033	15 704 807
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	12 267	28 061
Sum kortsiktig gjeld		12 267	28 061
Sum gjeld		12 267	28 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 795 300	15 732 868



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henrik Hellenes	50.00	50.00%	Ordinære
Kristian Hellenes	50.00	50.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KJEHE INVEST AS

Org.nr. 979 405 294

Årsregnskap

2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Pennco Dokumentnøkkel: GQLFY-0KA1V-8TJJB-MXS7-8TC7C-LZE53

**KjeHe Invest AS**

Org. nr. 979405294

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftkostnad		50 296	24 609
Sum driftskostnader		50 296	24 609
DRIFTSRESULTAT		-50 296	-24 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	5	617 249	124 626
Annen renteinntekt		15 890	25 593
Annen finansinntekt	5	791 310	474 228
Verdøkning markedsbaserte aksjer og andeler		0	543 736
Sum finansinntekter		1 424 449	1 168 183
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer og andeler	5	474 819	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1,5	962 500	213 269
Annen rentekostnad		0	108
Annen finanskostnad	5	348 341	679 857
Sum finanskostnader		1 785 660	893 234
Netto finansposter		-359 211	274 649
Ordinært resultat før skattekostnad		-409 507	250 340
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 267	-12 020
ÅRSRESULTAT		-421 774	262 360
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		421 774	-262 360
Sum overføringer og disponeringer		421 774	-262 360

Penneo Dokumentnøkkel: GQLFY-OKATV-8TJJB-MJX57-BTC7C-LZE53



KjøHe Invest AS

Org. nr. 979405294

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttede selskap	1	495 000	82 500
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 763 804	8 106 620
Obligasjoner	5	1 000 000	0
Andre fordringer	1,6	125 000	336 572
Sum finansielle anleggsmidler		9 383 804	8 523 692
Sum anleggsmidler		9 383 804	8 523 692
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1,6	14 455	131 693
Sum fordringer		14 455	131 693
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	5	2 933 702	3 385 324
Markedsbaserte obligasjoner		0	452 989
Sum investeringer		2 933 702	3 838 313
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 463 239	3 239 170
Sum omløpsmidler		4 411 398	7 209 176
SUM EIENDELER		13 795 300	15 732 868

Penneo Dokumentnøkkel: GOLV-OKA1V-8TJJB-MJXS7-BTC7C-LZE53



Kjølle Invest AS
Org.nr 979 405 294

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsøkonomisk for små foretak i Norge.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i tilknyttede selskaper

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, hvilket innebærer at aksjeposten er vurdert til anskaffelseskost i balansen og at utbytte inntektsføres som finansinntekt.

Andre langfristige investeringer i aksjer og obligasjoner

Andre langfristige investeringer i aksjer og obligasjoner er vurdert i.h.t. anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning når verdifallet er ansett å ikke være forbigående.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Markedsbaserte aksjer, fondsandeler, mv

Markedsbaserte aksjer er vurdert i h.h.t. markedsverdiprinsippet, dvs til virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 Investeringer i tilknyttede selskaper, mellomværende med nærstående parter

Selskapsnavn	Ervervsdato	Eier- og stemmeandel	Kommune	Kostpris	Årsresultat	Egenkapital
Hellenes Elendom AS	01.03.1971	25 %	Larvik	1 655 000	1 942 443	1 981 781
		Nedskrivning foretatt i 2018		-1 280 000		
		Kapitalnedsettelse i 2019		-292 500		
		Reversering deler av nedskrivning i 2021		412 500		
				<u>495 000</u>		
Fordring per 31.12					2021	2020
Fordring på tilknyttet selskap					0	135 572

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Aksejere		Aksjer	Eierandel
Henrik Hellenes		50	50 %
Kristian Hellenes		50	50 %
		<u>100</u>	<u>100 %</u>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Aksje-kapital	Ånnen innkutt EK	Ånnen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	439 688	15 165 119	15 704 807
Tilleggsutbytte for 2020			-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat			-421 774	-421 774
Sum egenkapital 31.12.	100 000	439 688	13 243 345	13 783 033

Penneo Dokumentnøkkel: GQLFV-OKATV-8TJUB-WJX57-BTC7C-LZE53



KjeHe Invest AS
Org.nr 979 405 294

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt	12 267	28 061
Refusjon kildeskatt	0	-30 933
Kupongsjatt	0	110
Endring utsatt skatt	0	-8 258
Skattekostnad på ordinært resultat	12 267	-12 020
Grunnlaget for utsatt skattefordel:	2021	2020
Midlertidig forskjell i aksjer og andre verdipapirer	166 461	69 622
Herav utsatt skattefordel	41 026	15 317
Skattesats	22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak valgte selskapet å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 4 Lønnskostnader ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2021	2020
Daglig leder	0	0
Styre	0	0

Selskapet har ingen lønnete ansatte.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon i henhold til aksjeloven § 7-6.

Note 5 Aksjer, andeler og obligasjoner

	Kostpris	Bokført verdi
Lanseliktige aksjelvesteringer:		
Investeringer i norske aksjer, andeler og obligasjoner	11 862 304	11 862 304
Nedskrivning foretatt i 2018		-88 882
Nedskrivning foretatt i 2019		-1 411 249
Nedskrivning foretatt i 2020		-213 269
Nedskrivning foretatt i 2021		-1 375 000
		8 765 904

	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte kortlidske aksjelvesteringer:			
Markedsbaserte aksjer og andeler, obligasjonsfond	3 262 646	2 933 702	2 933 702

Akkumulert verdilending 01.01		145 875
Akkumulert verdilending 31.12		-328 944
Årets verdilending aksjer og andeler, urealisert tap		-474 819

	2021	2020
Gevinst ved salg av verdipapirer	791 310	417 843
Tap ved salg av verdipapirer	-343 696	-678 996
Netto gevinst/tap ved salg	447 712	-261 153

	2021	2020
Inntaktsførte utbytter på andre investeringer	617 249	124 626
Rentelinntekter og akkumulert avkastning på obligasjon og andre investeringer	0	58 386

Note 6 Fordringer

	2021	2020
Fordringer per 31.12		
Lanselikt fordring med forfall > 1 år	0	200 000
Avglitt lanselikt ansvarlig lån	128 000	125 000
Pålepte rentelinntekter	14 455	6 693

For det enoverlige lånet foreligger det særnlte betingelser knyttet til konverteringsrett.

Penneo Dokumentnøkkel: GOLFV-0KA1V-8TJJB-MJX57-8TC7C-LZE53

11.08.2022 10:00:00 AM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Hellenes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-1674301

IP: 80.203.xxx.xxx

2022-04-21 12:35:51 UTC



Henrik Hellenes

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-2508524

IP: 176.125.xxx.xxx

2022-04-21 13:37:58 UTC



Ståle Hellenes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5990-4-1595857

IP: 84.48.xxx.xxx

2022-04-24 12:31:52 UTC



Ståle Hellenes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-1595857

IP: 84.48.xxx.xxx

2022-04-24 12:31:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CQJLV-DKA1V-8TJJB-MIXS7-BTC7C-LZE53

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>