



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 399 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sloraveien 298
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Ansten Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		608 932	
Sum inntekter		608 932	
Kostnader			
Varekostnad		27 143	
Lønnskostnad	1	150 886	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 900	
Annen driftskostnad		56 979	
Sum kostnader		253 908	
Driftsresultat		355 024	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	
Sum finansinntekter		55	
Annen rentekostnad		259	
Sum finanskostnader		259	
Netto finans		-204	
Ordinært resultat før skattekostnad		354 820	0
Skattekostnad på resultat	3	75 955	
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 865	0
Årsresultat	4	278 865	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		278 865	
Totalresultat		278 865	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		278 865	
Sum overføringer og disponeringer		278 865	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Maskiner og anlegg under utførelse		51 886	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		311 100	
Sum varige driftsmidler	2	362 986	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		63 124	
Sum finansielle anleggsmidler		63 124	
Sum anleggsmidler		426 110	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 140	
Fordringer			
Kundefordringer		314 115	
Andre kortsiktige fordringer		3 198	
Sum fordringer		317 312	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 830	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 830	
Sum omløpsmidler		501 282	0
SUM EIENDELER		927 392	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	
Sum innskutt egenkapital		20 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 865	
Sum opptjent egenkapital		278 865	
Sum egenkapital	4	299 295	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 362	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 362	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 362	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 941	
Betalbar skatt	3	65 593	
Skyldig offentlige avgifter		95 075	
Annen kortsiktig gjeld	1	403 125	
Sum kortsiktig gjeld		617 734	
Sum gjeld		628 096	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 392	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522483

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 399 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sloraveien 298
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Ansten Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 399 005
HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		608 932	
Sum inntekter		608 932	
Kostnader			
Varekostnad		27 143	
Lønnskostnad	1	150 886	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 900	
Annen driftskostnad		56 979	
Sum kostnader		253 908	
Driftsresultat		355 024	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	
Sum finansinntekter		55	
Annen rentekostnad		259	
Sum finanskostnader		259	
Netto finans		-204	
Ordinært resultat før skattekostnad		354 820	0
Skattekostnad på resultat	3	75 955	
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 865	0
Årsresultat	4	278 865	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		278 865	
Totalresultat		278 865	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		278 865	
Sum overføringer og disponeringer		278 865	



Organisasjonsnr: 929 399 005
HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Maskiner og anlegg under			
utførelse		51 886	
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		311 100	
Sum varige driftsmidler	2	362 986	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		63 124	
Sum finansielle		63 124	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		426 110	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 140	
Fordringer			
Kundefordringer		314 115	
Andre kortsiktige			
fordringer		3 198	
Sum fordringer		317 312	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		161 830	
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		161 830	
Sum omløpsmidler		501 282	0
SUM EIENDELER		927 392	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	
Sum innskutt egenkapital		20 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 865	
Sum opptjent egenkapital		278 865	
Sum egenkapital	4	299 295	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 362	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 362	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 362	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 941	
Betalbar skatt	3	65 593	
Skyldig offentlige avgifter		95 075	
Annen kortsiktig gjeld	1	403 125	
Sum kortsiktig gjeld		617 734	
Sum gjeld		628 096	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		927 392	0



Organisasjonsnr: 929 399 005
HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Holmen Bygg Og Eiendomsservice AS
Org.nr.: 929 399 005

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		608 932
Sum driftsinntekter		608 932
Varekostnad		27 143
Lønnskostnad	1	150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 900
Annen driftskostnad		56 979
Sum driftskostnader		253 908
Driftsresultat		355 024
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		55
Annen rentekostnad		259
Resultat av finansposter		-204
Resultat før skattekostnad		354 820
Skattekostnad på resultat	3	75 955
Årsresultat	4	278 865
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		278 865
Sum overføringer		278 865



BALANSE

HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Maskiner og anlegg under utførelse		51 886
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		311 100
Sum varige driftsmidler	2	362 986
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Andre langsiktige fordringer		63 124
Sum finansielle anleggsmidler		63 124
Sum anleggsmidler		426 110
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning		22 140
FORDRINGER		
Kundefordringer		314 115
Andre kortsiktige fordringer		3 198
Sum fordringer		317 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 830
Sum omløpsmidler		501 282
Sum eiendeler		927 392



BALANSE

HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		278 865
Sum opptjent egenkapital		278 865
Sum egenkapital	4	299 295
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
Utsatt skatt	3	10 362
Sum avsetning for forpliktelser		10 362
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		53 941
Betalbar skatt	3	65 593
Skyldig offentlige avgifter		95 075
Annen kortsiktig gjeld	1	403 125
Sum kortsiktig gjeld		617 734
Sum gjeld		628 096
Sum egenkapital og gjeld		927 392

Indre Østfold, 22.06.2023
Styret i Holmen Bygg Og Eiendomsservice AS

Thore Ansten Holmen
styreleder/daglig leder



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

LØNNSKOSTNADER

	<u>2022</u>
Lønninger	132 240
Arbeidsgiveravgift	18 646
Sum	150 886

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ingen slik ordning.

GJELD TIL AKSJONÆR

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 389 160. Gjelden er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt sikkerhet.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Maskiner under utførelse	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	330 000	51 886	381 886
= Anskaffelseskost 31.12.22	330 000	51 886	381 886
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	18 900		18 900
= Bokført verdi 31.12.22	311 100	51 886	362 986
Årets ordinære avskrivninger	18 900		18 900
Økonomisk levetid	5 år		



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	65 593
Endring i utsatt skatt	10 362
Skattekostnad ordinært resultat	75 955
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	354 820
Permanente forskjeller	-9 570
Endring i midlertidige forskjeller	-47 100
Skattepliktig inntekt	298 150
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	65 593
Sum betalbar skatt i balansen	65 593

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	47 100
Sum	47 100
Grunnlag for utsatt skatt	47 100
Utsatt skatt (22 %)	10 362

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-9 570	0	20 430
Årets resultat			278 865	278 865
Pr 31.12.2022	30 000	-9 570	278 865	299 295



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thore Ansten Holmen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thore Ansten Holmen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100